

1 priedas	Poveikio visuomenės sveikatai vertintojo licencijos kopija
------------------	--



VALSTYBINĖ AKREDITAVIMO SVEIKATOS PRIEŽIŪROS VEIKLAI TARNYBA
PRIE SVEIKATOS APSAUGOS MINISTERIJOS

VISUOMENĖS SVEIKATOS PRIEŽIŪROS VEIKLOS LICENCIJA

2011-10-17 Nr. VSL-308
Vilnius

Valstybinė akreditavimo sveikatos priežiūros veiklai tarnyba prie Sveikatos apsaugos ministerijos suteikia teisę

UAB „Ekokonsultacijos“, kodas 300081400

J. Galvydžio g. 3, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

verstis šios rūšies licencijuojama visuomenės sveikatos priežiūros veikla:

poveikio visuomenės sveikatai vertinimu

Direktorius



Juozas Galdikas

V 00158

2 priedas	<ul style="list-style-type: none">- Sutartis su UAB „Vilniaus vandenys“ dėl nuotekų valymo paslaugų;- 2013 m. sausio 24 d. Nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo sutartis, pasirašyta tarp UAB „Vilijos parkas“ ir VšĮ „Humana People to People Baltic“;- Sklypo planas.
------------------	--

GERIAMOJO VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ TVARKYMO SUTARTIS

2013 m. vasario 5 d. Nr. PR - 2841 G
Vilnius

Uždaroji akcinė bendrovė „**VILNIAUS VANDENYS**“, toliau vadinama **VANDENS TIEKĖJU**, atstovaujama Plėtros ir pardavimų direktoriaus Sauliaus Jakimavičiaus, veikiančio pagal 2012-05-31 įsakymą Nr. 88, ir pastato (patalpų) savininkas **VŠĮ HUMANA PEOPLE TO PEOPLE BALTIC**, toliau vadinamas **ABONENTU**, kurį atstovauja generalinis direktorius Oerjan Rolf Erik Oesterdal, veikiantis pagal įstaigos įstatus, sudaro šią sutartį.

I. SUTARTIES DALYKAS

1. Sutartis reglamentuoja Vandens tiekėjo ir Abonento santykius, atsirandančius tiekiant geriamąjį vandenį ir teikiant nuotekų tvarkymo paslaugas bei atsiskaitant už patiektą geriamąjį vandenį ir nuotekų tvarkymo paslaugas.

II. VANDENS TIEKĖJO ĮSIPAREIGOJIMAI

2. Tiekti Abonentui geriamąjį vandenį iki vandentiekio prietaisų, užtikrinant vandens kokybę pagal geriamojo vandens higienos normos HN 24-2003 reikalavimus ir vandens slėgį pagal technines sąlygas, kurias prieš objekto prijungimą prie vandentiekio tinklo išdavė Vandens tiekėjas, šios sutarties priede Nr. 1 nurodytų vandentiekio eksploatacijos ribų.
3. Vanduo tiekiamas įvadu:
objektas: 38108, administracinis gamybinis pastatas;
objekto adresas: Vilijos g. 2;
vandens apskaitos mazgo vieta - VAM patalpoje;
vandens skaitiklio markė - POWOGAZ, skersmuo - 32 mm, rodmenys - 0 m³.
4. Priimti Abonento išleidžiamas nuotekas į nuotekų šalinimo sistemą nuo šios sutarties priede Nr. 1 nurodytų nuotakyno eksploatacijos ribų.
5. Priimti į mišriąją nuotakyno sistemą paviršines nuotekas 0 m³ per metus nuo 0 m² ploto adresu.
6. Išvalyti iš Abonento priimtas nuotekas.
7. Nustatyti Abonento išleidžiamų nuotekų kokybę, paimant nuotekų bandinius iš šulinio Nr. taškas „A“ (žr. priedą Nr.1: „Vandentiekio ir nuotekų tinklų eksploatacijos ribų planas“). Vandens tiekėjo laboratorijai ištyrus mėginius ir nustatčius kontroliuojamų taršos elementų koncentracijų viršijimą, apie tyrimo rezultatus Abonentui pranešama (raštu, telefonograma ar faksograma) 3 parų laikotarpiu (išskyrus poilsio ir švenčių dienas).
8. Pakartotinai nustatyti Abonento išleidžiamų nuotekų kokybę, Abonentui pašalinus taršos priežastis ir pateikus prašymą dėl pakartotino nuotekų ištyrimo su apmokėjimo garantija. Nuotekų bandiniai pakartotinai imami per 3 darbo dienas nuo prašymo gavimo dienos.
9. Atlikti vandens skaitiklio metrologinę patikrą pasibaigus patikros galiojimo laikui arba Vandens tiekėjui abejojant skaitiklio rodmenų tikslumu.
10. Atlikti vandens skaitiklių metrologinę patikrą Abonento reikalavimu nepasibaigus skaitiklio metrologinės patikros galiojimo laikui (Abonentui pateikus prašymą su patikros išlaidų apmokėjimo garantija). Nustatčius, kad skaitiklis metrologiškai tvarkingas, Abonentas apmoka pagal Vandens tiekėjo pateiktą PVM sąskaitą – faktūrą visas su skaitiklio patikra susijusias išlaidas (skaitiklio išmontavimas, tikrinimas, sumontavimas, transporto išlaidos). Abonentui neapmokėjus PVM sąskaitos – faktūros per 10 dienų nuo išsiuntimo dienos, skola išieškoma teismine tvarka.

11. Pranešti Abonentui (raštu, faksograma ar telefonograma) apie laikiną vandens tiekimo nutraukimą dėl planinio vandentiekio tinklų remonto ar planinių profilaktikos darbų ne vėliau kaip prieš 24 valandas.

III. ABONENTO ĮSIPAREIGOJIMAI

12. Mokėti už patiektą geriamąjį vandenį ir išleistų nuotekų tvarkymo paslaugas šios sutarties V-ame skyriuje numatyta tvarka.
13. Neviršyti techninėse sąlygose nurodyto maksimalaus vandens suvartojimo bei išleidžiamų nuotekų užterštumo koncentracijos $BDS_7 - 287 \text{ mgO}_2/\text{l}$, sėdančios medžiagos – 250 mg/l , sunkiųjų ir kitų metalų neturi būti.
14. Kontroliuoti teršiančių ir pavojingų medžiagų koncentraciją išleidžiamose nuotekose, o esant jų daugiau negu leidžiama, nedelsiant apie tai informuoti Vandens tiekėją.
15. Apmokėti už pakartotinai atliktą nuotekų bandinių kokybės nustatymą pagal pateiktą PVM sąskaitą – faktūrą per 10 kalendorinių dienų nuo išsiuntimo dienos.
16. Įrengti ir prižiūrėti vietines nuotekų valyklas pagal techninius reikalavimus.
17. Užtikrinti jam priklausančių vandentiekio ir nuotekų tinklų bei įrenginių atitikimą nustatytiems techniniams reikalavimams, tinkamą tinklų, įrenginių, geriamojo vandens apskaitos prietaisų būklę ir plombų saugumą.
18. Užtikrinti priešgaisrinio vandentiekio įvade ir vandens skaitiklio apvedimo linijose įrengtos priešgaisrinės uždarnosios armatūros plombų saugumą.
19. Netrukdyti Vandens tiekėjui patikrinti įvadinio vandens skaitiklio rodmenis, pakeisti vandens skaitiklį, jei skaitiklis sugedęs, pasibaigęs patikros galiojimo laikas, abejojama skaitiklio duomenų tikslumu.
20. Užtikrinti galimybę Vandens tiekėjo atstovui paimti nuotekų bandinius.
21. Netrukdyti subabonentams pirkti vandenį ir šalinti nuotekas.

IV. EKSPLOATACIJOS RIBOS

22. Vandens tiekėjas atsako už jo eksploatuojamų vandentiekio ir nuotekų tinklų ir įrenginių eksploatavimą, avarijų likvidavimą ir geriamojo vandens saugą, kokybę ir slėgį.
23. Abonentas atsako už jo eksploatuojamų vandentiekio ir nuotekų tinklų, įrenginių, vietinių nuotekų valyklų eksploatavimą, avarijų likvidavimą ir geriamojo vandens saugą, kokybę ir slėgį.
24. Vandentiekio ir nuotekų tinklų eksploatacijos ribų planas pridedamas prie sutarties ir yra neatskirama sutarties dalis.

V. KAINA IR MOKĖJIMO TVARKA

25. Abonentas už geriamąjį vandenį ir nuotekų tvarkymo paslaugas moka LR Vyriausybės nustatyta tvarka patvirtintomis kainomis.
26. Abonentas už padidinto užterštumo nuotekų valymą moka padidintu tarifu, kuris taikomas vadovaujantis Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos nutarimais ir Vilniaus miesto, Vilniaus, Švenčionių, Šalčininkų rajonų savivaldybių sprendimais.
27. Skaitiklio rodmenys fiksuojami kartą per mėnesį. Abonentai, prisijungę prie savitarnos portalo adresu <http://portalas.vv.lt>, deklaruoja juos elektroniniu būdu kiekvieną mėnesį iki paskutinės kalendorinės dienos. Abonentų, neprijungusių prie savitarnos portalo, skaitiklių rodmenis priimame faksu (8 5) 2610302 arba el. paštu skaitikliuparodymai@vv.lt iki einamojo mėnesio 27 dienos. Laiku nedeklaravus skaitiklių rodmenų, suvartotas vandens kiekis už einamąjį mėnesį apskaičiuojamas pagal dviejų paskutinių mėnesių rodmenis. Skaitiklių rodmenis Vandens tiekėjo atstovas objekte (-uose) tikrina ne rečiau kaip kartą per pusę metų. Abonento atstovui siūloma

dalyvauti patikrinime ir pasirašyti kontrolieriaus darbo žurnale. Nedalyvaujant šiame patikrinime, pretenzijos dėl neteisingo duomenų užrašymo nepriimamos.

28. Vandens tiekėjas pateikia Abonentui PVM sąskaitą– faktūrą vieną kartą per mėnesį. PVM sąskaitoje – faktūroje nurodomas suvartoto vandens kiekis nuo praėjusio mėnesio įvadinio vandens skaitiklio rodmenų deklaravimo (tikrinimo) dienos iki einamojo mėnesio rodmenų deklaravimo (tikrinimo) dienos. Skaitikliui sugedus, suvartoto vandens kiekis skaičiuojamas pagal paskutinių dviejų mėnesių vidurkį.

29. Abonentas už geriamąjį vandenį, suvartotą per ataskaitinį laikotarpį, ir nuotekų tvarkymo paslaugas privalo sumokėti per 10 dienų nuo sąskaitos išsiuntimo dienos.

30. Neapmokėjus PVM sąskaitos – faktūros daugiau kaip 30 dienų, skaičiuojant nuo atsiskaitymo laikotarpio paskutinės dienos, vandens tiekimas ir nuotekų priėmimas gali būti nutrauktas iki skolos ir delspinigių apmokėjimo. Vandens tiekėjas informuoja Abonentą apie planuojamą vandens tiekimo ir nuotekų priėmimo nutraukimą ne vėliau kaip prieš 10 dienų, o skola išieškoma teismine tvarka.

31. Vandens tiekimas ir nuotekų priėmimas atnaujinamas, kai Abonentas apmoka skolą su priskaičiuotais delspinigiais ir padengia paslaugų tiekimo nutraukimo ir atnaujinimo išlaidas pagal pateiktas PVM sąskaitas – faktūras.

32. Abonento įmokos paskirstomos:

33. skolai apmokėti;

34. pagrindinei prievolei įvykdyti (mokestis už suvartotą geriamąjį vandenį ir nuotekų tvarkymo paslaugas per atsiskaitomąjį laikotarpį (mėnesį));

35. atlyginti Vandens tiekėjo turėtas išlaidas, susijusias su reikalavimu, kad Abonentas įvykdytų savo prievolę;

36. netesyboms mokėti (delspinigiai).

37. Vandens tiekėjas turi teisę atsisakyti priimti siūlomą įmoką, jeigu Abonentas nurodo kitokią įmokos paskirstymą negu numatyta sutartyje.

VI. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

38. Abonentui nesumokėjus mokesčių už suvartotą geriamąjį vandenį ir suteiktas nuotekų tvarkymo paslaugas šioje sutartyje nustatytais terminais, skaičiuojami delspinigiai 0,2 % už kiekvieną uždelstą dieną, o taip pat gali būti nutrauktas vandens tiekimas ir (ar) nuotekų priėmimas Viešosios vandens tiekimo sutarties standartinių sąlygų, patvirtintų LR Vyriausybės 2007 m. sausio 31 d. nutarimu Nr.126 (Žin., 2007, Nr. 17-636), numatyta tvarka.

39. Šalys atleidžiamos nuo atsakomybės už visišką ar dalinį numatytų įsipareigojimų nevykdymą dėl ekstremalių situacijų: gaisro, potvynio, žemės drebėjimo, stichinių nelaimių ir kitų veiksmų, kurių nė viena iš šalių negalėjo numatyti ir paveikti, jei šios aplinkybės turėjo įtakos įsipareigojimų vykdymui.

VII. KITOS SĄLYGOS

40. Kai objektas prie vandentiekio ar nuotakyno prijungtas be techninių sąlygų arba nesilaikant techninių sąlygų reikalavimų, ne pagal suderintą projektą arba kai nesuderintos objekto (šalims pasirašant) vandentiekio ir nuotakyno eksploatacijos ribos, vandens tiekimas (kokybė, kiekis, slėgis) ir nuotekų šalinimas negarantuojami.

41. Vandens tiekėjas turi teisę be perspėjimo nutraukti vandens tiekimą Abonentui, jeigu Abonento eksploatuojamame vamzdyne yra vandens nutekėjimas ir nutekantis vanduo neapskaitomas geriamojo vandens apskaitos prietaisu. Vandens tiekimas atnaujinamas tik Abonentui likvidavus nutekėjimą.

42. Vandens tiekėjas turi teisę be perspėjimo nutraukti vandens tiekimą Abonentui kitais Vandentvarkos ūkio naudojimo taisyklėse numatytais atvejais.

43. Vandens apskaitos prietaisai nepriklausomai nuo jų darbo laiko kas 2 metai tikrinami Lietuvos Standartizacijos departamento nustatyta tvarka.

44. Bendro naudojimo tinklus UAB „Vilijos parkas“ turi perduoti Vilniaus m. savivaldybės nuosavybėn pagal 2009-03-13 techninių sąlygų Nr. 09/261 reikalavimus ir 2009-07-15 garantinį raštą Nr. 20 dėl vandens tiekimo tinklų perdavimo.

VIII. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

45. Ši sutartis neterminuota.

46. Vandens tiekėjas ir Abonentas, vykdydami šią sutartį, vadovaujasi galiojančiais Lietuvos Respublikos įstatymais, Vyriausybės nutarimais, Lietuvos Respublikos Civiliniu kodeksu, Vandentvarkos ūkio naudojimo taisyklėmis ir kitais Lietuvos Respublikos teisės aktais.

47. Iškilus ginčams dėl sutarties, šalys nesutarimus sprendžia tarpusavyje. Jei ginčai negali būti išspręsti geranoriškai, jie nagrinėjami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

48. Šalys turi teisę nutraukti sutartį apie tai pranešus kitai šaliai prieš mėnesį.

49. Vandens tiekėjas turi teisę nutraukti sutartį, remdamasis Civilinio kodekso 6.217 straipsniu ir įspėjęs Abonentą prieš mėnesį.

50. Sutartis sudaroma dviem egzemplioriais - po vieną kiekvienai šaliai.

VANDENS TIEKĖJAS

UAB „VILNIAUS VANDENYS“

Kodas 120545849

Dominikonų g. 11

LT-01517 Vilnius

Telefonas (8 5) 266 4455

Faksas (8 5) 262 2838

Elektroninis paštas info@vv.lt

A. s. LT294010042403749585

AB DNB bankas Vilniaus skyrius

Banko kodas 40100

PVM mokėtojo kodas LT205458414

Registro tvarkytojas:

VĮ Registrų centro Vilniaus filialo

Juridinių asmenų registravimo skyrius,

Įregistravimo data: 1991 m. kovo 27 d.

ABONENTAS

VŠĮ HUMANA PEOPLE TO PEOPLE BALTIC

Kodas 110072586

Kirtimų g. 47

LT-02244 Vilnius

Telefonas (8 5) 264 1058

Faksas (8 5) 240 4994

Elektroninis paštas info@humana.lt

A. s. LT097044060001250557

AB SEB bankas

Banko kodas 70440

PVM mokėtojo kodas LT100725811

Registro tvarkytojas:

VĮ Registrų centro Vilniaus filialo

Juridinių asmenų registravimo skyrius,

Įregistravimo data: 1998 m. sausio 12 d.

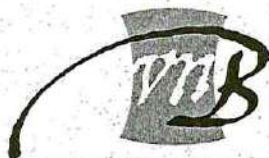
Atsakingas už vandentiekio ir nuotekų tinklų eksploataciją Rita Starkauskienė,
tel. 8 616 18376

Plėtros ir pardavimų direktorius
Saulius Jakimavičius

Generalinis direktorius
Oerjan Rolf Erik Oesterdal

(parašas)

Sutartį rengė Laimutė Petkevičienė, (8 5) 266 4436



VILNIAUS MIESTO
NOTARŲ BIURAS

NEKILNOJAMOJO TURTO PIRKIMO- PARDAVIMO SUTARTIS	REAL PROPERTY SALE AND PURCHASE AGREEMENT
Sutartis sudaryta ir pasirašyta Vilniaus mieste, du tūkstančiai tryliketųjų metų sausio mėnesio dvidešimt ketvirtąją dieną.	This Agreement was made and executed in Vilnius, on the twenty fourth of January, the year two thousand and thirteen.
Viešoji įstaiga „Humana People to People Baltic“, juridinio asmens kodas: 110072586, kurios registruota buveinė yra Kirtimų g. 47, Vilnius, Lietuvos Respublika, atstovaujama generalinio direktoriaus Oerjan Rolf Erik Oesterdal, veikiančio pagal įstatus (toliau – „Pirkėjas“),	The Public Establishment „Humana People to People Baltic“, company code: 110072586, with its registered office at Kirtimų g. 47, Vilnius, Republic of Lithuania, represented by the general director Oerjan Rolf Erik Oesterdal, acting in accordance with the articles of the company (hereinafter referred to as the “Buyer”)
Ir	And
Uždaroji akcinė bendrovė “VILIJOS PARKAS”, juridinio asmens kodas: 300693372, kurios registruota buveinė yra adresu Verkių g. 29, Vilnius, Lietuvos Respublika, atstovaujama direktoriaus Pavelo Janulevičiaus, veikiančio pagal įstatus ir 2013 m. sausio mėn. 04 d. Valdybos posėdžio protokolą, Nr. 01 (toliau – „Pardavėjas“),	The Private Limited Company “VILIJOS PARKAS” company code: 300693372, with its registered office at Verkių str. 29, Vilnius Lithuania, represented by the director Pavelas Janulevičius, acting in accordance with the articles of the company and protocol of the Board of directors dated 4 th of January, 2013 (hereinafter referred to as the “Seller”)
sudarė šią Nekilnojamojo turto pirkimo – pardavimo sutartį (toliau – „Sutartis“). Pardavėjas ir Pirkėjas toliau šios Sutarties tekste kartu vadinami „Šalimis“, o atskirai – „Šalimi“.	have concluded this Real Estate Sale and Purchase Agreement (hereinafter the “Agreement”). The Seller and the Buyer shall be hereinafter collectively referred to as the “Parties” and separately – a “Party”.
ŠALYS SUSITARĖ:	THE PARTIES HEREBY AGREE:
1. Sutarties objektas	1. Subject-Matter of the Agreement
1.1. Remdamiesi Pardavėjo ir Pirkėjo 2012 m. kovo 29 d. Preliminariojoje sutartyje dėl pastato pirkimo-	1.1. With regard to the representations and warranties as well as obligations of the Seller and the Buyer set

<p>pardavimo sutarties sudarymo (toliau vadinama – „Preliminarioji sutartis“) bei šioje Sutartyje pateiktais patvirtinimais, garantijomis bei prisiimtais įsipareigojimais, šioje Sutartyje nustatyta tvarka Pardavėjas parduoda, o Pirkėjas už Sutarties 2.1 punkte nurodytą kainą perka žemės sklype, kurio unikalus numeris 4400-1513-4860, kadastrinis adr. 0101/0076:531 Vilniaus m. k.v., adr. Vilijos g. 2, Vilniaus m., Lietuvos Respublika, esantį pastatą – gamybinį pastatą, kurio unikalus Nr. 4400-2454-1724, pažymėjimas plane: 47P1/g, baigtumo procentas: 100%, bendras plotas: 13804,68 (trylika tūkstančių aštuoni šimtai keturi ir šešiasdešimt aštuonios šimtosios) kv.m, bei atitinkamam pastatui pagal paskirtį skirtus naudoti kitus statinius, kurių toliau pateikti duomenys yra įregistruoti Nekilnojamojo turto registre (toliau Sutartyje – „Turtas“):</p>	<p>forth herein and in the Preliminary Agreement on the conclusion of the purchase-sale agreement of the building, signed on 29th of March, 2012 (hereinafter the “Preliminary Agreement”), following the procedure set out in this Agreement the Seller shall sell and the Buyer shall buy for the price specified in Clause 2.1 hereof the building, which unique No. is 4400-2454-1724, marking in the plan: 47P1/g, percent of completion: 100 %, overall area: 13804,68 (thirteen thousand eight hundred four and sixty eight hundredths) sq. m, and other constructions constructed up for usage of the abovementioned building according to its purpose, which are located on the land lot, which unique No. is 4400-1513-4860, cadastral No. is 0101/0076:531 Vilniaus m. k.v., address Vilijos str. 2, Vilnius, Republic of Lithuania (hereinafter the “Property”), identified by the following data in the Real Estate Register:</p>
<p>1.1.1. Tvoros: unikalus Nr. 4400-2534-4296, unikalus Nr. 4400-2534-4285; 1.1.2. Kiemo aikštelės (dangos): unikalus Nr. 4400-2534-4263, unikalus Nr. 4400-2534-4274; 1.1.3. Dujų tinklų paskirties statinys, unikalus Nr. 4400-2506-9712; 1.1.4. Nuotekų šalinimo tinklų paskirties statinys, unikalus Nr. 4400-2506-9656; 1.1.5. Lietaus kanalizacijos tinklų paskirties statiniai: unikalus Nr. 4400-2508-8962, unikalus Nr. 4400-2508-1292, unikalus Nr. 4400-2508-1316, unikalus Nr. 4400-2508-1270; 1.1.6. Vandentiekio tinklų paskirties statinys: unikalus Nr. 4400-2506-9767.</p>	<p>1.1.1. Fences: unique No. 4400-2534-4296, unique No. 4400-2534-4285; 1.1.2. Courtyards (layers): unique No. 4400-2534-4263, unique No. 4400-2534-4274; 1.1.3. Gaseous purpose construction, unique No. 4400-2506-9712; 1.1.4. Sewage network purpose construction, unique No. 4400-2506-9656; 1.1.5. Rain drainage network purpose constructions: unique No. 4400-2508-8962, unique No. 4400-2508-1292, unique No. 4400-2508-1316, unique No. 4400-2508-1270; 1.1.6. Water-supply network purpose construction: unique No. 4400-2506-9767.</p>
<p>1.2. Turtas yra žemės sklype, kurio unikalus numeris 4400-1513-4860, kadastrinis Nr. 0101/0076:531 Vilniaus m. k.v. (toliau – „Žemės sklypas“), kurį Pardavėjas valdo ir naudoja 2004 m. liepos 27 d. Valstybinės žemės sklypo nuomos sutarties Nr. 01/2004-1071, pakeistos 2007 m. rugsėjo 20 d. Susitarimu Nr. K01/2007-1180 ir 2008 m. kovo 6 d. Susitarimu Nr. K01/2008-250, pagrindu. Iki šios Sutarties sudarymo dienos yra gautas 2013 m. sausio 15 d. Nacionalinės žemės tarnybos sutikimas Nr. 49PSR-(14.49.5)-86 ir 2013 m. sausio 22 d. Nacionalinės žemės tarnybos sutikimas Nr. 49PSR-</p>	<p>1.2. The Property is in the land lot, which unique No. is 4400-1513-4860, cadastral No. is 0101/0076:531 Vilniaus m. k.v., address Vilijos str. 2, Vilnius, Republic of Lithuania (hereinafter – “the Land plot”), and which is being used and possessed by the Seller under the Lease Agreement of State Land Lot No. 01/2004-1071 together with its adjustments on September 20th, 2007 by Agreement No. K01/2007-1180 and on March 6th, 2008 by Agreement No. K01/2008-250. Until the conclusion of this Agreement the consents of National land service (Nacionalinė žemės tarnyba) to transfer the property right of the</p>

(14.49.5)-135 perleisti Turtą Pirkėjui nuosavybės teise. Pirkėjas privalo kreiptis į Nacionalinę žemės tarnybą dėl šiame punkte nurodyto žemės sklypo dalies, reikalingos Turtui naudoti pagal paskirtį, nuomos sutarties sudarymo ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo nuosavybės teisės į Turtą įregistravimo Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registre ir Žemės sklypo plano, kuriame būtų išskirtos Žemės sklype esantiems statiniams eksploatuoti reikalingos dalys ir nustatytas šių dalių plotas, sudarymo dienos, ir privalo atlikti visus būtinus veiksmus tam, kad atitinkama nuomos sutartis būtų nedelsiant sudaryta.

Šalys susitaria, kad Pirkėjas pageidauja ir Pardavėjas sieks, kad Turtui naudoti pagal paskirtį būtų priskirta Žemės sklypo dalis prie šios Sutarties pridedamame Žemės sklypo plane pažymėta kaip sklypas Nr. 2 (plotas 28'741 kv. m). Pardavėjas įsipareigoja nepretenduoti į Žemės sklypo plane Pirkėjui priskirtą žemės plotą Pirkėjui sudarant naują valstybinės žemės nuomos sutartį dėl Žemės sklypo dalies nuomos. Pardavėjas įsipareigoja bendradarbiauti su Pirkėju pastarajam sudarant valstybinės žemės nuomos sutartį dėl Žemės sklypo dalies nuomos (t. y. parengti ir pateikti visus dokumentus, atlikti kitus veiksmus, kurie yra būtini *inter alia* pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. kovo 9 d. nutarimą Nr. 260 „Dėl naudojamų kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos“). Pardavėjas neatsako jei, nepaisant to, kad jis laikėsi šito Sutarties punkto, Nacionalinė žemės tarnyba priskirs Turtui kitoki žemės plotą nei Žemės sklypo plane Pirkėjui priskirtas žemės plotas.

1.3. Šalys patvirtina, kad siekiant užtikrinti Turto tinkamą naudojimą pagal paskirtį, jam aptarnauti bus

Property to the Buyer No. 49PSR-(14.49.5)-86 and No. 49PSR-(14.49.5)-135 are being granted on 15th of January, 2013 and on 22nd of January, 2013 respectively. The Buyer undertakes to apply to the National land service (Nacionalinė žemės tarnyba) not later than during 3 (three) business days from the registration of property right of the Building in the Real estate register of the Republic of Lithuania and from approval of layout of the Land Plot in which the parts of the Land Plot necessary for the exploitation of the building present at the Land plot are distinguished, in order to conclude the lease agreement on the part of the abovementioned land lot, which is necessary for the Property to use according to its purpose, and undertakes to execute all the actions necessary in order to assure that such lease agreement is being concluded promptly.

The Parties agree that due to requests of the Buyer the Seller shall endeavour to achieve that the part of the Land Plot attributed for the usage of the Property according to its purpose would be such as marked in the layout of the Land Plot attached hereto as land plot No. 2 (area 28'741 sq. m). The Seller obliges not to claim land plots assigned to the Seller in the layout of Land Plot when the Buyer enters into a new state land lease agreement on the lease of the part of the Land Plot. The Seller shall cooperate with the Buyer when the latter enters into a state land lease agreement on the lease of the part of the Land Plot (i.e. to draw up and submit all the documents and to carry out any other actions, which are required *inter alia* in compliance with Resolution No. 260 of the Government of the Republic of Lithuania of 9 March 1999 On Sale and Lease for Non-Agricultural Purposes (Activity) of the State-Owned Land Plots in Use). The Seller shall not be held responsible in case the National land service assigns any other land plot for the Property notwithstanding the fact that the Seller followed all requirements provided in this Clause of the Agreement.

1.3. The Parties agree that in order to assure the proper exploitation of the Property according to its

naudojami žemiau nurodyti Pardavėjui nuosavybės teise priklausantys inžineriniai statiniai (toliau – „Inžineriniai statiniai“), kurie naudojami ir Žemės sklype (kaip jis apibrėžtas toliau šioje Sutartyje) esantiems Pardavėjui nuosavybės teise priklausantiems statiniams aptarnauti. Atsižvelgiant į tai, Šalys susitaria, kad jos lygiomis dalimis dalinsis Inžinerinių statinių eksploatavimo, remonto bei avarių priežasčių pašalinimo, avarių pasekmių likvidavimo bei kitas neatsiejamai su atitinkamais objektais susijusias išlaidas, jeigu tokių būtų. Pirkėjui tenkančią atitinkamų išlaidų dalį Pirkėjas privalės atlyginti Pardavėjui per 10 (dešimt) darbo dienų nuo Pardavėjo išlaidas pagrindžiančių dokumentų pateikimo jam dienos. Inžinerinius statinius sudaro:

- 1.3.1. Nuotekų linija – lietaus kanalizacijos vamzdynai, kurios unikalus numeris 4400-1944-7646, adr. Vilijos g., Vilnius;
- 1.3.2. Nuotekų linija – lietaus kanalizacijos vamzdynai, kurios unikalus numeris 4400-1947-2770, adr. Vilijos g., Vilnius;
- 1.3.3. Nuotekų linija – fekalinės kanalizacijos vamzdynai, kurios unikalus numeris 4400-1943-1033, adr. Vilijos g., Vilnius;
- 1.3.4. Vandentiekio linija – vandentiekio tinklai, kurios unikalus numeris 4400-1944-7668, adr. Vilijos g., Vilnius;
- 1.3.5. Vandentiekio linija – vandentiekio vamzdynas, kurios unikalus numeris 4400-1947-3035, adr. Vilijos g., Vilnius;
- 1.3.6. Vandentiekio linija – vandentiekio vamzdynas, kurios unikalus numeris 4400-2506-9823, adr. Vilijos g., Vilnius;
- 1.3.7. Vandentiekio linija – vandentiekio vamzdynas, kurios unikalus numeris 4400-2506-9812, adr. Vilijos g., Vilnius;
- 1.3.8. Vandentiekio linija – vandentiekio tinklai, kurios unikalus numeris 4400-2508-1216, adr. Vilijos g., Vilnius;
- 1.3.9. Vandentiekio linija – vandentiekio tinklai, kurios unikalus numeris 4400-2508-1249, adr.

designated purpose the engineering constructions indicated below in this Clause of this Agreement (hereinafter referred to as “Engineering constructions”) shall be attributed to the Property as well as those objects are now attributed to the constructions erected in the Land plot and owned by the Seller. Such Engineering constructions are/ will be the property of the Future seller. According to this, the Parties agree that they shall share the expenses on exploitation, repair, elimination of emergency causes, elimination of emergency consequences as well as any other expenses concurrently related with Engineering constructions if any in equal parts. The Buyer shall reimburse the Seller with the respective part of Seller’s expenses not later than during 10 (ten) business days from the submission of the documents which prove the expenses of the Seller. Engineering constructions are:

- 1.3.1. Sewage line – rain drainage, which unique No. is 4400-1944-7646, address Vilijos str., Vilnius;
- 1.3.2. Sewage line – rain drainage, which unique No. is 4400-1947-2770, address Vilijos str., Vilnius;
- 1.3.3. Sewage line – faecal drainage, which unique No. is 4400-1943-1033, address Vilijos str., Vilnius;
- 1.3.4. Water-supply line – water-supply network, which unique No. is 4400-1944-7668, address Vilijos str., Vilnius;
- 1.3.5. Water-supply line – water-supply main, which unique No. is 4400-1947-3035, address Vilijos str., Vilnius;
- 1.3.6. Water-supply line – water-supply main, which unique No. is 4400-2506-9823, address Vilijos str., Vilnius;
- 1.3.7. Water-supply line – water-supply main, which unique No. is 4400-2506-9812, address Vilijos str., Vilnius;
- 1.3.8. Water-supply line – water-supply network, which unique No. is 4400-2508-1216, address Vilijos str., Vilnius;
- 1.3.9. Water-supply line – water-supply network, which unique No. is 4400-2508-1249, address Vilijos

Vilijos g., Vilnius;

1.3.10. Šio 1.3 punkto 1.3.8 ir 1.3.9 papunkčiuose nurodytais tinklais sujungti priešgaisriniai rezervuarai su priešgaisrinio gesinimo stotimi ir siurbline bei atitinkamai sistemai aptarnauti skirtas dyzelinis generatorius.

1.4. Pardavėjas išsipareigoja parduodamas ar kitaip perleisdamas Inžinerinius statinius atskleisti šios Sutarties 1.3 punkte numatytus Šalių išsipareigojimus ir užtikrinti, kad naujieji Inžinerinių statinių savininkai Inžinerinių statinių perleidimo jų nuosavybėn metu perimtų šiame šios Sutarties punkte ir šios Sutarties 1.3 punkte numatytus išsipareigojimus Pirkėjo atžvilgiu. Atitinkamai Pirkėjas, įgijęs Turto nuosavybės teisę, išsipareigoja parduodamas ar kitaip perleisdamas Turta atskleisti šios Sutarties 1.3 punkte numatytus Šalių išsipareigojimus ir užtikrinti, kad naujieji Turto savininkai Turto perleidimo jų nuosavybėn metu perimtų šiame šios Sutarties punkte ir šios Sutarties 1.3 punkte numatytus išsipareigojimus Pardavėjo atžvilgiu.

str., Vilnius

1.3.10. Fire-reservoirs with fire extinction system and pump-house connected by networks, indicated in Subclauses 1.3.8 and 1.3.9 of this 1.3 Clause, as well as dyzel generator designed for servicing of respective system.

1.4. The Seller while selling or otherwise transferring Engineering constructions undertakes to disclose the obligations of the Parties indicated in Clause 1.3 of this Agreement and undertakes to assure that new owners of Engineering constructions would take over the obligations towards the Buyer, indicated in Clause 1.3 of this Agreement, at the moment of transfer of property right of Engineering constructions. Accordingly the Buyer while selling or otherwise transferring the Property undertakes to disclose the obligations of the Parties indicated in Clause 1.3 of this Agreement and undertakes to assure that new owners of the Property would take over the obligations towards the Seller, indicated in Clause 1.3 of this Agreement, at the moment of transfer of property right of the Property.

2. Pirkimo kaina ir atsiskaitymai

2. Purchase Price and Payment

[Redacted content]

nustatytas PVM tarifas, atitinkamai pasikeis ir šioje dalyje numatytas PVM dydis.
Sumos, Sutartyje išreikštos eurai, turi būti sumokamos litais pagal mokėjimo dieną esantį oficialų euro ir lito kursą.

The sums expressed in euros (EUR) in this Agreement shall be paid in litas (LTL) according to the official rate of euro and litas on the day of the payment.

2.2. Pirkimo kaina yra mokama tokiomis dalimis, sąlygomis ir tvarka:

2.2. The Purchase Price shall be paid in the following portions, under the following terms and conditions:

[Redacted content]

banke, mokėjimo paskirtyje nurodant – „Skolinių
įsipareigojimų pagal sutartis Nr. KS 2012-005-03,
KLS2012-005-03, 2012/GAR/GEN/04 dengimui
(Klientas – UAB „Vilijos parkas“, kodas
300693372)“ ne vėliau kaip per 20 (dvidešimt) darbo
dienių nuo šios Sutarties sudarymo dienos;

KLS2012-005-03, 2012/GAR/GEN/04 (Client – UAB
„Vilijos parkas“, code 300693372), within 20
(twenty) working days as of the conclusion of this
Agreement;

[Redacted content]

[REDACTED]

[REDACTED]

2.3. Pirkėjo atstovas pareiškia, kad šios Sutarties 2.2.3 ir 2.2.4. p. nurodytos prievolės įvykdymui Pirkėjui suteikiamas AB SEB bankas, juridinio asmens kodas 112021238, kreditas (kreditą Pirkėjui suteikiantis bankas toliau sutartyje vadinamas „Banku“), ir visa reikiama kredito suma bus pervesta į Pardavėjo atstovo šioje Sutartyje nurodytas sąskaitas po to, kai Pirkėjas savo vardu įregistruos nuosavybės teises į pagal šią sutartį išigyta Turta, įkeis Turta Bankui, Pardavėjas įkeis Žemės sklypo nuomos teisę, Pirkėjas pateiks Bankui įregistruotą hipotekos sutartį bei įvykdys kitas Banko sąlygas kredito išmokėjimui. Pagrindas: 2006 m. rugsėjo 20 d. Kreditavimo sutartis Nr. 1450607101138-20 su visais pakeitimais ir papildymais.

2.3. The Buyer verifies that for the execution of Clauses 2.2.3 and 2.2.4 of this Agreement the Buyer is being granted the credit of the AB SEB bankas, code 112021238 (hereinafter referred to as the “Bank”), and all of the abovementioned sums shall be transferred to the appropriate accounts only after the registration of the Buyers rights towards the Property, the mortgage of the Property, the mortgage of lease right of the Land plot by the Seller, submission of the mortgage documents to the Bank and only after any other conditions for the payment of the credit shall be executed. Basis: Credit Agreement No. 1450607101138, dated 20th of September, 2006, with all the amendments and additions.

Tuo tikslu, atsižvelgiant į tai, kad Žemės sklypo nuomos teisė priklauso Pardavėjui, o Bankas reikalauja, kad įkeičiant Turta, kartu būtų įkeista ir Žemės sklypo nuomos teisė, Pardavėjas išsipareigoja Žemės sklypo nuomos teisę įkeisti Banko naudai, užtikrinant Turto įgijimui Pirkėjo paimto kredito gražinimą ir kitų Pirkėjo prievolių Bankui pagal aukščiau šiame punkte nurodytą kredito sutartį įvykdymą. Pardavėjas išsipareigoja įkeisti Žemės nuomos teisę tuo pačiu metu, kai Pirkėjas kreipsis į jo pasirinktą notarą dėl Turto hipotekos sandorio patvirtinimo ir toks sandoris bus tvirtinamas. Pardavėjas Žemės sklypo nuomos teisės įkeitimo kaštų neprisiima.

In this respect and taking into account that Bank requests to mortgage the right of lease of the Land plot while mortgaging the Building, as well as taking into account that the right of lease of the Land plot resides to the Seller, the Seller undertakes to mortgage the right of lease of the Land plot on behalf of the Bank in order to secure the Buyer’s obligations under the credit agreement indicated above in this Clause. The Seller undertakes to mortgage the right of lease of the Land plot on the same time when the Buyer applies to it’s chosen notary for the approval of the transaction on mortgage of the Property and when such transaction is approved by the notary. The Seller shall not bear any costs for the mortgage of the right of lease of the Land plot.

Pirkėjas išsipareigoja užtikrinti, kad Pirkėjui sudarius Turtui eksploatuoti priskirtos Žemės sklypo dalies nuomos sutartį su Nacionaline žemės tarnyba ar kita įgaliota institucija bei atlikus visus kitus reikalingus veiksmus, Bankas atsisakys likusios Žemės sklypo

The Buyer undertakes to ensure that when the Buyer concludes the lease agreement on lease of the attributed part of the Land plot for the exploitation of the Property for its designated purpose with National land service or other institution with such competence

dalis, kuria naudosis Pardavėjas, nuomos teisės įkeitimo nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo atitinkamos nuomos sutarties sudarymo bei kitų reikalingų veiksmų atlikimo dienos.

Bet kuriuo atveju galutinis atsiskaitymas turi įvykti ne vėliau kaip šios Sutarties 2.2.2, 2.2.3, 2.2.4, 2.2.5 ir 2.2.6 punktuose nurodytais terminais ir Pirkėjui neįvykdžius Banko sąlygų kredito išmokėjimui, Pirkėjo pareigos sumokėti Pirkimo kainą ir kitų išipareigojimų pagal šią Sutartį įvykdymo terminas nėra pratęsiamas, išskyrus atvejus, kai Pirkėjas neįvykdo atitinkamų sąlygų dėl Pardavėjo kaltės. Bet kurios iš sutarties 2.2.2, 2.2.3, 2.2.4, 2.2.5 ir 2.2.6 punktuose nurodytos sumos nesumokėjimas nustatytais terminais yra laikomas esminiu šios sutarties pažeidimu.

2.4. Galutinis atsiskaitymas pagal šią Sutartį bus patvirtintas Pardavėjo pareiškimu (pažyma), kurio pagrindu notaras išduos liudijimą, kuris bus neatskiriama šios sutarties dalis. Pareiškimą (pažymą) apie galutinį atsiskaitymą Pardavėjas išipareigoja pateikti Pirkėjui per 5 (penkias) darbo dienas nuo galutinio atsiskaitymo, t.y. visų šioje Sutartyje nurodytų sumų sumokėjimo pagal šią sutartį dienos. Tuo atveju, jeigu Pardavėjas nepagrįstai atsisako išduoti pareiškimą apie galutinį atsiskaitymą, jis Pirkėjo reikalavimu turi atlyginti visus Pirkėjo patirtus tiesioginius ir netiesioginius nuostolius.

and executes all other necessary actions, the Bank shall renounce the mortgage of the lease right of residual part of the Land plot which shall be used by the Seller urgently, but not later than during 10 (ten) business days from the conclusion of the respective lease agreement and execution of all other necessary actions.

In any case the final settlement must be carried out not any later than in terms indicated in Clauses 2.2.2, 2.2.3, 2.2.4, 2.2.5 and 2.2.6 of this Agreement and in case the Buyer does not execute the conditions of the Bank for credit payment the term for execution of Buyer's obligation to pay the Purchase price and other obligations under this Agreement shall not be extended, except for the cases when respective conditions are not executed due to the fault of the Seller. The nonpayment of any of the sum, indicated in Clauses 2.2.2, 2.2.3, 2.2.4, 2.2.5 and 2.2.6 of this Agreement in terms indicated herein shall be held essential infringement of this Agreement.

2.4. The final settlement under this Agreement shall be proved by the application of the Seller on the basis of which the notary shall issue the certificate which shall be held the integral part of this Agreement. The abovementioned application shall be submitted to the notary not later than during the 5 (five) working days from the day of the final settlement under this Agreement.

In case the Seller gratuitously rejects to issue the certificate on final settlement, the Seller shall on request of the Buyer reimburse all direct and indirect losses incurred by the Buyer.

	respective funds to administrator of the register.
2.6. Šalys susitaria, kad Sutartyje numatytos sumos, kurias pagal šią Sutartį Pirkėjas privalės sumokėti Pardavėjui, išskyrus sumą, numatytas šios Sutarties 2.2.3 punkte, turės būti pervestos mokėjimo pavedimais į šią Pardavėjo nurodytą sąskaitą:	2.6. The Parties agree that the amounts provided for herein those are to be paid by the Buyer to the Seller hereunder shall be transferred by payment orders to the following bank account specified by the Seller, except for the sums, indicated in Clause 2.2.3 of this Agreement:
UAB „VILIJOS PARKAS“	UAB “VILIJOS PARKAS”
banko sąskaitos numeris Nr. LT297180300009467627	bank account No. LT297180300009467627
AB Šiaulių bankas,	AB Šiaulių bankas
banko kodas 71803.	bank code 71803
2.7. Pirkėjas, iki pilno atsiskaitymo su Pardavėju, įsipareigoja neparduoti, kitaip neperleisti Turto tretiesiems asmenims, šio Turto neapsunkinti jokia forma, išskyrus šios Sutarties 2.3 punkte nurodytą įkeitimą. Pardavėjo atstovas pareiškia, kad Pardavėjas sutinka, jog Pirkėjas įkeistų įsigytą Turtą Bankui su sąlyga, kad gautas kreditas bus panaudotas galutinai atsiskaityti su Pardavėju pagal šią Sutartį.	2.7. The Buyer undertakes not to sell, transfer in other way the Property to the third persons, not to aggravate the Property in any form prior to the performing of full payments to the Seller, except for the mortgage indicated in Clause 2.3 of this Agreement. The Seller verifies that it consents to the mortgage of the Property by the Buyer with condition that such mortgage shall be concluded in behalf of the Bank in order to get and use the credit for final settlement with the Seller under this Agreement.
3. Turto priėmimas–perdavimas ir nuosavybės teisė	3. Conveyance of Property and Title
3.1. Pardavėjas perduoda Turtą Pirkėjui nuosavybės pasirašant šią Sutartį, kuri kartu laikoma Turto priėmimo – perdavimo aktu, todėl Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.398 str. nurodytas perdavimo-priėmimo aktas nėra pasirašomas, ir vienintelis dokumentas, kurio pagrindu <i>Pirkėjas</i> turi teisę įregistruoti nuosavybės teises į įsigytą Turtą, yra ši sutartis. Šalys konstatuoja, kad šia sutartimi parduodamas Turtas jau yra perduotas <i>Pirkėjui</i> naudotis Preliminariosios sutarties ir Turto perdavimo-priėmimo naudoti akto pagrindu 2013 m. sausio 23 d.	3.1. The Seller transfers the Property to the ownership of the Buyer upon signing of this Agreement that is also considered the Property Transfer-Acceptance Deed. Therefore the transfer-acceptance act indicated in article 6.398 of the Civil Code of the Republic of Lithuania shall not be signed and the only document under which the Buyer has a right to register property right to the acquired Property is this Agreement. The Parties approve that the Property which is sold under this Agreement is already transferred for usage to the Buyer under the Preliminary agreement and Transfer-acceptance of the Property for usage act, concluded on 23 rd of January,

<p>3.2. Sutarties pasirašymo dieną Pardavėjas įsipareigoja perduoti visus Turto nuosavybę patvirtinančius bei susijusius dokumentus, jeigu tokių būtų ir jeigu tokie dokumentai pagal Pirkėjo poreikius yra būtini Turtui naudoti pagal paskirtį, taip pat įskaitant, tačiau tuo neapsiribojant, Turto kadastro duomenų bylas, o taip pat Turto statybos techninį projektą, pažymą, kad Turtas pastatytas nenukrypstant nuo projekto, Turto statybos užbaigimo aktą ir kita.</p>	<p>2013.</p> <p>3.2. On the date of signing of this Agreement, the Seller undertakes to transfer all Property ownership documents and the documents related thereto, if any and if such documents are necessary to the Buyer for use of the Property according to its purpose, also, including, without limitation, the file of cadastre data of the Property, technical project of the construction of the Property, the certificate that the Property has been constructed without deviations from the project, act of the Property construction completion and etc.</p>
<p>3.3. Pirkėjas įsipareigoja ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo šios Sutarties sudarymo dienos savo vardu įregistruoti nuosavybės teisę į Turta Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registre.</p>	<p>3.3. The Buyer undertakes to register the property right of the Building on its name in the Real estate register of the Republic of Lithuania not later than during 3 (three) business days from the day of conclusion of this Agreement.</p>
<p>3.4. Pardavėjas šia Sutartimi perleidžia Pirkėjui pagal Turto statybos darbų rangos sutartį, sudarytą tarp Pardavėjo ir rangovo uždarnosios akcinės bendrovės „LAKAJA“, juridinio asmens kodas 167535057, Pardavėjo turimus reikalavimus rangovui dėl Turto defektų šalinimo Statybos įstatyme ir Civiliniame kodekse nustatytais garantiniais terminais. Pirkėjas dėl paaiškėjusių Turto defektų pašalinimo įsipareigoja kreiptis į Pardavėjo rangovą tiesiogiai ir tik tuo atveju, jeigu jis nevykdys savo įsipareigojimų. Pirkėjas dėl paaiškėjusių Turto defektų pašalinimo turi teisę kreiptis į Pardavėją. Garantiniu laikotarpiu nustatyti Turto defektai (trūkumai) turi būti pašalinami (ištaisomi) per protingą terminą atsižvelgiant į trūkumų pobūdį.</p>	<p>3.4. The Seller assigns the Buyer with requisitions towards contractor uždaroji akcinė bendrovė „LAKAJA“, company code 167535057, on the elimination of Property defects during warranty terms, indicated in the Law on Constructions and the Civil Code, under the Property construction works contracting agreements, concluded by and between the Seller and contractors. The Buyer shall apply to the contractors of the Seller on the elimination of Property defects directly and only in case such contractors fail to carry out their obligations the Buyer shall have a right to apply to the Seller on the elimination of Property defects. Property defects determined during warranty terms must be eliminated during reasonable term taking into account the character of the defects.</p>
<p>4. Pareiškimai ir garantijos</p>	<p>4. Representations and Warranties</p>
<p>4.1. Šalys pareiškia ir garantuoja viena kitai, kad:</p>	<p>4.1. The Parties hereby represent and warrant to each other that:</p>
<p>4.1.1. Šalys turi teisę sudaryti šią Sutartį ir tinkamai vykdė iš Preliminarios sutarties ir tinkamai vykdys iš šios Sutarties kylančius įsipareigojimus; ši Sutartis</p>	<p>4.1.1. The Parties have the right to enter into this Agreement and properly fulfil all the obligations arising out of Preliminary Agreement and this</p>

<p>laikoma galiojančiu ir teisiškai saistančiu įsipareigojimu, kurį galima priverstinai įvykdyti teisiniu keliu;</p>	<p>agreement; this Agreement shall be deemed to be a valid and legally binding undertaking which can be enforced by court proceedings;</p>
<p>4.1.2. Šalys turi visus leidimus, sprendimus, sutikimus ir patvirtinimus, įskaitant pagal Šalių įstatus ir kitus steigimo dokumentus, reikalingus valdymo organų sutikimus, pritarimus ar leidimus, kurių reikia norint sudaryti šią Sutartį, taip pat visiškai ir tinkamai įvykdyti šia Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus;</p>	<p>4.1.2. The Parties have obtained any and all permissions, decisions, approvals and confirmations (including articles of the Parties and other documents of their establishment, needed consents and permits of managerial bodies) required to enter into this Agreement as well as to fully and properly fulfil their obligations assumed hereby;</p>
<p>4.2. Papildomai prie šios Sutarties 4.1 punkte išdėstytų pareiškimų ir garantijų, Pardavėjas pareiškia, patvirtina ir garantuoja Pirkėjui, kad šios Sutarties sudarymo dieną:</p>	<p>4.2. In addition to the representations and warranties specified in Clause 4.1 hereof, the Seller represents and warrants that at the day of signing the Agreement:</p>
<p>4.2.1. Turtas Pardavėjui priklauso nuosavybės teise (Pagrindas: 2012-10-16 Pažyma apie statinio statybą be esminių nukrypimų nuo projekto, Nr. PASS-00-121016-00799; 2013-01-21 statybos užbaigimo aktas, Nr. SUA-00-130121-00042 bei 2013 m. sausio mėn. 24 d. Valstybės įmonės Registrų centras Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašai, duomenų patikslinimo data: 2013-01-23, užsakymo Nr. 4704823). Nėra jokių asmenų, kurie pagal įstatymus bei kitus teisės aktus ir (ar) sutartis išsaugotų teisę naudotis Turtu pasikeitus Turto savininkui.</p>	<p>4.2.1. The Property is the property of the Seller (Basis: 16-10-2012 Certificate of building construction without major deviations from the project, No. PASS-00-121016-00799; 21-01-2013 construction completion certificate, No. SUA-00-130121-00042 and the extract from the Central Data Bank of the Register of Real Estate of the state enterprise Centre of Registers of 24-01-2013, date of data specification: 23-01-2013, order No. 4704823). There are no persons who according to laws and regulations and/or agreements would retain the right to use the Property upon a change of the owner of the Property.</p>
<p>4.2.2. Pardavėjo teisė valdyti, naudotis ir disponuoti Turtu neatimta ir neapribota, tame tarpe Turtas nėra išnuomotas ar kitaip perduotas atlygintinai ar neatlygintinai naudotis, jis nėra kitaip apsunkintas, juo kitaip nėra užtikrintas kokių nors prievolių įvykdymas, išskyrus žemiau nurodytas hipotekas. Pardavėjo atstovas patvirtina, kad sutarties sudarymo metu Turtas ir Pardavėjo už Pirkėją įkeičiama Žemės sklypo nuomos teisė yra įkeisti AB Šiaulių bankas, hipotekos/įkeitimo identifikavimo kodai 20120120016900, 20120120016901, 20120120016898, 20120120007694,</p>	<p>4.2.2. The Seller's right to manage, use and dispose of the Property is not forfeited or restricted, the Property is not leased or its possession is not otherwise given to anyone for use for free or for a consideration, it is not otherwise encumbered, it is not given as a security for performance of any obligations, except for the mortgages indicated below. The Seller verifies that on the day of the conclusion of this Agreement the Property is being mortgaged to AB Šiaulių bankas, mortgage identification code 20120120016900, 20120120016901, 20120120016898, 20120120007694,</p>

20120120007698, 20120120007709, bei pateikė 2013 m. sausio mėn. 21 d. akcinės bendrovės Šiaulių bankas leidimą parduoti bankui įkeistą Turta, Nr. 1-31. Pardavėjo už Pirkėją įkeičiama Žemės sklypo nuomos teisė taip pat yra įkeista AS "UniCredit Bank" Lietuvos skyrius, hipotekos/įkeitimo identifikavimo kodas 01220080027828, ir pateikė 2013 m. sausio mėn. 21 d. AS "UniCredit Bank" Lietuvos skyrius leidimą parduoti Turta Nr. 20130121/20-019. Pirkėjo atstovas pareiškė, kad Pirkėjui žinoma, kad jo perkamas Turtas ir Pardavėjo už Pirkėją įkeičiama Žemės sklypo nuomos teisė yra įkeisti AS "UniCredit Bank" Lietuvos skyrius ir AB Šiaulių bankas, taip pat Pirkėjui yra žinoma, kad, perleidžiant įkeistą daiktą nuosavybėn kitam asmeniui, hipoteka/įkeitimas seka paskui turta ir galioja iki visiško hipoteka/įkeitimu užtikrintos prievolės įvykdymo. Pirkėjo atstovas pareiškė, kad Pirkėjas sutinka pirkti Turta šioje sutartyje aptartomis sąlygomis. Pirkėjui yra žinoma, kad AB Šiaulių bankas aukščiau nurodytu raštu įsipareigojo atsisakyti Turto hipotekos su sąlyga, kad bus įvykdytos minėtame rašte nurodytos sąlygos. Pardavėjas įsipareigoja užtikrinti (atlikti visus reikiamus veiksmus, sumokėti visus reikiamus mokėjimus ir t.t.), kad aukščiau šiame punkte nurodyta Turto hipoteka būtų išregistruota iš Hipotekos registro ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo tos dienos, kai Pirkėjas pilnai ir tinkamai atsiskaitys su Pardavėju už Turta pagal šią sutartį.

Pirkėjui yra žinoma, kad AS "UniCredit Bank" Lietuvos skyrius ir AB Šiaulių bankas aukščiau nurodytais raštais įsipareigojo atsisakyti Žemės nuomos teisės Turtui eksploatuoti priskirtai Žemės sklypo daliai įkeitimų su sąlyga, kad bus įvykdytos aukščiau minėtuose raštuose nurodytos sąlygos. Pardavėjas įsipareigoja užtikrinti (atlikti visus reikiamus veiksmus, sumokėti visus reikiamus mokėjimus ir t.t.), kad aukščiau šiame punkte nurodyti Žemės sklypo nuomos teisės įkeitimai Turtui eksploatuoti priskirtai Žemės sklypo daliai būtų panaikinti ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo tos dienos, kai Pirkėjas pilnai ir tinkamai

20120120007698, 20120120007709, and the Seller has submitted the consent of AB Šiaulių bankas No. 1-31 to transfer the Property mortgaged in behalf of the appropriate bank, issued on 21st, 2013. The lease right of the Land plot (which shall be mortgaged by the Seller on behalf to the Buyer) is being mortgaged to AS "UniCredit Bank" Lietuvos skyrius, mortgage identification code 01220080027828, and the Seller has submitted the consent of AS "UniCredit Bank" Lietuvos skyrius No. 20130121/20-019 to transfer the Property, issued on 21st of January, 2013. The Buyer verifies that it knows the fact that the Property/ lease right are being mortgaged to the AS "UniCredit Bank" Lietuvos skyrius as well as that mortgage follows the property which is being transferred to any other person and is being valid until the secured obligation is being executed. The Buyer agrees to buy the Property under conditions indicated in this Agreement. The Buyer is being informed and knows that AB Šiaulių bankas has committed itself by the abovementioned consent to resign the mortgage of the Property with condition that all of the conditions indicated in the abovementioned consent shall be executed. The Seller undertakes to warrant (execute all of the necessary actions, pay all the necessary payments and etc.) that the abovementioned mortgage of the Property shall be cancelled during 10 (ten) business days from the final settlement with the Seller by the Buyer under this Agreement.

The Buyer is being informed and knows that AS "UniCredit Bank" Lietuvos skyrius and AB Šiaulių bankas have committed themselves by the abovementioned consents to resign the mortgage of the lease right of the Land plot with condition that all of the conditions indicated in the abovementioned consent shall be executed. The Seller undertakes to warrant (execute all of the necessary actions, pay all the necessary payments and etc.) that the abovementioned mortgage of the lease right of the Land plot for the part of the Land plot attributed for the exploitation of the Property shall be cancelled during 10 (ten) business days from the final

<p>atsiskaitys su Pardavėju už Turta pagal šią sutartį, Pirkėjas sudarys Turtui eksploatuoti priskirtos Žemės sklypo dalies nuomos sutartį su Nacionaline žemės tarnyba ar kita įgaliota institucija ir bus panaikintas likusios Žemės sklypo dalies, kuria naudosis Pardavėjas, nuomos teisės įkeitimas AB SEB bankui, kuriuo bus užtikrintas Pirkėjo prievolių atitinkamam bankui įvykdymas, remiantis šios Sutarties 2.3 punktu.</p>	<p>settlement with the Seller by the Buyer under this Agreement and from the day when the Buyer concludes lease agreement on the part of the Land plot attributed for the exploitation of the Property with the National land service (Nacionalinė žemės tarnyba) or other competent institution and from the day the mortgage of the lease right of the part of the Land plot, which shall be used by the Seller, on behalf of AB SEB bankas (mortgaged according to Clause 2.3 of this Agreement) shall be canceled.</p>
<p>4.2.3. Pardavėjas nėra prisiėmęs Turto atžvilgiu jokių įsipareigojimų, kurie nenumatyti šioje Sutartyje, ir kliudytų ar darytų negalimu Sutarties sudarymą ir (ar) įsipareigojimų pagal ją vykdymą. Jokie tretieji asmenys, įskaitant valstybę, savivaldybės ir pan. neturi pirmenybės teisės įsigyti Turta arba yra tokios teisės besąlygiškai atsisakę.</p>	<p>4.2.3. The Seller has not assumed any undertakings regarding the Property that are not provided for herein and could render the conclusion of this Agreement and performance of the obligations hereunder difficult or impossible. No third persons, including the state, local municipalities etc. have a right of first refusal to acquire the Property or have unconditionally waived such right.</p>
<p>4.2.4. Nėra jokių viešosios teisės pažeidimų ar apribojimų, kurie galėtų turėti įtakos Pirkėjo nuosavybės teisei į Turta. Turtas nėra teismo ar ikiteisminio, ar arbitražinio ginčo objektas. Į Turta tretieji asmenys jokių teisių ar pretenzijų neturi, Turtas nėra areštuotas, dėl jo nepaduoti ieškiniai ar kitokie reikalavimai ir, kiek tai žinoma Pardavėjui, nėra gresiančių ieškinių ar kitokių reikalavimų.</p>	<p>4.2.4. There are no breaches of or restrictions under the public law which could have an effect on the Buyer's title to the Property. The Property is not subject to any dispute in court, pre-trial dispute or arbitration. No third persons have any rights or claims to the Property, the Property is not attached, and, to the best knowledge of the Seller, there is no pending or threatened litigation or other claims regarding it.</p>
<p>4.2.5. Pardavėjas nėra gavęs iš valstybės institucijų, įstaigų ar organizacijų pranešimų apie su parduodamo turto nuosavybės teise susijusių papildomų pareigų nustatymą ir/ar pranešimų apie ketinimą Turtui nustatyti servitutus ar kitokias naudojimosi sąlygas, paimti Turta visuomenės poreikiams ar nuosavybės teisių tretiesiems asmenims į Turta atstatymą ar kitaip apriboti jų nuosavybės teises. Nėra neišspręstų ginčų dėl Turto nuosavybės, ribų ar trečiųjų asmenų teisių į jį.</p>	<p>4.2.5. The Seller has not received from any governmental authorities, agencies or organisations any notifications of establishment of additional obligations in connection with the ownership rights of the property being sold and/or of an intention to establish any servitudes for or any other conditions of use of the Property, to expropriate the Property for public needs or restitution of third persons' title to the Property or to otherwise encumber their ownership rights thereto. There are no pending disputes regarding the title to the Property, its boundaries or third persons' rights to the Property.</p>
<p>4.2.6. Pardavėjas turi teisę parduoti Turta Pirkėjui, o</p>	<p>4.2.6. The Seller has the right to sell the Property</p>

<p>Pirkėjas Sutartyje nustatytais sąlygomis taps Turto vieninteliu ir teisėtu savininku. Pirkėjui sumokėjus Turto kainą, Pirkėjas įgis nevaržomą teisę valdyti, naudotis ir disponuoti Turtu pagal jo paskirtį ir tam nėra jokių teisinių, administracinių, techninių ar kitokio pobūdžio kliūčių.</p>	<p>and the Buyer will become the sole and legal owner of the Property under the conditions set herein. After the final settlement with the Seller by the Buyer, the Buyer shall have unrestricted right to manage, use the Property according to its purpose, have disposition of the Property and there are no legal, administrative, technical obstacles or obstacles of other character.</p>
<p>4.2.7. Pardavėjas yra sąžiningai ir teisėtai įsigijęs Turta savo nuosavybėn. Pirkėjas patvirtina, kad jo atstovas dalyvavo statant Turta ir Pirkėjas yra tinkamai ir pilnai informuotas apie Turto būklę, kokybę ir tinkamumą naudoti.</p>	<p>4.2.7. The Seller acquired the title to the Property lawfully and in good faith. The Buyer approves that its representative has been participating while constructing the Property and the Buyer is fully informed of the state, quality of the Property and its suitability for usage.</p>
<p>4.2.8. Turte iki jo perdavimo Pirkėjui naudotis, remiantis Preliminariosios sutarties nuostatomis (šios Sutarties 3.1 punktas), nebuvo jokių nuodingųjų ar kitokių kenksmingų medžiagų ar atliekų, taip pat galiojančiuose teisės aktuose nustatytas ribas viršijančio užterštumo atliekomis, nuodingomis, radioaktyviomis ar pavojingomis medžiagomis, taip pat jokių sprogstamųjų medžiagų, jokių kapinių ar bet kokių kitų saugomų teritorijų dėl kurių Turto nebūtų galima naudoti pagal Pirkėjui priimtina pagrindinę tikslinę naudojimo paskirtį, arba dėl kurių Turto naudingumas sumažėtų taip, kad Pirkėjas, apie tuos trūkumus žinodamas, arba apskritai nebūtų Turto pirkęs, arba nebūtų už jį tiek mokėjęs.</p>	<p>4.2.8. Until the transfer of the Property for Buyer's usage under the Preliminary agreement (Clause 3.1 of this Agreement) there were no poisonous or other hazardous substances or waste in the Property, as well as there were no pollution with waste, poisonous, radioactive or hazardous substances exceeding the limits set out in the applicable laws, no explosive substances, no cemeteries or any other protected territories, which would make it impossible to use the Property for the main purpose acceptable to the Buyer, or which would reduce the usefulness of the Property so that the Buyer, had it been aware of such shortcomings, would not had purchased the Property or would not had paid the amount it did.</p>
<p>4.2.9. Nėra jokių išskolinimų bei yra sumokėti visi mokesčiai ir mokėjimai, susiję su Turtu, įskaitant žemės nuomos mokesčių, su Turto eksploatavimu susijusius mokesčius (elektros energijos, šilumos, vandens, kitų komunalinių paslaugų ir pan.) bei kitus mokėjimus, kurie atsirado laikotarpiu iki Turto perdavimo Pirkėjui naudotis Preliminariosios sutarties pagrindu (šios Sutarties 3.1 punktas). Jokios su Turtu susijusios skolos ir (ar) kitokie išskolinimai, jeigu jie yra atsiradę iki Turto perdavimo Pirkėjui naudotis Preliminariosios sutarties pagrindu (šios Sutarties 3.1 punktas), Pirkėjui nepereina. Pirkėjas turi teisę visas jam pareikštas pretenzijas dėl skolų ir (ar)</p>	<p>4.2.9. There are no outstanding liabilities and all the taxes and other amounts payable in connection with the Property, including (but not limited to) the land tax and other payments, which emerged until the transfer of the Property for Buyer's usage under the Preliminary agreement (Clause 3.1 of this Agreement), have been paid. No debts and/or other liabilities incurred in connection with the Property prior to to the transfer of the Property for Buyer's usage under the Preliminary agreement (Clause 3.1 of this Agreement), shall be assigned to the Buyer. Any and all claims regarding debts and/or liabilities incurred prior to the transfer of the Property for</p>

<p>įsiskolinimų, atsiradusių iki Turto perdavimo Pirkėjui naudotis Preliminariosios sutarties pagrindu dienos (šios Sutarties 3.1 punktas), perduoti Pardavėjui. Pardavėjas įsipareigoja sumokėti visus mokesčius ir mokėjimus, tame tarpe įsiskolinimus, jei tokie būtų, per 2 (dvi) darbo dienas nuo sąskaitų ar kitų Pirkėjo perduotų dokumentų (pretenzijų, reikalavimų ir pan.) pateikimo dienos.</p>	<p>Buyer's usage under the Preliminary agreement (Clause 3.1 of this Agreement), must, can and shall be made against the Seller. The Seller undertakes to pay any and all taxes and other amounts due, including debts, if any, within 2 (two) business days as of issue of relevant invoices.</p>
<p>4.2.10. Turtas bei Pardavėjo rangovų atlikti darbai atitinka Šalių sutartus ir Preliminariojoje sutartyje numatytus bei teisės aktais nustatytus kokybės reikalavimus, gavus ir turint visus reikalingus leidimus, sutikimus, suderinimus, patvirtinimus, kitus dokumentus, nepažeidžiant jų sąlygų ir juose numatytų reikalavimų, taip pat trečiųjų asmenų teisių ir teisėtų interesų. Turte nėra paslėptų ar Pardavėjui žinomų Turto trūkumų ar defektų, išskyrus kiek kitaip numatyta Šalių sudarytame 2013 m. sausio 23 d. Turto perdavimo-priėmimo naudoti akte, Turtas yra tinkamas naudoti pagal Preliminariojoje sutartyje numatytą paskirtį. Turtui yra suteikiami garantiniai terminai, numatyti Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse bei Lietuvos Respublikos statybos įstatyme.</p>	<p>4.2.10. The Property and construction works of the Seller's contractors correspond to the agreed and in the Preliminary agreement indicated as well as by legal acts determined quality requirements, done while having all the required permits, consents, harmonisations, approvals, other documents as well as not violating conditions and requirements of such documents and rights and interests of third parties. There are no latent defects or defects known to the Seller, except as otherwise stated in Transfer-acceptance of the Property for usage act, concluded on 23rd of January, 2013, the Property is suitable for usage according to the Preliminary agreement, the Property is granted with warranty terms indicated in the Law on Constructions and the Civil Code.</p>
<p>4.2.11. Pirkėjas patvirtina, kad prieš pasirašant šią sutartį gavo iš Pardavėjo perkamo pastato energinio naudongumo sertifikata.</p>	<p>4.2.11. The Buyer hereby declares that before signing this Agreement the Seller transferred the Energy performance certificate of the building to the Buyer.</p>
<p>4.3. Visi šios Sutarties 4 punkte nurodyti Pardavėjo ir Pirkėjo pareiškimai, patvirtinimai, garantijos ir (ar) įsipareigojimai turi esminę reikšmę šiai Sutarčiai.</p>	<p>4.3. All the representations, confirmations and warranties of the Buyer specified in this Clause 4 hereof are material for the Agreement.</p>
<p>5. Atsakomybė</p>	<p>5. Liability</p>
<p>5.1. Šalių atsakomybė nustatoma pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus ir šios Sutarties sąlygas.</p>	<p>5.1. The liability of the Parties shall be determined in accordance with laws and regulations of the Republic of Lithuania, as well as the terms and conditions hereof.</p>
<p>5.2. Pirkėjas, praleidęs šioje Sutartyje nustatytus</p>	<p>5.2. The Buyer, being late to make any payments</p>

mokėjimo terminus, privalo mokėti Pardavėjui 0,05 (penkių šimtųjų) procento dydžio delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną nuo laiku nesumokėtos sumos.

hereunder when due, shall pay the Seller default interest at the rate of 0.05 (zero point zero five) percent for each day overdue on the amount due and owing.

5.3. Jei Pirkėjas uždelsia sumokėti Pirkimo kainos dalį, numatytą šios Sutarties 2.2.2, 2.2.3, 2.2.4, 2.2.5 ir/ ar 2.2.6 punktuose ilgiau nei 30 (trisdešimt) dienų, Pardavėjas suteikia Pirkėjui papildomą 5 (penkių) darbo dienų terminą galutinai atsiskaiyti. Jeigu Pirkėjas per papildomai jam suteiktą terminą sumoka

5.3. In case the Buyer delays to pay the part of the Purchase Price indicated in Clause 2.2.2, 2.2.3, 2.2.4, 2.2.5 and/ or 2.2.6 hereof for more than 30 (thirty) days, the Seller provides the Buyer with additional 5 working days term for final settlement. In case the

[REDACTED]

[REDACTED]

procentai Turto kainos dalį, numatytą šios Sutarties 2.2.2, 2.2.3, 2.2.4, 2.2.5 ir/ ar 2.2.6 punktuose, per papildomai suteiktą terminą Pardavėjas turi teisę kreiptis į Vilniaus m. 26-ąjį notarų biurą su prašymu persiūsti Pirkėjui pranešimą (šalių sutartu adresu: sutartyje nurodomu Pirkėjo adresu) apie vienašalį šios sutarties nutraukimą per 5 (penkias) darbo dienas po pranešimo gavimo dienos. Šalys susitaria, kad pranešimo gavimo diena yra laikoma trečioji darbo diena po pranešimo išsiuntimo dienos. Praėjus 5 (penkioms) darbo dienoms po pranešimo gavimo dienos Pardavėjas turės teisę kreiptis į Vilniaus m. 26-ąjį notarų biurą su prašymu notariškai patvirtinti pareiškimą apie vienašalį sutarties nutraukimą ir išduoti notaro liudijimą, kad ši sutartis yra Pardavėjo vienašališkai nutraukta dėl Pirkėjo kaltės. Pasirašydamos šią sutartį šalys nurodo Vilniaus m. 26-ajam notarų biurui įvykdyti minėtą prašymą, jeigu Pardavėjas Vilniaus m. 26-ajam notarų biurui pateiks banko tinkamai patvirtintus dokumentus, įrodančius,

[REDACTED] the Seller has the right to apply to the Vilnius city notary bureau No. 26 with application on termination of this Agreement after 5 (five) working days after the reception of such application requesting the respective notary to forward such application to the Buyer (the agreed address: the address of the Buyer indicated in this Agreement). The Parties agree that the reception of such application is deemed to be the 3rd working day after the forwarding of such application. After the 5th working day after the reception of such application the Seller shall have the right to apply to the Vilnius city notary bureau No. 26 with application to verify the application on termination of this Agreement and to ask for issuing of notary certificate that this Agreement is being terminated unilaterally by the Seller due to the Buyers fault. By signing this Agreement the Parties appoint the Vilnius city notary bureau No. 26 to execute the respective request if the Seller provides the respective notary bureau with documents approved by the bank that the Buyer paid

[REDACTED] terminu. Šį liudijimą Pardavėjas pateikia registruoti Valstybės įmonei Registrų centras, kartu su prašymu registruoti juridinius faktus apie vienašališką pirkimo

[REDACTED] the Seller shall provide the notary certificate to the State entity "Registrų centras" together with request to register the judicial facts on the termination of this Agreement. After the

<p>pardavimo sutarties nutraukimą. Valstybės įmonei Registru centras įregistravus juridinius faktus apie pirkimo pardavimo sutarties nutraukimą:</p>	<p>registration of the respective judicial facts on the termination of this Agreement:</p>
<p>5.3.1. Pirkėjas įsipareigoja per 10 (dešimt) darbo dienų grąžinti Pardavėjui nuosavybės teisę į visą šioje sutartyje nurodytą Turta dėl vienašališko šios sutarties nutraukimo, sudarant notarine tvarka tvirtinamą priėmimo – perdavimo aktą, ir</p>	<p>5.3.1. The Buyer undertakes to return the property right to all of the Property, indicated in this Agreement, due to the unilateral termination of this Agreement by concluding the handing over-acceptance act which shall be approved by the notary, not later than during 10 (ten) business days, and</p>
<p>5.3.2. Pardavėjas įsipareigoja per 10 (dešimt) darbo dienų grąžinti Pirkėjui visas jo pagal šią sutartį sumokėtas sumas, vienašališkai išskaičius iš šių sumų baudą, Pirkėjo mokamą pagal sutarties 5.4. punktą.</p>	<p>5.3.2. the Seller undertakes to return all of the sums the Buyer has payed under this Agreement, deducting the penalty the Buyer obliges himself to pay under Clause 5.4 of this Agreement, not later than during 10 (ten) business days.</p>
<p>5.4. Pardavėjui dėl Pirkėjo kaltės vienašališkai nutraukus šią sutartį 5.3. punkte nurodyta tvarka, Pirkėjas įsipareigoja sumokėti Pardavėjui 10 % (dešimt procentų) dydžio nuo visos Turto pirkimo-pardavimo kainos baudą už sutarties pažeidimą. Pirkėjo atstovas pareiškia, kad šiame sutarties punkte nurodytas baudos dydis yra ekonomiškai pagrįstas ir neprieštarauja protingumo bei sąžiningumo principams.</p>	<p>5.4. In case the Seller terminates this Agreement unilaterally due to the Buyers fault under the order, indicated in Clause 5.3 of this Agreement, the Buyer obliges himself to pay the Seller the penalty for the breach of contract which equals to 10 % (ten percent) of the Purchase price of the Property. The Buyer states that the penalty indicated in this Clause is economically reasonable and does not contradict the principles of reasonableness and fairness.</p>
<p>5.5. Jeigu paaiškėja, kad bet kuri iš Šalių šioje Sutartyje pateikė neteisingas ar netikslias garantijas ir/ar patvirtinimus arba bet kuri iš Šalių atlieka/atliko veiksmus, kurie padaro/ė bet kurios iš Šalių pateiktą garantiją ir/ar patvirtinimą neteisingu ar netiksliu, atitinkama Šalis privalo ištaisyti tokį pažeidimą ne vėliau kaip per 14 (keturiolika) dienų nuo kitos Šalies reikalavimo gavimo datos. Jeigu nustatytu terminu pažeidimas nėra ištaisomas, atitinkama Šalis įsipareigoja ne vėliau kaip per 14 (keturiolika) dienų nuo termino pažeidimui ištaisyti pasibaigimo atlyginti kitos Šalies visus su tuo susijusius nuostolius ir išlaidas.</p>	<p>5.5. Should it become evident that any of the Parties has provided false or inaccurate warranties and/or confirmations or any of the Parties performs/has performed actions which make/have made the warranties and/or confirmations provided by any of the Parties false or inaccurate, following the written request of the other Party, the respective Party shall correct such breach no later than in 14 (fourteen) days as of the receipt date of the request of the other Party. Should the respective Party fail to correct the breach, the respective Party shall no later than in 14 (fourteen) days as of the deadline to correct the breach to indemnify the other Party for any damages and expenses related thereto.</p>
<p>5.6. Sutarties 5 straipsnyje ar kitur šioje Sutartyje numatyti teisių gynimo būdai nėra išimtiniai, jeigu šioje Sutartyje nėra aiškiai pasakyta kitaip, bei neriboja visų kitų bet kuriai Šaliai prieinamų teisių</p>	<p>5.6. The remedies provided for in 5 article or any other clause hereof shall not be exclusive, unless it is expressly stated in this Agreement otherwise, and shall not be in limitation to any other remedies</p>

<p>gynimo būdų.</p> <p>5.7. Šalys susitaria ir patvirtina, kad Pardavėjui tenka visa atsakomybė prieš trečiuosius asmenis dėl bet kokių prievolių ar įsipareigojimų, susijusių su Turtu, kurie atsirado iki Turto perdavimo Pirkėjui naudotis Preliminariosios sutarties pagrindu (šios Sutarties 3.1 punktas) dienos, ir Pardavėjas padengs visus Pirkėjo nuostolius, susijusius su tokių Pardavėjo prievolių ar įsipareigojimų nevykdymu ar netinkamu vykdymu.</p> <p>5.8. Šalys susitaria, kad Pardavėjui tenka visa atsakomybė prieš trečiuosius asmenis, atsiradusi dėl norminių ir/ar individualių teisės aktų pažeidimų, susijusių su Turtu ar bet kuria jo dalimi ir padarytų iki Turto perdavimo Pirkėjui naudotis Preliminariosios sutarties pagrindu (šios Sutarties 3.1 punktas) dienos, įskaitant ir pažeidimus susijusius su Turto statybos darbų atlikimu bei dokumentų parengimu.</p>	<p>available to any of the Parties.</p> <p>5.7. The Parties agree and approve that the Seller has all the liability towards the third parties under any obligation, which is connected to the Property and arose until the transfer of the Property for Buyer's usage under the Preliminary agreement (Clause 3.1 of this Agreement). The Seller shall reimburse the Buyer with all incurred losses, in case they are connected with improper execution or misexecution of Seller's obligations indicated above in this Clause.</p> <p>5.8. The Parties agree that the Seller has all the liability towards the third parties, which arose due to violations of normal or individual legal acts, such violations being connected to the Property or any part of it and being made until the transfer of the Property for Buyer's usage under the Preliminary agreement (Clause 3.1 of this Agreement), not excluding the violations connected with the construction works and preparation of documents of the Property.</p>
<p>6. Pranešimai</p>	<p>6. Notices</p>
<p>6.1. Visi pranešimai, sutikimai, reikalavimai, ar kitokie dokumentai, kurie turi ar gali būti siunčiami pagal šią Sutartį, turi būti pateikiami raštu ir siunčiami registruotu paštu arba įteikiami asmeniškai šiais adresais:</p>	<p>6.1. Any notice, consent, demand or other document required or permitted to be given under this Agreement shall be in writing and sent by registered mail or delivered by hand addressed as follows:</p>
<p>(a) Pardavėjui: UAB „VILIJOS PARKAS“ Verkių g. 29, 09108 Vilnius Lietuva Kam: direktoriui Faksas: +370 5 270 0407 Elektroninis paštas: Povilas.janulevicius@ogmios.lt;</p>	<p>(a) To the Seller: UAB „VILIJOS PARKAS“ Verkių str. 29, 09108 Vilnius Lithuania Attention: Director Facsimile No: +370 5 270 0407 E-mail: Povilas.janulevicius@ogmios.lt</p>
<p>(b) Pirkėjui: Viešoji įstaiga „Humana People to People Baltic“ Kirtimų g. 47, Vilnius Lietuva</p>	<p>(b) To the Buyer: The Public Establishment „Humana People to People Baltic“ Kirtimų str. 47, Vilnius,</p>

<p>Kam: generaliniam direktoriui Faksas: +370 5 240 4994 Elektroninis paštas: <u>info@humana.lt</u></p>	<p>Lithuania Attention: General director Fax: +370 5 240 4994 E-mail: <u>info@humana.lt.</u></p>
<p>6.2. Kiekviena Šalis privalo pranešti kitai Šaliai apie šioje Sutartyje nurodyto savo adreso pasikeitimą ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo pasikeitimo dienos. Jei Šalis nepraneša apie savo adreso pasikeitimą, tai visi šioje Sutartyje nurodytu adresu išsiųsti pranešimai ir kita korespondencija laikomi įteiktais tinkamai.</p>	<p>6.2. Each Party shall notify the other Party about change of their respective addresses indicated herein no later than within 5 (five) business days as of such change. If a Party does not notify the other Party about change of address, then any and all notices and other communication sent at the addresses indicated herein shall be deemed duly served.</p>
<p>7. Konfidencialumas</p>	<p>7. Confidentiality</p>
<p>7.1. Šalys įsipareigoja laikyti paslapyje ir neatskleisti šios Sutarties turinio ir su ja susijusios informacijos jokiai trečiajai šaliai, išskyrus, kai tokią informaciją atskleisti reikalauja įstatymas arba tokį atskleidimą numato ši Sutartis, arba ją raštišku savo sutikimu leidžia atskleisti kita Sutarties Šalis, arba išskyrus informaciją, kuri yra ar tampa vieša nepažeidus šios Sutarties.</p>	<p>7.1. The Parties undertake to keep the contents of this Agreement or any related information confidential and not to disclose it to any third party, except to the extent required by the law or provided for hereunder, or subject to a written consent by the other Party hereto, except for information which is or becomes available in public domain other than by breach hereof.</p>
<p>7.2. Šalys turi teisę atskleisti tokią informaciją tiems savo darbuotojams ar valdymo organų nariams, kurie, atitinkamos Šalies nuožiūra, turėtų susipažinti su tokia konfidencialia informacija. Šalys tai pat iš anksto susitaria, kad jos turi teisę atskleisti informaciją tokioms trečiosioms šalims (patarėjams teisiniais, finansiniais, verslo ir techniniais klausimais, turto vertintojams ir t.t.), kurios bus susaistytos atitinkamais profesiniais konfidencialumo įsipareigojimais. Informacija taip pat gali būti pateikiama kredituojančiam bankui.</p>	<p>7.2. The Parties shall be entitled to disclose such information to such employees and members of the governing bodies of the Parties, who, in the opinion of a respective Party, should have access to such confidential information. Also, the Parties agree in advance that they shall be entitled to disclose confidential information to such third parties (legal, financial, business and technical advisors, property estimators, etc.), which will be bound by respective professional confidentiality undertakings. The information may be also provided to the bank crediting the transaction.</p>
<p>8. Sutarties galiojimas, nutraukimas, pakeitimas ir papildymas</p>	<p>8. Effective Term, Termination of and Amendments to the Agreement</p>
<p>8.1. Sutartis įsigalioja nuo jos sudarymo ir notarinio patvirtinimo dienos.</p>	<p>8.1. The Agreement shall come into effect on the day it is executed and certified by a notary public.</p>

8.2. Sutartis nutraukiama:	8.2. The Agreement shall be terminated:
8.2.1. teisės aktų nustatytais atvejais ir tvarka;	8.2.1. in cases and under procedure set by laws and regulations;
8.2.2. notariškai patvirtintu Šalių rašytiniu susitarimu;	8.2.2. by a written agreement of the Parties certified by a notary public;
8.2.3. Pardavėjo raštišku pranešimu Pirkėjui, vadovaujantis Sutarties 5.3 punktu.	8.2.3. upon Seller's written notice to the Buyer in accordance with Clause 5.3 hereof.
8.3. Nutraukus sutartį taikomas Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.222 straipsnis.	8.3. In case of termination of the Agreement, Art. 6.222 of the Civil Code shall apply.
8.4. Sutarties nutraukimas neturi įtakos atsakomybę nustatančių Sutarties sąlygų ir kitų Sutarties sąlygų galiojimui, jeigu šios sąlygos pagal savo esmę lieka galioti ir po Sutarties nutraukimo.	8.4. The termination of the Agreement shall not have an effect on the validity of the provisions hereof on liability or any other provisions of the Agreement, if such provisions actually survive the termination of the Agreement.
8.5. Sutartis gali būti pakeista ar papildyta tikta notariškai patvirtintu Šalių rašytiniu susitarimu.	8.5. The Agreement can be amended or supplemented only by a written agreement between the Parties certified by a notary public.
9. Kitos sąlygos	9. Miscellaneous
9.1. Ši Sutartis sudaryta vadovaujantis sąžiningumo, protingumo, teisingumo ir Šalių lygiateisiškumo principais, nenaudojant apgaulės ar spaudimo. Šalys atskleidė viena kitai visą joms žinomą informaciją, turinčią esminės reikšmės šios Sutarties sudarymui ir jos vykdymui.	9.1. This Agreement is made according to the principles of fairness, reasonability, justice and equality of the Parties, without fraud or coercion. The Parties have disclosed to each other all the information they are in possession of, that has a material effect on the conclusion and performance of the Agreement.
9.2. Šalys patvirtina, kad visos Sutarties sąlygos buvo aptartos individualiai, derybos vyko sąžiningai, derybų rezultate pasiektu susitarimu nei Sutartis, nei bet kuri atskira jos sąlyga negali būti laikoma nepagrįstai suteikiančia kitai Šaliai perdėtą pranašumą, Šalys viena kitai atskleidė visą joms žinomą informaciją, turinčią esminės reikšmės Sutarčiai sudaryti.	9.2. The Parties confirm that all the terms and conditions of the Agreement have been discussed individually, fair negotiations were conducted, the agreement reached as result of the negotiations renders neither the Agreement, nor any separate provision hereof groundlessly favourable for any of the Parties, the Parties have disclosed to each other all the information they are in possession of, that has a material effect on the conclusion of the Agreement.

<p>9.3. Šalys patvirtina, kad jos vedė derybas ir kartu parengė visas šios Sutarties nuostatas, bei kad ši Sutartis nebuvo parengta išimtinai kurios nors vienos Šalies. Šios Sutarties nuostatos aiškinamos pagal atitinkamą jų prasmę, ir nei vienos iš Šalių naudai.</p>	<p>9.3. The Parties confirm that they negotiated and jointly drafted all the provisions of the Agreement and that the Agreement was not drafted exclusively in favour of one of the Parties. The provisions of the Agreement are to be interpreted according to their fair meanings and not in favour of one of the Parties.</p>
<p>9.4. Šalys įsipareigoja išlaikyti informacijos, kurią Šalys suteikė viena kitai sudarydamos Sutartį, konfidencialumą ir be išankstinio raštiško kitos Šalies sutikimo neatskleisti tokios informacijos tretiesiems asmenims, išskyrus įstatymų numatytus atvejus, arba jei toks atskleidimas reikalingas tinkamam Šalių pagal Sutartį priimtų įsipareigojimų įvykdymui. Konfidencialumo reikalavimas netaikomas viešai prieinamai informacijai.</p>	<p>9.4. The Parties undertake to keep the information disclosed by the Parties to each other for the purposes of conclusion hereof confidential and not to reveal such information to any third persons without a prior written consent of the other Party, except for cases prescribed by the law, or if such disclosure is necessary for relevant performance of the Parties' obligations hereunder. The confidentiality requirement shall not be applicable to the publicly available information.</p>
<p>9.5. Šalims yra paaiškinta ir joms yra žinoma, kad ši Sutartis prieš trečiuosius asmenis galės būti panaudota ir sukels jiems teisinės pasekmes tik tuo atveju, jei bus įregistruota viešame registre. Bet kuri iš Šalių turi teisę įregistruoti šią Sutartį viešame registre.</p>	<p>9.5. It has been explained to the Parties and they are aware that this Agreement can be used against third persons and will cause legal consequences for them only in case it is registered with a public register. Any of the Parties shall have the right to register this Agreement with a public register.</p>
<p>9.6. Šiai Sutarčiai, iš jos kylantiems ar su jais susijusiems teisiniams santykiams yra taikoma (įskaitant, bet neapsiribojant, klausimus dėl Sutarties sudarymo, galiojimo, negaliojimo, vykdymo ir nutraukimo) ir Sutartis yra aiškinama vadovaujantis Lietuvos Respublikos teise.</p>	<p>9.6. This Agreement, any and all legal issues arising out of or in connection with it (including, without limitation, issues regarding conclusion, validity, invalidity, performance and termination of the Agreement) shall be governed by and this Agreement shall be interpreted and constructed under the law of the Republic of Lithuania.</p>
<p>9.7. Visi tarp Šalių kylantys ginčai sprendžiami derybų keliu, vadovaujantis sąžiningumo, protingumo ir teisingumo principais. Šalims nepavykus derybomis išspręsti dėl šios Sutarties, jos pažeidimo, nutraukimo ar galiojimo kilusių arba su tuo susijusių ginčų ar pretenzijų per 30 (trisdešimt) dienų nuo jų atsiradimo pradžios, tokie ginčai, nesutarimai ar pretenzijos galutinai sprendžiami arbitražu Vilniaus komercinio arbitražo teisme pagal šio teismo reglamentą. Arbitražinio teismo arbitrų bus 3 (trys). Arbitražinio</p>	<p>9.7. Any and all disputes arising between the Parties shall be settled by way of negotiations according to the principles of fairness, reasonability and justice, and if negotiations fail – shall be finally settled by way of arbitration in Vilnius Court of Commercial Arbitration under the regulation of the stated court. The number of arbitrators shall be 3 (three). The hearings of the arbitration court shall take place in Vilnius. The arbitration process shall be carried out in Lithuanian.</p>

teismo posėdžiai vyks Vilniuje. Arbitražiniame procese bus vartojama lietuvių kalba.

9.8. Sutartis sudaryta trimis egzemplioriais lietuvių ir anglų kalbomis, kurių vienas saugomas Vilniaus m. 26-ajame notarų biure, kiti atiduodami sutarties šalims. Visi Sutarties egzemplioriai turi vienodą teisinę galią, tačiau esant neatitikimui (jeigu toks būtų) tarp angliško ir lietuviško Sutarties teksto, vadovaujamosi Sutarties tekstu lietuvių kalba.

9.8. This Agreement is made in three counterparts in the Lithuanian and English languages from which one will be kept at the Vilnius City Notary Office No. 26 and other will be given to the Parties. All the counterparts of the Agreement in the shall be equally binding, and in case of discrepancy (if any) between the English and Lithuanian text hereof, the Lithuanian text of the Agreement shall prevail.

Šalys pareiškia, kad ši Sutartis atitinka jų valią, Sutarties prasmę ir pasekmės Šalims išaiškintos.

The Parties hereby represent that this Agreement reflects their true will, the meaning and consequences of the Agreement have been explained to the Parties.

Oerjan Rolf Erik Oesterdal OJL

Pirkėjo vardu / On behalf of the Buyer

PAVELAI JANULEVICIAUS

Pardavėjo vardu / On behalf of the Seller

Perleidžiamo nekilnojamojo Turto priklausymas nuosavybės teise perleidėjui patikrintas.

2013 m. sausio mėn. 24 d. 15 val. 25 min.

Aš, Vilniaus m. 26-ojo notarų biuro notarė RAMUNĖ DŽAVACHIDIENĖ, sutartį, pasirašytą UAB „VILIJOS PARKAS“ atstovo PAVELO JANULEVIČIAUS ir Viešosios įstaigos „Humana People to People Baltic“ atstovo OERJAN ROLF ERIK OESTERDAL, tvirtinu.

Notarinio registro Nr. 2-576

Notaro atlyginimas 20'096 Lt

Kompensacijos už patikrą registruose dydis – 100 Lt

VI Registru centro darbų kainos dydis – 43 Lt

Kompensacijos už kitas kliento prašymus

notaro atliktas paslaugas dydis –

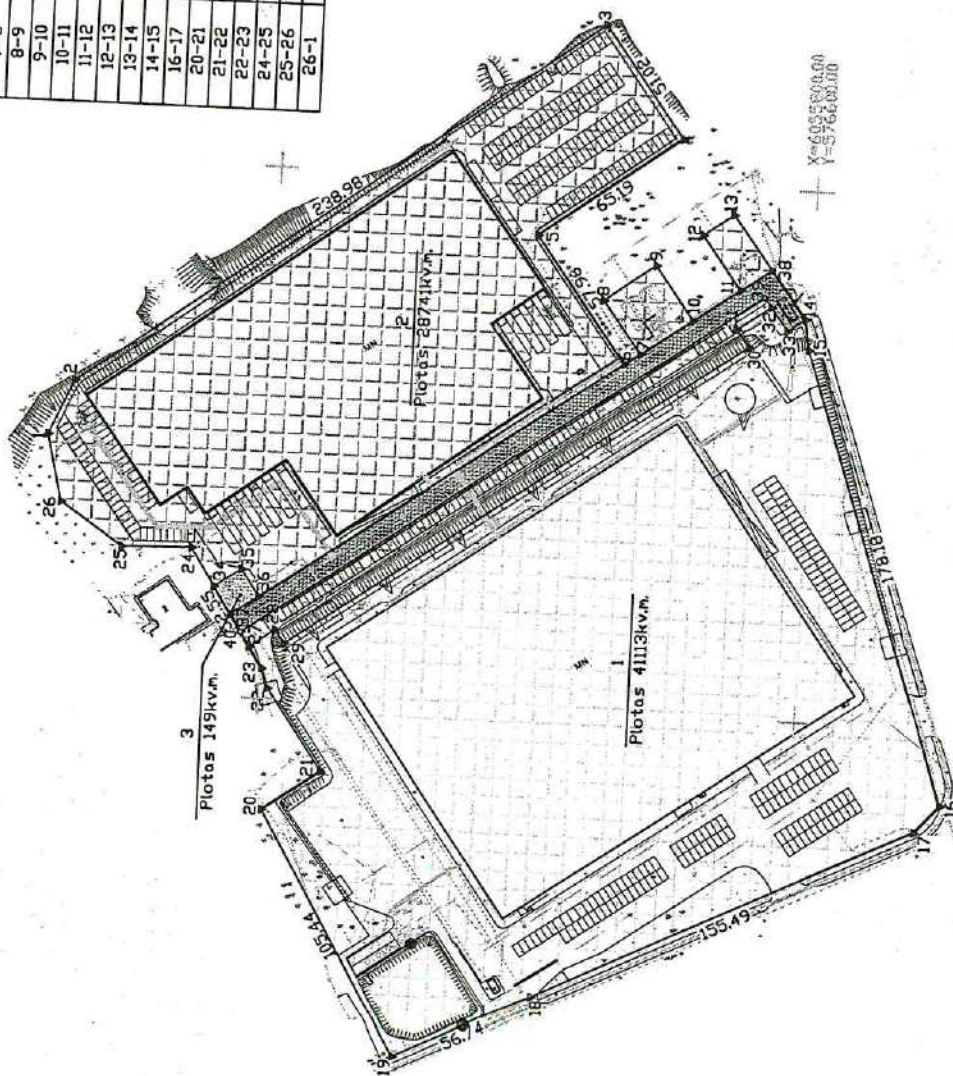
Notaro parašas



ZEMES SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 70003 m²

Linių anotacijų lentelė	Abstrumas
Greitumybė	
1-2	22.37
6-7	6.99
7-8	24.30
8-9	23.51
9-10	24.59
10-11	21.00
11-12	24.76
12-13	13.90
13-14	47.19
14-15	11.48
16-17	13.92
20-21	26.21
21-22	36.99
22-23	7.85
24-25	26.07
25-26	28.12
26-1	25.50



Sklypas Nr.1 paž. skaitiais 27;33;14-23 plotas = 4112kv.m.
 Sklypas Nr.2 paž. skaitiais 1-14;33-27;24-26 plotas = 2874kv.m.
 Sklypas Nr.3 paž. skaitiais 34-37 plotas = 149kv.m.
 Servitutas (tarnaujančis daiktas) paž. skaitiais 37;36;6;7;10;11;38;14;33;32;39;40 plotas = 1892kv.m.

Kodastro:	vietovė	Vinius	bičkos	sklypas
		0 1 0 1	0 0 7 6	0 5 3 1
Galvė, namo Nr.	Vilijos g-2			
Kaimas (miestelis)				
Seniūnija	Ponerių			
Mierėnis (rajonas)	Vinius			
Apskrėtis				
Greitumybė	Greitimo žemės sklypo kodastro Nr.			
1-13	Pastabas			
13-19	VŽ			
19-26-1	Vilijos g-vė			
	VŽ			

Naujoji žemės plotas					
Privati			Valstybinė		
ind.	m ²	atstakai	ind.	m ²	atstakai
	ind.	m ²		ind.	m ²
	1	4113		1	4113
	2	2874		2	2874
	3	149		3	149

Su pažanklinomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2012 m. 04 mėn. ... d. žemės sklypo pažanklinimo-parodymo akte, ir nustatyta plotu sutinku: Žemės savininkas (naudotojas):

(vardas, pavardė) (vardas) (pav.)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
 Vilniaus miesto (rajono) žemėtvarkos skyrius
 Padalinio vyriausioji
 Studijos: Vyriausioji (vardas, pavardė) (pav.)

SAVIVALDYBĖS ĮMONĖ "VILNIAUS PLANAS"
 SKAITMENINĖS KARTOGRAFIJOS SKYRIUS
 LICENCIJOS NR.G-1095-(639)

Pareigos	Pareikis	Vardas, pavardė	Data
Vykdymo		A.Meikšas	2012-11-14

A.V.



... šiuo akto (akt. straipsni)
patvirtinta *14/2014* (papt.).

Notarė *Leiva*

[Handwritten signature]

3 priedas	<ul style="list-style-type: none">- VĮ Registrų centro Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas;- Kietų dangų ir transporto priemonių stovėjimo aikštelių schemas su plotais
------------------	---

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-05-15 22:15:06

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1646863**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2013-10-18**
Adresas: **Vilnius, Kibirkšties g. 6**

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-2782-9734**
Žemės sklypo kadastro numeris ir
kadastro vietovės pavadinimas: **0101/0076:164 Vilniaus m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1513-4860**
Žemės sklypo plotas: **2.8741 ha**
Kelių plotas: **0.1892 ha**
Užstatyta teritorija: **2.4289 ha**
Kitos žemės plotas: **0.2560 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **221000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-09-15**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-06-10**
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis žemės naudojimo sąlygos: skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100254357**
Teritorijos nustatymo data: **2022-01-25**
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2022-02-09**
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis žemės naudojimo sąlygos: skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100254754**
Teritorijos nustatymo data: **2022-01-25**
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2022-02-09**
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis žemės naudojimo sąlygos: skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100281672**
Teritorijos nustatymo data: **2022-01-25**
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2022-02-11**
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis žemės naudojimo sąlygos: skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100281806**
Teritorijos nustatymo data: **2022-01-25**
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2022-02-11**
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis žemės naudojimo sąlygos: skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100288331**
Teritorijos nustatymo data: **2022-01-25**

Žymos apie teritoriją padarymo data: **2022-02-15**
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis žemės naudojimo sąlygos: skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100291624**
Teritorijos nustatymo data: **2022-01-25**
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2022-02-15**
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis žemės naudojimo sąlygos: skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100294734**
Teritorijos nustatymo data: **2022-01-25**
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2022-02-15**
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis žemės naudojimo sąlygos: skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100298323**
Teritorijos nustatymo data: **2022-01-25**
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2022-02-15**
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis žemės naudojimo sąlygos: skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100301353**
Teritorijos nustatymo data: **2022-01-25**
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2022-02-18**
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis žemės naudojimo sąlygos: skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100303900**
Teritorijos nustatymo data: **2022-01-25**
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2022-02-18**
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis žemės naudojimo sąlygos: skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100331504**
Teritorijos nustatymo data: **2022-01-25**
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2022-02-25**
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, žemės naudojimo sąlygos: šeštasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100266361**
Teritorijos nustatymo data: **2022-01-25**
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2022-02-10**
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, žemės naudojimo sąlygos: šeštasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100296154**
Teritorijos nustatymo data: **2022-01-25**
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2022-02-15**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2782-9734, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2004-05-20 Įsakymas Nr. 30-809**

2004-07-23 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 2.3-5565-01

2008-02-27 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 2.3-2001-(01)

2013-09-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-(14.49.109.)-1496

Įrašas galioja: **Nuo 2013-10-25**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

- 5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2782-9734, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-09-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-(14.49.109.)-1496 Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.**
Įrašas galioja: **Nuo 2013-10-25**

6. Kitos daiktinės teisės :

- 6.1. **Įkeitimas**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2782-9734, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-09-16 IDK Nr. 20120160071589**
Aprašymas: **Įkeista turtinė teisė - Sudaryta nuomos sutartis, kurios atsiradimo pagrindas 2013-11-19 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 49SŽN-(14.49.57.)-507 Teisės plotas - 2.8741 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-01-01**
- 6.2. **Kiti servitutai (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2782-9734, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-09-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-(14.49.109.)-1496**
Plotas: **0.1892 ha**
Aprašymas: **Inžinerinių tinklų servitutas, suteikiantis teisę tiesti, remontuoti ir eksploatuoti inžinerinius tinklus, žemės sklypo plane pažymėtas linijomis ir skaičiais 23-25, 6, 7, 10, 11, 14-17, 31, 23.**
Įrašas galioja: **Nuo 2013-10-25**
- 6.3. **Kiti servitutai (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2782-9734, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-09-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-(14.49.109.)-1496**
Plotas: **0.1892 ha**
Aprašymas: **Kelio servitutas, suteikiantis teisę važiuoti prie katilinės, esančios sklype Kibirkšties g. 6A ir KTP, esančios sklype Kibirkšties g. 6.**
Įrašas galioja: **Nuo 2013-10-25**

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "Humana LT", a.k. 304936925**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2782-9734, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-11-19 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 49SŽN-(14.49.57.)-507**
2019-08-30 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 49SŽN-322-(14.49.57.)
Plotas: **2.8741 ha**
Aprašymas: **Žemės sklypas išnuomojamas keturiasdešimt šešeriems metams**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-10-02**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 9.1. **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2782-9734, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0016 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.2. **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2782-9734, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0824 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.3. **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2782-9734, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.6501 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.4. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2782-9734, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.432 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2782-9734, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-09-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-(14.49.109.)-1496
Įrašas galioja: Nuo 2013-10-21
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Uždaroji akcinė bendrovė "Vilniaus planas", a.k. 123615345
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2782-9734, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-06-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-69

Įrašas galioja: **Nuo 2013-10-21**

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai - Registro Nr. 44/1054740.

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-05-15 22:17:59

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **44/1054740**Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**Sudarymo data: **2008-02-29**Adresas: **Vilnius, Kibirkšties g. 6A****2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Pastatas - KatilinėUnikalus daikto numeris: **1096-0507-1325**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**Žymėjimas plane: **37P1/p**Statybos pradžios metai: **1971**Statybos pabaigos metai: **1971**Rekonstravimo pradžios metai: **2012**Rekonstravimo pabaigos metai: **2012**Statinio kategorija: **Neypatingasis**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**Dujos: **Gamtinės**Sienos: **Plytos**Stogo danga: **Bitumas**Aukštų skaičius: **1**Bendras plotas: **30.72 kv. m**Pagrindinis plotas: **30.72 kv. m**Tūris: **240 kub. m**Užstatytas plotas: **47.00 kv. m**Koordinatė X: **6056010**Koordinatė Y: **576446**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **41705 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **21 %**Atkuriamoji vertė: **33017 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: **2014-03-30**Vidutinė rinkos vertė: **11903 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-03-30**Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-10-01**

2.2.

Pastatas - SandėisAdresas: **Vilnius, Kibirkšties g. 8**Unikalus daikto numeris: **4400-1710-6133**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**Žymėjimas plane: **46F1/g**Statybos pradžios metai: **2008**Statybos pabaigos metai: **2009**Papr. remonto pradžios metai: **2013**Papr. remonto pabaigos metai: **2014**Statinio kategorija: **Ypatingasis**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Gamtinės**
Sienos: **Metalas su karkasu**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **20938.83 kv. m**
Pagrindinis plotas: **19274.60 kv. m**
Tūris: **200680 kub. m**
Užstatytas plotas: **19271.00 kv. m**
Koordinatė X: **6055875**
Koordinatė Y: **576417**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10752433 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **10 %**
Atkuriamoji vertė: **9677074 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2014-04-03**
Vidutinė rinkos vertė: **3483839 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-04-03**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-04-03**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo
klasė: **B**
Skaičiuojamosios šiluminės energijos
sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **0.00 kWh/m2/m.**

2.3.

Pastatas - Gamybinis pastatas

Adresas: **Vilnius, Kibirkšties g. 6**
Unikalus daikto numeris: **4400-2454-1724**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**
Žymėjimas plane: **47P1/g**
Statybos pradžios metai: **2012**
Statybos pabaigos metai: **2012**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Gamtinės**
Sienos: **Metalas su karkasu**
Stogo danga: **Bitumas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **13804.68 kv. m**
Pagrindinis plotas: **12681.65 kv. m**
Tūris: **137231 kub. m**
Užstatytas plotas: **13775.00 kv. m**
Koordinatė X: **6056000**
Koordinatė Y: **576477**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **8783000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **14 %**
Atkuriamoji vertė: **7553000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2019-09-05**
Vidutinė rinkos vertė: **3172000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-09-05**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-12-27**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo
klasė: **B**
Skaičiuojamosios šiluminės energijos
sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **22.00 kWh/m2/m.**

2.4. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelė**

Adresas: **Vilnius, Kibirkšties g. 8**
Aprašymas / pastabos: **B1, b2, b3**
Unikalus daikto numeris: **4400-1941-2981**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **b**
Statybos pradžios metai: **2008**
Statybos pabaigos metai: **2009**
Rekonstravimo pradžios metai: **2012**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2012**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1698332 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **20 %**
Atkuriamoji vertė: **1358608 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2014-04-07**
Vidutinė rinkos vertė: **1358608 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-04-07**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-12-27**

2.5. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aptvėrimas**

Adresas: **Vilnius, Kibirkšties g. 8**
Unikalus daikto numeris: **4400-1941-2962**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **t**
Statybos pradžios metai: **2008**
Statybos pabaigos metai: **2009**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **46339 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **16 %**
Atkuriamoji vertė: **39099 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2014-04-07**
Vidutinė rinkos vertė: **13641 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-04-07**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-07-02**

2.6. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora, varteliai**

Adresas: **Vilnius, Vilijos g. 2**
Pastaba. Adresas neįregistruotas adresų registre
Aprašymas / pastabos: **Žymėjimas plane t37-t39, t45**
Unikalus daikto numeris: **4400-2509-7350**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **t**
Statybos pradžios metai: **1992**
Statybos pabaigos metai: **2002**
Rekonstravimo pradžios metai: **2015**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2015**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**

- Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **15.99 m**
Medžiaga: **Metalas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1180 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **50 %**
Atkuriamoji vertė: **588 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2022-01-31**
Vidutinė rinkos vertė: **206 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-01-31**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-12-22**
- 2.7. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelė**
Adresas: **Vilnius, Kibirkšties g. 6**
Aprašymas / pastabos: **1b1, 1b2**
Unikalus daikto numeris: **4400-2534-4263**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**
Žymėjimas plane: **1b**
Statybos pradžios metai: **2012**
Statybos pabaigos metai: **2012**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **251000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **35 %**
Atkuriamoji vertė: **163000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2019-09-05**
Vidutinė rinkos vertė: **163000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-09-05**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-12-27**
- 2.8. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Adresas: **Vilnius, Kibirkšties g. 6**
Aprašymas / pastabos: **1t1, 1t2, 1t3, 1t4**
Unikalus daikto numeris: **4400-2534-4285**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**
Žymėjimas plane: **1t**
Statybos pradžios metai: **2012**
Statybos pabaigos metai: **2012**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **32100 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **18 %**
Atkuriamoji vertė: **26300 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2019-09-05**
Vidutinė rinkos vertė: **9210 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-09-05**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-12-27**
- 2.9. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelė**
Adresas: **Vilnius, Kibirkšties g. 6**
Aprašymas / pastabos: **2b1, 2b2**
Unikalus daikto numeris: **4400-2534-4274**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**

- Žymėjimas plane: **2b**
Statybos pradžios metai: **2012**
Statybos pabaigos metai: **2012**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **66400 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **20 %**
Atkuriamoji vertė: **53200 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2016-09-15**
Vidutinė rinkos vertė: **53100 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-09-15**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-12-27**
- 2.10. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Adresas: **Vilnius, Kibirkšties g. 6**
Unikalus daikto numeris: **4400-2534-4296**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**
Žymėjimas plane: **2t**
Statybos pradžios metai: **2012**
Statybos pabaigos metai: **2012**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2600 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **28 %**
Atkuriamoji vertė: **1870 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2019-09-05**
Vidutinė rinkos vertė: **1870 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-09-05**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-12-27**
- 2.11. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora, vartai, varteliai**
Adresas: **Vilnius, Vilijos g. 2**
Pastaba. Adresas neįregistruotas adresų registre
Unikalus daikto numeris: **4400-2509-7361**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**
Žymėjimas plane: **t1-t4**
Statybos pradžios metai: **1985**
Statybos pabaigos metai: **1985**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2930 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **732 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2018-02-22**
Vidutinė rinkos vertė: **250 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-02-22**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-06-21**
- 2.12. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora, vartai**
Adresas: **Vilnius, Vilijos g. 2**
Pastaba. Adresas neįregistruotas adresų registre
Unikalus daikto numeris: **4400-2509-7372**

- Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**
Žymėjimas plane: **t6-t8**
Statybos pradžios metai: **1990**
Statybos pabaigos metai: **1990**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **7950 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **2390 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2018-02-22**
Vidutinė rinkos vertė: **860 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-02-22**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-06-21**
- 2.13. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora, vartai, varteliai**
Adresas: **Vilnius, Vilijos g. 2**
Pastaba. Adresas neįregistruotas adresu registre
Unikalus daikto numeris: **4400-2509-7383**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**
Žymėjimas plane: **t33-t36**
Statybos pradžios metai: **2002**
Statybos pabaigos metai: **2002**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2060 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **40 %**
Atkuriamoji vertė: **1240 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2018-02-22**
Vidutinė rinkos vertė: **445 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-02-22**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-06-21**
- 2.14. **Dujų tinklai - Vidutinio slėgio dujotiekis**
Unikalus daikto numeris: **4400-2506-9712**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Dujų tinklų**
Žymėjimas plane: **d**
Statybos pradžios metai: **2012**
Statybos pabaigos metai: **2012**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **27.89 m**
Medžiaga: **Polietilenas**
Dujotiekio linijos reikšmė: **Įvadinė**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **609 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **23 %**
Atkuriamoji vertė: **469 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2019-09-05**
Vidutinė rinkos vertė: **469 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-09-05**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-11-26**
- 2.15. **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-2506-9823**

- Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklą**
Žymėjimas plane: **v**
Statybos pradžios metai: **2012**
Statybos pabaigos metai: **2012**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **95.57 m**
Gylis: **2.3 m**
Medžiaga: **Polietilenas**
Vandentiekio linijos reikšmė: **Gaisrinė**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **17800 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **24 %**
Atkuriamoji vertė: **13500 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2018-06-12**
Vidutinė rinkos vertė: **13500 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-06-12**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-06-12**
- 2.16. **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-2506-9767**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklą**
Žymėjimas plane: **v3**
Statybos pradžios metai: **2012**
Statybos pabaigos metai: **2012**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **6.55 m**
Gylis: **1.8 m**
Medžiaga: **Polietilenas**
Vandentiekio linijos reikšmė: **Įvadinė**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **468 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **28 %**
Atkuriamoji vertė: **337 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2019-09-05**
Vidutinė rinkos vertė: **337 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-09-05**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-06-12**
- 2.17. **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-2506-9812**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklą**
Žymėjimas plane: **v1,v2**
Statybos pradžios metai: **2012**
Statybos pabaigos metai: **2012**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **288.74 m**
Gylis: **1.9 m**
Medžiaga: **Polietilenas**
Vandentiekio linijos reikšmė: **Gaisrinė**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **46500 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **28 %**
Atkuriamoji vertė: **33500 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2019-07-03**
Vidutinė rinkos vertė: **33500 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-07-03**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-06-12**

2.18. **Nuotekų šalinimo tinklai - Nuotekų šalinimo tinklai**

Aprašymas / pastabos: **Kategorija - I grupės nesudėtingas statinys**
Unikalus daikto numeris: **4400-2506-9656**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**

Žymėjimas plane: **KF**

Statybos pradžios metai: **2012**

Statybos pabaigos metai: **2012**

Baigtumo procentas: **100 %**

Ilgis: **25.30 m**

Medžiaga: **Polivinilchloridas**

Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**

Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2040 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **23 %**

Atkuriamoji vertė: **1570 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2019-09-05**

Vidutinė rinkos vertė: **1570 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-09-05**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-11-26**

Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus kanalizacijos

2.19. **Priklausinys: vamzdynas**

Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 1096-0507-1325, aprašytam p. 2.1.**

Aprašymas / pastabos: **Statinio kategorija - II grupės nesudėtingas statinys**

Unikalus daikto numeris: **4400-2453-0430**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**

Žymėjimas plane: **KL**

Statybos pradžios metai: **2012**

Statybos pabaigos metai: **2012**

Baigtumo procentas: **100 %**

Ilgis: **6.10 m**

Medžiaga: **Polivinilchloridas**

Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**

Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **283 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **7 %**

Atkuriamoji vertė: **263 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2014-10-30**

Vidutinė rinkos vertė: **263 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-10-30**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-10-05**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro:

3.1. **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio vamzdynas**

Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 1096-0507-1325, aprašytam p. 2.1.**

Registro Nr.: **44/1646864**
Aprašymas / pastabos: **Statinio kategorija - I grupės nesudėtingas statinys**
Unikalus daikto numeris: **4400-2453-0385**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklų**
Žymėjimas plane: **v**
Statybos pradžios metai: **2012**
Statybos pabaigos metai: **2012**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **8.02 m**
Medžiaga: **Polietilenas**
Vandentiekio linijos reikšmė: **Ivadinė**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **463 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **7 %**
Atkuriamoji vertė: **429 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2014-10-30**
Vidutinė rinkos vertė: **429 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-10-30**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-10-05**

3.2. **Nuotekų šalinimo tinklai - Fekalinės kanalizacijos vamzdynas**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 1096-0507-1325, aprašytam p. 2.1.**

Registro Nr.: **44/1646864**
Aprašymas / pastabos: **Statinio kategorija - I grupės nesudėtingas**
Unikalus daikto numeris: **4400-2453-0422**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **k**
Statybos pradžios metai: **2012**
Statybos pabaigos metai: **2012**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **3.88 m**
Medžiaga: **Polivinilchloridas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **158 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **7 %**
Atkuriamoji vertė: **147 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2014-10-30**
Vidutinė rinkos vertė: **147 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-10-30**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-10-05**

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "VILNIAUS VANDENYS", a.k. 120545849**
Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-2506-9812, aprašyti p. 2.17.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-07-19 Kita sutartis Nr. 5047**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-07-23**

4.2. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "Humana LT", a.k. 304936925**

- Daiktas: **pastatas Nr. 4400-2454-1724, aprašytas p. 2.3.**
kiti statiniai Nr. 4400-2534-4263, aprašyti p. 2.7.
kiti statiniai Nr. 4400-2534-4285, aprašyti p. 2.8.
kiti statiniai Nr. 4400-2534-4296, aprašyti p. 2.10.
dujų tinklai Nr. 4400-2506-9712, aprašyti p. 2.14.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-2506-9767, aprašyti p. 2.16.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2506-9656, aprašyti p. 2.18.
- [registravimo pagrindas: **2019-05-02 Akcijų pasirašymo sutartis Nr. JŠ-3244**
2019-05-02 Perdavimo - priėmimo aktas
 Įrašas galioja: **Nuo 2019-05-22**
- 4.3. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111109233**
 Daiktas: **pastatas Nr. 1096-0507-1325, aprašytas p. 2.1.**
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2453-0430, aprašyti p. 2.19.
- [registravimo pagrindas: **2014-11-05 Sutartis Nr. 8-7820**
 Įrašas galioja: **Nuo 2014-11-19**
- 4.4. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **Viešoji įstaiga "Humana People to People Baltic", a.k. 110072586**
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2534-4274, aprašyti p. 2.9.**
- [registravimo pagrindas: **2013-01-24 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2-576**
 Įrašas galioja: **Nuo 2013-01-29**
- 4.5. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "VILIJOS PARKAS", a.k. 300693372**
 Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-2506-9823, aprašyti p. 2.15.**
- [registravimo pagrindas: **2013-01-21 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-00-130121-00042**
 Įrašas galioja: **Nuo 2013-01-21**
- 4.6. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **Akcinė bendrovė "Lietuvos geležinkeliai", a.k. 110053842**
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2509-7350, aprašyti p. 2.6.**
kiti statiniai Nr. 4400-2509-7361, aprašyti p. 2.11.
kiti statiniai Nr. 4400-2509-7372, aprašyti p. 2.12.
kiti statiniai Nr. 4400-2509-7383, aprašyti p. 2.13.
- [registravimo pagrindas: **2005-03-30 Ministerijos sekretoriaus potvarkis Nr. 4-27**
 Įrašas galioja: **Nuo 2012-12-13**
- 4.7. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "VILIJOS PARKAS", a.k. 300693372**
 Daiktas: **pastatas Nr. 4400-1710-6133, aprašytas p. 2.2.**
- [registravimo pagrindas: **2008-11-24 Statybos inspekcijos tarnybos pažyma Nr. (101)11.10-1268**
2009-07-31 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. (101)11.4-1529
 Įrašas galioja: **Nuo 2012-10-18**
- 4.8. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "VILIJOS PARKAS", a.k. 300693372**
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-1941-2962, aprašyti p. 2.5.**
kiti statiniai Nr. 4400-1941-2981, aprašyti p. 2.4.

Įregistravimo pagrindas: **2009-07-31 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. (101)11.4-1529**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-08-05**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Hipoteka

Daiktas: **pastatas Nr. 4400-2454-1724, aprašytas p. 2.3.
kiti statiniai Nr. 4400-2534-4263, aprašyti p. 2.7.
kiti statiniai Nr. 4400-2534-4274, aprašyti p. 2.9.
kiti statiniai Nr. 4400-2534-4285, aprašyti p. 2.8.
kiti statiniai Nr. 4400-2534-4296, aprašyti p. 2.10.
dujų tinklai Nr. 4400-2506-9712, aprašyti p. 2.14.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-2506-9767, aprašyti p. 2.16.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2506-9656, aprašyti p. 2.18.**

Įregistravimo pagrindas: **2016-09-15 Sutartinė hipoteka Nr. 2-7904
2016-09-16 IDK Nr. 20120160071589**

Įrašas galioja: **Nuo 2022-01-01**

6.2.

Hipoteka

Daiktas: **pastatas Nr. 4400-1710-6133, aprašytas p. 2.2.
kiti statiniai Nr. 4400-1941-2962, aprašyti p. 2.5.
kiti statiniai Nr. 4400-1941-2981, aprašyti p. 2.4.**

Įregistravimo pagrindas: **2014-04-08 Sutartinė hipoteka Nr. 2-2964
2014-04-09 IDK Nr. 20120140021764**

Įrašas galioja: **Nuo 2022-01-01**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "EUGESTA", a.k. 121539735**

Daiktas: **pastatas Nr. 4400-1710-6133, aprašytas p. 2.2.**

Įregistravimo pagrindas: **2009-05-26 Subnuomos sutartis
2009-06-22 Susitarimas
2010-03-01 Susitarimas
2011-04-20 Pranešimas
2011-04-20 Pranešimas
2022-01-17 Susitarimas pakeisti sutartį**

Įrašas galioja: **Nuo 2022-01-17**

Terminas: **Iki 2030-11-01**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-2506-9767, aprašyti p. 2.16.**

Įregistravimo pagrindas: **2018-06-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2018-08-23**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

JUOZAS KAŠĖTA

Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-2506-9767, aprašyti p. 2.16.**

- Įregistravimo pagrindas: **2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1350**
2018-06-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2018-08-23**
- 10.3. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-2506-9812, aprašyti p. 2.17.**
vandentiekio tinklai Nr. 4400-2506-9823, aprašyti p. 2.15.
Įregistravimo pagrindas: **2018-06-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2018-08-09**
- 10.4. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
JUOZAS KAŠĖTA
Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-2506-9812, aprašyti p. 2.17.**
vandentiekio tinklai Nr. 4400-2506-9823, aprašyti p. 2.15.
Įregistravimo pagrindas: **2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1350**
2018-06-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2018-08-09**
- 10.5. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
EUGENIJUS BUDRYS
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2509-7350, aprašyti p. 2.6.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-282**
2016-12-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2017-10-06**
- 10.6. **Rekonstrukcija (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2509-7350, aprašyti p. 2.6.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-12-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2017-09-18 Deklaracija apie statybos užbaigimą /
paskirties pakeitimą Nr. LS(PnGS)-802
Įrašas galioja: **Nuo 2017-10-06**
- 10.7. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Uždaroji akcinė bendrovė "Geokada", a.k. 300019637
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2453-0430, aprašyti p.**
2.19.
Įregistravimo pagrindas: **2012-10-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Licencija Nr. G-675-(666)
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1350
Įrašas galioja: **Nuo 2014-07-16**
- 10.8. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2453-0430, aprašyti p.**
2.19.
Įregistravimo pagrindas: **2012-10-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2014-07-14 Deklaracija apie statybos užbaigimą /
paskirties pakeitimą Nr. 4
Įrašas galioja: **Nuo 2014-07-16**
- 10.9. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo**
sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-2454-1724, aprašytas p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro**
pranešimas Nr. GM-0108-0152/0
Įrašas galioja: **Nuo 2014-07-08**
Terminas: **Nuo 2012-12-12 iki 2022-12-12**
- 10.10. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo**
sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-1710-6133, aprašytas p. 2.2.**

- [registravimo pagrindas: **2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. SN-0333-0003/0**
[rašas galioja: **Nuo 2014-07-08**
Terminas: **Nuo 2009-07-07 iki 2019-07-07**
- 10.11. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-1710-6133, aprašytas p. 2.2.**
[registravimo pagrindas: **2014-04-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2014-04-25 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 01**
[rašas galioja: **Nuo 2014-04-30**
- 10.12. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-2506-9767, aprašyti p. 2.16. vandentiekio tinklai Nr. 4400-2506-9812, aprašyti p. 2.17. vandentiekio tinklai Nr. 4400-2506-9823, aprašyti p. 2.15.**
[registravimo pagrindas: **2012-11-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2013-01-21 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-00-130121-00042**
[rašas galioja: **Nuo 2013-01-17**
- 10.13. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Uždaroji akcinė bendrovė "Geokada", a.k. 300019637
Daiktas: **dujų tinklai Nr. 4400-2506-9712, aprašyti p. 2.14. nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2506-9656, aprašyti p. 2.18.**
[registravimo pagrindas: **2012-11-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Licencija Nr. G-675-(666) Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1350**
[rašas galioja: **Nuo 2013-01-17**
- 10.14. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **dujų tinklai Nr. 4400-2506-9712, aprašyti p. 2.14. nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2506-9656, aprašyti p. 2.18.**
[registravimo pagrindas: **2012-11-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2013-01-21 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-00-130121-00042**
[rašas galioja: **Nuo 2013-01-17**
- 10.15. **Rekonstrukcija (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-1941-2981, aprašyti p. 2.4.**
[registravimo pagrindas: **2012-12-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2013-01-21 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-00-130121-00042**
[rašas galioja: **Nuo 2013-01-17**
- 10.16. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-2454-1724, aprašytas p. 2.3. kiti statiniai Nr. 4400-2534-4263, aprašyti p. 2.7. kiti statiniai Nr. 4400-2534-4274, aprašyti p. 2.9. kiti statiniai Nr. 4400-2534-4285, aprašyti p. 2.8. kiti statiniai Nr. 4400-2534-4296, aprašyti p. 2.10.**
[registravimo pagrindas: **2012-12-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2013-01-21 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-00-130121-00042**
[rašas galioja: **Nuo 2013-01-17**
- 10.17. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

- UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "SENAMIESČIO KURANTAI", a.k. 125409276**
- Daiktas: **pastatas Nr. 4400-2454-1724, aprašytas p. 2.3.
kiti statiniai Nr. 4400-1941-2981, aprašyti p. 2.4.
kiti statiniai Nr. 4400-2534-4263, aprašyti p. 2.7.
kiti statiniai Nr. 4400-2534-4274, aprašyti p. 2.9.
kiti statiniai Nr. 4400-2534-4285, aprašyti p. 2.8.
kiti statiniai Nr. 4400-2534-4296, aprašyti p. 2.10.**
- [registravimo pagrindas: **2012-12-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-810**
- [rašas galioja: **Nuo 2013-01-17**
- 10.18. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "SENAMIESČIO KURANTAI", a.k. 125409276**
- Daiktas: **pastatas Nr. 1096-0507-1325, aprašytas p. 2.1.**
- [registravimo pagrindas: **2012-10-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Licencija Nr. G-750-(554)
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-810**
- [rašas galioja: **Nuo 2012-12-20**
- 10.19. **Rekonstrukcija (daikto registravimas)**
- Daiktas: **pastatas Nr. 1096-0507-1325, aprašytas p. 2.1.**
- [registravimo pagrindas: **2012-10-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2012-12-11 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-00-121211-00500**
- [rašas galioja: **Nuo 2012-12-20**
- 10.20. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
- Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2509-7361, aprašyti p. 2.11.
kiti statiniai Nr. 4400-2509-7372, aprašyti p. 2.12.
kiti statiniai Nr. 4400-2509-7383, aprašyti p. 2.13.**
- [registravimo pagrindas: **2012-06-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
- [rašas galioja: **Nuo 2012-12-12**
- 10.21. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas, a.k. 124208338**
- Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2509-7361, aprašyti p. 2.11.
kiti statiniai Nr. 4400-2509-7372, aprašyti p. 2.12.
kiti statiniai Nr. 4400-2509-7383, aprašyti p. 2.13.**
- [registravimo pagrindas: **2012-06-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-282
Licencija Nr. G-734-(623)**
- [rašas galioja: **Nuo 2012-12-12**
- 10.22. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
- Daiktas: **pastatas Nr. 4400-1710-6133, aprašytas p. 2.2.**
- [registravimo pagrindas: **2009-07-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2009-07-31 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. (101)11.4-1529**
- [rašas galioja: **Nuo 2009-08-04**
- 10.23. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
L. TARAILIENĖS ĮMONĖ, a.k. 148499279**
- Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-1941-2962, aprašyti p. 2.5.**
- [registravimo pagrindas: **2009-07-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-301
Licencija Nr. 102G-641**

Įrašas galioja: **Nuo 2009-08-04**

10.24.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-1941-2962, aprašyti p. 2.5.**

Įregistravimo pagrindas: **2009-07-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2009-07-31 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr.
(101)11.4-1529**

Įrašas galioja: **Nuo 2009-08-04**

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai stovi žemės sklypuose, kadastriniai Nr. 0101/0076:68, Nr. 0101/0076:164, Nr. 0101/0076:174, Nr. 0101/8001:3.

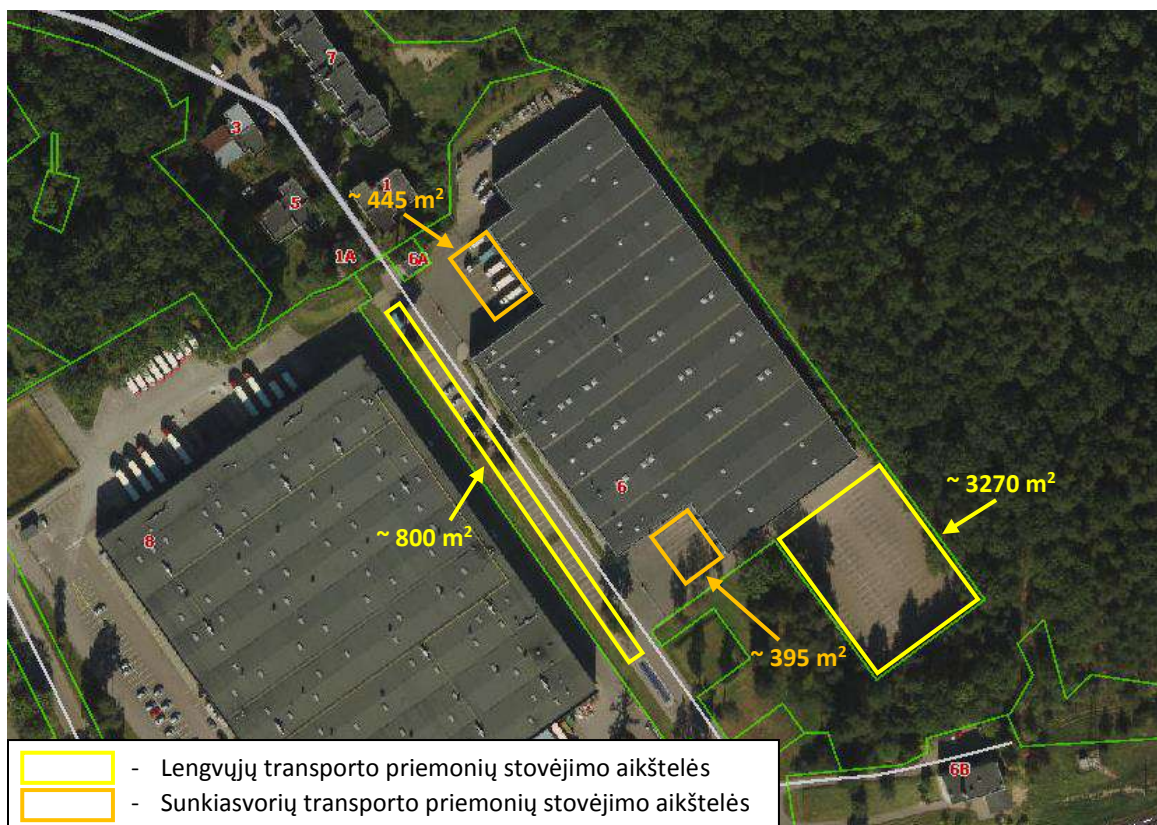
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Kietų dangų (kartu su transporto priemonių parkavimo aikštelėmis) plotas

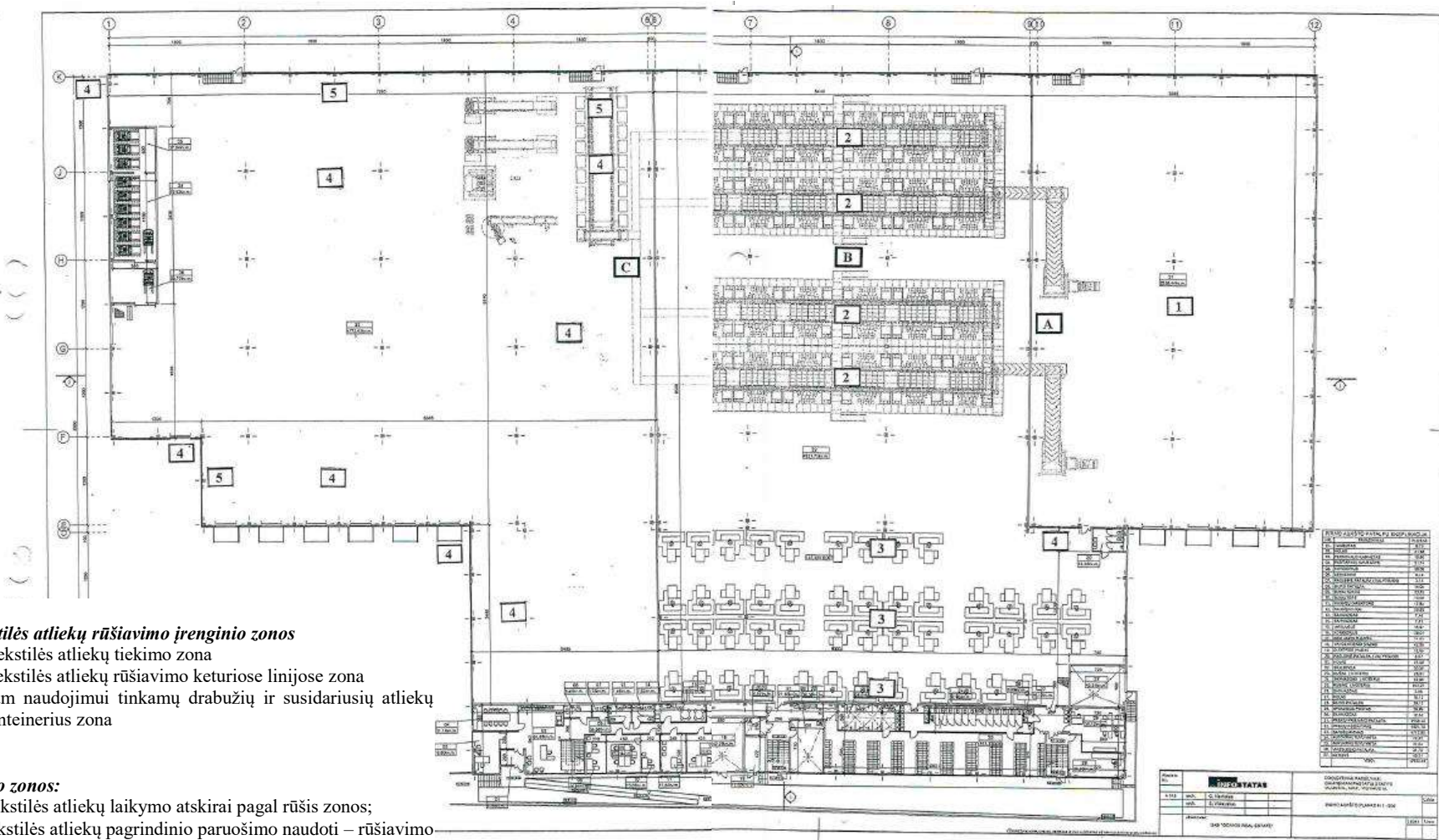


Transporto priemonių parkavimosi aikštelės ir jų plotai



4 priedas	Atliekų laikymo zonų ir įrenginių išsidėstymo schema
------------------	--

UAB „HUMANA LT“ ATLIEKŲ LAIKYMO ZONŲ IR ĮRENGINIŲ IŠDĖSTYMO SCHEMA



Eksplikacija:

Drabužių ir tekstilės atliekų rūšiavimo įrenginio zonos

- A – drabužių ir tekstilės atliekų tiekimo zona
- B – drabužių ir tekstilės atliekų rūšiavimo keturiose linijose zona
- C – pakartotiniam naudojimui tinkamų drabužių ir susidariusių atliekų paskirstymo į kontenerius zona

Atliekų tvarkymo zonos:

- 1 – drabužių ir tekstilės atliekų laikymo atskirai pagal rūšis zonos;
- 2 - drabužių ir tekstilės atliekų pagrindinio paruošimo naudoti – rūšiavimo zona;
- 3- drabužių, batų ir tekstilės atliekų papildomo paruošimo naudoti – rūšiavimo zona. Šioje zonoje vykdomas ir atskirtų firminių drabužių perrūšiavimas;
- 4 - drabužių ir tekstilės atliekų tvarkymo metu susidariusių nepavojingųjų atliekų laikymo atskirai pagal rūšis zona;
- 5 - drabužių ir tekstilės atliekų tvarkymo metu susidariusių pavojingųjų atliekų laikymo atskirai pagal rūšis zona.

5 priedas	Aplinkos apsaugos agentūros 2020 m. kovo 10 d. raštas Nr. (30.1)-A4E-1826 „Atrankos išvada dėl laikomų atliekų kiekio didinimo drabužių ir tekstilės atliekų paruošimo naudoti pakartotinai centre, Kibirkšties g. 6, Vilniuje, poveikio aplinkai vertinimo“
------------------	--



APLINKOS APSAUGOS AGENTŪRA

Biudžetinė įstaiga, A. Juozapavičiaus g. 9, LT-09311 Vilnius, tel. 8 706 62 008, el.p. aaa@aaa.am.lt, http://gamta.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188784898

UAB „Ekokonsultacijos“

UAB „Humana LT“

Vilniaus miesto savivaldybės administracijai
Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie
Sveikatos apsaugos ministerijos Vilniaus
departamentui

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros
ministerijos Vilniaus skyriui

Vilniaus priešgaisrinei gelbėjimo valdybai

Į 2020-01-09

2019-12-19

Nr. el. pašta

D-19-88

Kopija

Aplinkos apsaugos departamentui prie Aplinkos
ministerijos

ATRANKOS IŠVADA

DĖL LAIKOMŲ ATLIEKŲ KIEKIO DIDINIMO DRABUŽIŲ IR TEKSTILĖS ATLIEKŲ PARUOŠIMO NAUDOTI PAKARTOTINAI CENTRE, KIBIRKŠTIES G.6, VILNIUJE, POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO

2020-03-

NR. (30.4)-A4E-

1. Planuojamos ūkinės veiklos organizatorius (juridinio asmens pavadinimas, fizinis asmuo, adresas, tel.).

UAB „Humana LT“, Kibirkšties g. 6, Vilnius, tel. (85) 2641058, el. p.: info@humana.lt.

2. Poveikio aplinkai vertinimo dokumentų rengėjas (juridinio asmens pavadinimas, fizinis asmuo, adresas, tel.).

UAB „Ekokonsultacijos“, J. Kubiliaus g. 6-5, Vilnius, tel.: +370 5 2745491, el. p.: jolanta@ekokonsultacijos.lt, kristina@ekokonsultacijos.lt.

3. Planuojamos ūkinės veiklos atrankos dėl poveikio aplinkai vertinimo atlikimo teisinis pagrindas pagal Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 7 straipsnio 2 dalį, nurodant šio įstatymo 2 priedo punktą (-us).

Atranka dėl poveikio aplinkai vertinimo atliekama vadovaujantis Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo (toliau – PAV įstatymas) 2 priedo 11.5 papunkčio ir 14 punkto nuostatomis.

4. Planuojamos ūkinės veiklos vieta.

Kibirkšties g. 6, Vilnius.

5. Trumpas planuojamos ūkinės veiklos aprašymas.

Planuojama ūkinė veikla (toliau – PŪV) – laikomų atliekų kiekio didinimas drabužių ir tekstilės atliekų paruošimo naudoti pakartotinai centre.

PŪV bus vykdoma esamose, apie 13804,68 kv. m. ploto patalpose, esančiose gamybiniame pastate (unik. Nr. 44002454-1724). Vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano, patvirtinto Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2007 m. vasario 14 d. sprendimu Nr. 1-1519, sprendiniais PŪV teritorija priskiriama verslo, gamybos ir pramonės objektų teritorijoms. Žemės

sklypo, kuriame PŪV (unikalus Nr. 4400-2782-9734, bendras žemės sklypo plotas – 2,8741 ha), pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos. Žemės sklypui nustatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: I. Ryšių linijų apsaugos zona; VI. Elektros linijų apsaugos zona; IX. Dujotiekių apsaugos zona; XXVII. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje; XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zona. PŪV metu naujų statinių ar pastatų statyti neplanuojama. Visa veikla bus vykdoma esamose patalpose. Bus naudojama esama įranga. PŪV teritorija pietvakarinėje dalyje ribojasi su sklypu, kuriame įsikūrusi UAB „Eugesta“ (adresu Kibirkšties g. 8, Vilnius), užsiimanti tarptautiniu krovinių gabenimu, pervežimu. Šiaurinės vakarų kryptimi gyvenamosios paskirties pastate, adresu Kibirkšties g. 7-17, Vilnius, apie 23 m atstumu nuo PŪV vietos savo įmonę yra užregistravusi projektavimo įmonė MB „Kaida“, o 175 m atstumu vakarų kryptimi, adresu Kibirkšties g. 2A, Vilnius, yra AB „Lietuvos geležinkeliai“ teritorija. Arčiausiai esantis gyvenamosios paskirties pastatas yra apie 8 m atstumu šiaurės vakarų pusėje nuo PŪV teritorijos ribų, o nuo sklype esančio pastato – apie 30 m atstumu. Šalia PŪV teritorijos ligoninių, poliklinikų ir klinikų nėra. Arčiausiai esančios mokymo įstaigos yra Vilniaus Panerių lopšelis-darželis (adresu Juodšilių g. 10, Vilnius), esantis apie 700 m atstumu į pietvakarius, bei Vilniaus Vaduvos darželis-mokykla (adresu Vaduvos g. 14A, Vilnius), esantis apie 1,3 km atstumu į šiaurės rytus nuo PŪV teritorijos ribų.

Į PŪV sklypą patenkama iš pietinės pusės per Kibirkšties gatvę. Pietų kryptimi apie 10 m atstumu nuo PŪV teritorijos esančiame sklype yra nutiesta geležinkelio atšaka. PŪV teritorijoje yra privažiuojamieji vidaus keliai, kieta danga dengta teritorija su transporto priemonių parkavimosi aikštelėmis bei visa PŪV reikalinga inžinerinė infrastruktūra: yra elektros, vandentiekio, kanalizacijos tinklai, dujotiekis bei ryšių linijos.

(Informacijos atrankai dėl planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo (toliau – PAV atranka) III skyriaus 4 punktas ir III skyriaus 19, 20 punktai).

Vadovaujantis Lietuvos geologijos tarnybos žemės gelmių registro Naudingųjų iškasenų telkinių žemėlapiu, arčiausiai esantys naudingųjų išteklių telkiniai yra: *naudojamas smėlio ir žvyro telkinys Gariūnai II*, esantis apie 2 km atstumu į šiaurės vakarus nuo PŪV, ir *naudojamas smėlio ir žvyro telkinys Gariūnai*, esantis apie 2,4 km atstumu į šiaurės vakarus nuo PŪV.

Pagal žemės gelmių registro Požeminio vandens vandenviečių žemėlapi, arčiausiai PŪV teritorijos esančios vandenvietės yra: naudojama „Mokslo ir technologijų parkas“ geriamojo gėlo vandens vandenvietė, esanti apie 1 km atstumu šiaurės kryptimi nuo PŪV teritorijos, naudojama Vilniaus (Žemųjų Panerių) geriamojo gėlo vandens vandenvietė esanti apie 2 km atstumu šiaurės rytų kryptimi, naudojama Vilniaus (A.Panerių) geriamojo gėlo vandens vandenvietė, nuo PŪV teritorijos nutolusi apie 2,1 km atstumu pietvakarių kryptimi ir naudojama AB „Plasta“ (Vilniaus m.) geriamojo gėlo vandens vandenvietė, esanti apie 2,2 km atstumu šiaurės rytų kryptimi. PŪV teritorija patenka į požeminio vandens vandenviečių II grupės apsaugos zonos 3B juostą.

Vadovaujantis geologijos informacijos sistema GEOLIS, PŪV teritorijoje geologinių procesų ir reiškinių bei geotopų nėra. Artimiausi geotopai – Bagdo k. (tipas: didkalvė, Nr. 309) nutolęs nuo PŪV apie 6,8 km į šiaurės vakarus ir Gariūnų sufozinis cirkas (tipas: griova, raguva, sufozinis cirkas, krateris, Nr. 331), nutolęs nuo PŪV apie 6,9 km į šiaurės vakarus.

(PAV atrankos III skyriaus 21 punktas).

PŪV teritorija nepatenka nei į saugomas, nei į „Natura 2000“ teritorijas. Arčiausiai PŪV vietos esanti Natura2000 teritorija yra apie 270 m atstumu pietryčių kryptimi esantis Aukštųjų Panerių geležinkelio tunelis, kuris yra priskiriamas buveinių apsaugai svarbioms teritorijoms dėl kūdrinio pelėausio (identifikavimo kodas 100000000002). Su ūkinės veiklos teritorija rytinėje pusėje taip pat ribojasi Panerių erozinio kalvyno kraštovaizdžio draustinis (identifikavimo kodas 023010000053).

Artimiausi vandens telkiniai: upė Neris (kodas 12010001), tekanti šiaurės rytų, šiaurės ir šiaurės vakarų kryptims. Arčiausiai PŪV teritorijos Neris upė yra nutolusi apie 2 km atstumu šiaurės vakarų

kryptimi; upė Vokė (kodas 12010510), arčiausiai nuo PŪV teritorijos nutolusi apie 5 km į vakarus; Mūro Vokės tvenkinys (kodas 12010510), esantis apie 3,8 km atstumu šiaurės vakarų kryptimi.

(PAV atrankos III skyriaus 23, 24 ir 25 punktai).

PŪV teritorija nekerta ir nesiriboja su nekilnojamomis kultūros paveldo vertybėmis, jų apsaugos zonomis. Arčiausiai esantys kultūros paveldo vertybių objektai yra: Panerių geležinkelio tunelis (kodas 22798), nuo PŪV teritorijos nutolęs apie 210 m atstumu pietryčių, rytų kryptimi; Panerių mūšio vieta (kodas 31182), esanti apie 505 m atstumu šiaurės kryptimi; Panerių kapinių koplyčia (kodas 1793), nuo PŪV teritorijos nutolusi apie 600 m atstumu į šiaurę; Senojo Vilniaus-Kauno kelio atkarpa (kodas 31873), esanti apie 630 m atstumu šiaurės, šiaurės rytų kryptimi; Žudynių vieta ir kapai (kodas 1792), esantys apie 1 km atstumu į pietvakarius.

(PAV atrankos III skyriaus 28 punktas).

Įmonė turi išduotą Taršos leidimą Nr. VR-4.7-V-02-348/TL-V.7-103/2019, pagal kurį tvarko drabužių ir tekstilės atliekas. PŪV metu įmonė planuoja padidinti didžiausią vienu metu leidžiamą laikyti atliekų kiekį, nekeičiant metinio tvarkomų atliekų pajėgumo, kuris siekia iki 65 000 t/m. Šiuo metu esamas bendras didžiausias vienu metu laikomas priimamų ir veiklos metu susidarančių atliekų kiekis – 597 t, o PŪV metu planuojama šį kiekį padidinti iki 2 200 t, iš kurių 1950 t sudarys į įmonę pristatomos drabužių ir tekstilės atliekos, o 250 t – atliekų tvarkymo metu susidarančios atliekos (iš jų 193 t nepavojingų atliekų, 7 t pavojingų atliekų (atliekų kodai 20 01 33* ir 20 01 35*)). Dėl PŪV esamas technologinis procesas ir metiniai atliekų tvarkymo pajėgumai nesikeis, bet bus padidintas tik didžiausias vienu metu leidžiamas laikyti atliekų kiekis.

Drabužių ir tekstilės atliekos perkamos daugiausiai iš užsienio valstybių juridinių asmenų ir kitų organizacijų. Atliekos įmonės drabužių ir tekstilės atliekų paruošimo naudoti pakartotinai centrą vežamos įmonės arba atliekų turėtojų transportu. Drabužių ir tekstilės atliekos – tai įvairių rūšių (plastiko, popieriaus ir pan.) pakuote supakuotos drabužių, avalynės atliekos, kurios daugiausiai surenkamos iš gyventojų. Šiose atliekose gali būti nedidelė dalis stiklo, popieriaus, metalo, medžio, namų apyvokos daiktų, bižuterijos ir pan., smulkios elektros ir elektroninės įrangos (toliau – EEĮ) ir kitų mišrių atliekų. Atliekos vežamos sandariose, dengtose transporto priemonėse taip užtikrinant, kad vežamos atliekos ir jų dalys vežimo metu nepatektų į aplinką bei siekiant šias atliekas apsaugoti nuo išorinių veiksnių ir meteorologinių sąlygų. Atliekos bei produkcija yra pakraunamos arba iškraunamos per pietvakarinėje pastato dalyje įrengtas rampas/vartus su sandarinimo įranga – sandarinimo rankovėmis. Pristačius į centrą drabužių ir tekstilės atliekas, pirmiausiai atliekama priimamų atliekų kontrolė, kurios metu yra tikrinama, ar priimamoje atliekų siuntoje nėra atliekų, kurių įmonė neturi teisės tvarkyti. Atliekų priėmimo metu nustatoma, kad priimamoje atliekų siuntoje yra atliekų, kurių įmonė neturi teisės tvarkyti, jos nėra priimanamos. Jeigu atliekų priėmimo metu nustatoma, kad atliekas įmonė turi teisę tvarkyti, tuomet atliekos yra priimanamos, pasveriamos svarstyklėmis, apskaitomos atliekų tvarkymo apskaitos žurnale. Šios atliekos iškraunamos ir laikomos nustatytoje gamybinio pastato uždarytose patalpose, įrengtose su atliekų poveikiui atsparia kieta danga, zonose. Toliau atliekamas šių atliekų paruošimas naudoti pakartotinai – rūšiavimas. Pagrindinės atliekų rūšiavimo įrenginio dalys: bunkeris, juostinis iškrovimo transporteris, juostinis tiekimo transporteris, juostinis paskirstymo transporteris, keturios linijos po 24 darbo vietas, rūšiavimo moduliai, juostiniai surinkimo transporteriai, tiekimo robotas, juostiniai pildymo transporteriai. Drabužių ir tekstilės atliekos krautuvų pagalba ir rankiniu būdu yra dedamos į bunkerius, iš kurių atliekos juostiniais iškrovimo transporteriais patenka ant juostinių tiekimo transporterių, o iš jų juostiniais paskirstymo transporteriais paskirstomos į atskiras linijas. Vadovaujantis pateikta rūšiavimo užduotimi, kiekvienoje linijoje įrengtose rūšiavimo vietose darbuotojai rankiniu būdu vykdo transporteriu patiektų drabužių ir tekstilės atliekų rūšiavimą, atskirdami pakartotiniam naudojimui tinkamus daiktus nuo atliekų. Drabužių ir tekstilės atliekų rūšiavimo metu atskirti pakartotiniam naudojimui tinkami drabužiai, yra išrūšiuojami pagal pateiktą rūšiavimo užduotį (atskiriant drabužius priklausomai nuo audinių kokybės, prekių ženklų, drabužių tipų, t.y. vyriški, moteriški ir vaikiški drabužiai ir pan.), o išrūšiuotos įvairios atliekos (tekstilės, plastikų ir gumos, plastikinių pakuočių, stiklo bei stiklo pakuočių,

popieriaus ir kartono bei jų pakuočių, metalo ir metalo pakuočių, medienos, mišrių ir kombinuotų pakuočių, EEĮ bei kitos mišrios atliekos) metamos į rūšiavimo modulio skirtingas sekcijas. Atliekų rūšiavimo modulio sekcijas užpildžius pakartotiniam naudojimui tinkamais daiktais arba atliekomis iki nustatyto lygio, vadovaujantis tiekimo roboto užduotimi, jos surinkimo juostiniais transporteriais patenka ant pildymo juostinių transporterių, kuriais yra nugabenamos iki nustatytos vietos, kur patenka į kaupimo konteinerius. Atlikus drabužių ir tekstilės atliekų rūšiavimą, išrūšiuoti pakartotiniam naudojimui tinkami drabužiai ir tekstilės gaminiai toliau pagal poreikį yra išrūšiuojami atskirose patalpose rankiniu būdu pagal papildomą rūšiavimo užduotį (pvz., pagal drabužių dėvėjimo sezoną). Papildomo rūšiavimo metu dažniausiai gali susidaryti nedideli kiekiai įvairių atliekų (tekstilės, plastikų, plastikinių pakuočių, stiklo bei stiklo pakuočių, popieriaus ir kartono bei jų pakuočių, metalo ir metalo pakuočių, medienos, mišrių ir kombinuotų pakuočių, EEĮ bei kitų mišrių atliekų) ir pan. Drabužiai, kurie pagal savo kokybę, rinkoje turi aukštesnę vertę lyginant su kitais pakartotinai tinkamais drabužiais, bet yra sutepti, yra skalbiami įmonėje esančiose 5 skalbimo mašinose. Preliminariai per metus sunaudojama iki 5,5 t skalbimo miltelių. Rūšiavimo metu susidariusios atliekos laikomos nustatytoje gamybinių patalpų zonoje vadovaujantis Atliekų tvarkymo taisyklėse¹ atliekų laikymui nustatytais reikalavimais ir perduodamos jas tvarkančioms įmonėms.

Atliekų tvarkymo metu atskirta pakartotiniam naudojimui tinkama drabužių produkcija bei kiti dėvėti dirbinai, skirti Lietuvos rinkai, yra pakuojami, sandėliuojami nustatytoje patalpų zonoje ir pristatomi į UAB „Humana LT“ tinklo parduotuves.

Drabužių ir tekstilės atliekų rūšiavimo metu gauta pakartotiniam naudojimui tinkama drabužių produkcija bei kiti dėvėti dirbinai, skirti užsienio rinkai, yra supresuojami, sandėliuojami nustatytoje patalpų zonoje ir eksportuojami kaip daiktai/produkcija. Kai kuriais atvejais vadovaujantis kliento užduotimi pagal nustatytus reikalavimus yra vykdoma pakrautos į automobilius užsienio rinkai skirtos produkcijos fumigacija, kurią pagal sutartį atlieka šias paslaugas teikiančios įmonės. Fumigacija – tai cheminis drabužių apdirbimas fumigantais, siekiant sunaikinti joje esančius kenksmingus organizmus. Fumigacija vykdoma specialiu būdu be sąlyčio su aplinka įpurškiant fumigantus į konteinerius su juose esančia produkcija.

Įmonė dirba darbo dienomis dviem pamainomis. Iš viso vienoje pamainoje dirba apie 280 darbuotojų.

Drabužių ir tekstilės atliekų rūšiavimo metu per metus sunaudojama iki 140 t plastikinių maišų, iki 6 popierius ir kartono pakuočių, iki 23 t PET pakuočių, o pakartotiniam panaudojimui tinkamų gaminių presavimui apie 4 t metalinės juostos.

(PAV atrankos II skyriaus 5, 6 punktai).

Vanduo naudojamas buitiniams ir technologiniams (drabužių skalbimui) poreikiams. Per metus sunaudojama iki 14,4 m³/parą (5 256 m³/metus) vandens technologinėms reikmėms. Vanduo tiekiamas iš Vilniaus miesto centralizuotų vandentiekio tinklų. Vandens apskaita bus vykdoma pagal įrengtus vandens apskaitos prietaisus.

PŪV metu susidaro *buitinės* (apie 5,6 m³/parą iki 2 044 m³/metus), *gamybinės (drabužių skalbimo)* (apie 14,4 m³/parą ir apie 5 256 m³/metus) ir *paviršinės (lietaus)* (19314,6 m³/metus) nuotekos. Įvertinus tai, kad drabužių skalbimui naudojamos tokios pat skalbimo priemonės, kurios naudojamos buityje (namų ūkiuose), tai į tinklus išleidžiamų gamybinių (drabužių skalbimo) nuotekų užterštumas panašus į buitinių nuotekų užterštumą ir jos kartu su buitinėse patalpose susidarančiomis buitinėmis nuotekomis pagal sutartį yra išleidžiamos į UAB „Vilniaus vandenys“ eksploatuojamus buitinių nuotekų tinklus. Nuo pastato stogo (bendras plotas – 1,3158 ha) surinktos paviršinės (lietaus) nuotekos be valymo išleidžiamos į gamtinę aplinką infiltracijos į gruntą būdu per filtracines kasetes, esančias įmonės teritorijoje.

¹ patvirtintos Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos ministro 1999 m. liepos 14 d. įsakymu Nr. 217 „Dėl Atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“.

Paviršinės nuotekos nuo kietų dangų (privažiavimo kelių ir transporto priemonių stovėjimo aikštelių), kurių plotas yra iki 1,05 ha, surenkamos atskira paviršinių nuotekų surinkimo sistema ir išleidžiamos į esamus UAB „Vilijos parkas“ eksploatuojamus paviršinių nuotekų tinklus.

Nuo UAB „Humana LT“ teritorijos surinktų ir į UAB „Vilijos parkas“ priklausančius paviršinių nuotekų tinklus išleidžiamų paviršinių nuotekų užterštumas neviršija šių normų: skendinčiųjų medžiagų vidutinė metinė koncentracija neviršija 150 mg/l, didžiausia momentinė koncentracija – 300 mg/l, naftos produktų vidutinė metinė koncentracija neviršija 10 mg/l, o didžiausia momentinė koncentracija neviršija 30 mg/l.

(PAV atrankos II skyriaus 7 ir 10 punktai).

Per metus UAB „Humana LT“ sunaudoja apie 900 000 kWh elektros energijos. Atliekų atvežimui/ išvežimui į/iš centro yra naudojamas įmonės autotransportas arba samdomos šias paslaugas teikiančios įmonės. Įmonė savo transportui per metus sunaudoja apie 70 t dyzelino ir 36 t dujų pastate veikiantiems krautuvams.

Įmonės eksploatuojamų patalpų šildymui šiuo met naudojama esama dujinė katilinė, kurioje yra du katilai po 0,191 MW.

Atrankos informacijoje vertinta tarša į aplinkos orą iš mobilių taršos šaltinių. Numatoma, kad į PŪV sklypą per valandą atvažiuoja: iki 140 lengvųjų transporto priemonių ir iki 5 sunkiasvorių transporto priemonių. Per Kibirkšties gatvę bei po įmonės teritoriją važinėjančių transporto priemonių išmetamas teršalų kiekis buvo apskaičiuotas atskirai 5 atkarpose:

1. apie 660 m ilgio atkarpa (Kibirkšties gatvė), kuria per valandą pravažiuos iki 140 lengvųjų ir iki 5 sunkiasvorių transporto priemonės (judėjimo greitis – 40 km/val.);

2. apie 160 m ilgio atkarpa, kuria per valandą pravažiuos iki 40 lengvųjų ir iki 5 sunkiasvorių transporto priemonės (judėjimo greitis – 10 km/val.);

3. apie 110 m ilgio atkarpa, kuria per valandą pravažiuos iki 100 lengvųjų transporto priemonių (judėjimo greitis – 10 km/val.);

4. apie 45 m ilgio atkarpa, kuria per valandą pravažiuos iki 3 sunkiasvorių transporto priemonių (judėjimo greitis – 10 km/val.);

5. apie 45 m ilgio atkarpa, kuria per valandą pravažiuos iki 2 sunkiasvorių transporto priemonių (judėjimo greitis – 10 km/val.).

Atlikus skaičiavimus EMEP/EEA metodika, gauta kad vienkartiniai maksimalūs išmetimai į aplinkos aplinkos orą iš mobilių taršos šaltinių bus: anglies monoksido (CO) 0,0001548 g/s×m, azoto oksidų (NO) 0,00002844 g/s×m, kietųjų dalelių (KD) 0,00001393 g/s×m, lakių organinių junginių (LOJ) 0,0004944 g/s×m.

PŪV metu tarša iš mobilių taršos šaltinių į aplinkos oro yra nežymi, reikšmingas neigiamas poveikis aplinkos orui nenumatomas.

(PAV atrankos II skyriaus 11 punktas).

PŪV nėra susijusi su kvapų susidarymu. Įmonėje tvarkomos tik darbužių ir tekstilės atliekos. Jokios biologiškai skaidžios atliekos, iš kurių galėtų išsiskirti kvapai, nėra tvarkomos.

(PAV atrankos II skyriaus 12 punktas).

PŪV keliamo triukšmo sklaidos skaičiavimai buvo atlikti kompiuterine programa CadnaA. Triukšmo sklaidos skaičiavimuose įvertinta, kad dėl PŪV naujų įrenginių neatsiras, tačiau padidės į PŪV sklypą atvažiuojančių transporto priemonių srautas. Todėl modeliuojant triukšmo sklaidą buvo įvertinti tiek šiuo metu sklype esantys stacionarūs ir mobilūs taršos šaltiniai, tiek planuojami mobilūs triukšmo taršos šaltiniai, bei viešuoju keliu (Kibirkšties gatvė) į PŪV teritoriją atvažiuosiantis suminis esamų ir planuojamų transporto priemonių srautas.

Modeliavimo rezultatai rodo, kad PŪV ir su ja susijusio autotransporto keliamas triukšmo lygis artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje dienos metu sieks iki 42,9 dB(A) ir neviršys triukšmo ribinių

dydžių, reglamentuojamų ūkinės veiklos objektams pagal Lietuvos higienos normos HN 33:2011² 7 punkto reikalavimo.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 3 priedo 2 lentelės reikalavimus atliekų laikymo, perkrovimo ir rūšiavimo įmonių įrenginiams (statiniams) reglamentuojamas 100 m sanitarinės apsaugos dydis. Atrankos informacijoje numatyta, kad normatyvinė SAZ bus patikslinta poveikio visuomenės sveikatai vertinimo procedūrų metu.

(PAV atrankos III skyriaus 29 punktas).

Atrankos informacijoje nurodyta, kad PŪV bus parengti Ekstremaliųjų situacijų valdymo ir Prevencinių priemonių planai.

PŪV pastate laikomasi visų gaisrinės saugos reikalavimų, yra parengtos bendrosios gaisrinės saugos instrukcijos, remiantis Bendrosiomis gaisrinės saugos taisyklėmis. Personalas yra instrukuotas gaisrinės saugos klausimais, paskirtas atsakingas asmuo, o patalpose saugomos visos reikalingos priemonės gaisrui gesinti. Pastate gaisro židinio aptikimui yra įrengta gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema, įrengti dūminiai signalizatoriai, perspėjimo apie gaisrą ir evakuimosi valdymo sistema. Pastate taip pat yra sumontuota vidaus gaisrinio vandentiekio sistema su gaisriniais čiaupais, žarnomis ir švirkštais, kurie yra laikomi spintelėse, taip pat patalpose yra laikomi gesintuvai. Pastate įrengta stacionarioji automatinė gesinimo sistema. Tarp gamybinio cecho ir sandėlių yra angos juostiniams transporteriams. Angų apsaugai įrengtos drenčerinės užuolaidos. Atliekų priėmimo, rūšiavimo, saugojimo ir išvežimo patalpos nuo administracinių-buitinių patalpų atskirtos priešgaisrine siena ir jose įrengtas priešgaisrinis vandentiekis. Sandėliavimo patalpos šildoma ir jose įrengta užpildyta vandeniu sistema, gaisriniai čiaupai prijungti prie gesinimo sistemos vamzdynų.

Vanduo gaisrų gesinimui imamas iš esamo pastato gaisrinės siurblynės. Iš pastato patalpų dūmai gaisro metu bus šalinami natūralaus priešdūminio vėdinimo sistema, t.y. dūmų šalinimas numatomas per atidaromus stoglangius, langus. Šie dūmų ir šilumos natūralaus ištraukiamojo vėdinimo įtaisai turi automatinį ir rankinį paleidimą. Stoglangiai parinkti įvertinus aplinkos sąlygas (vėjo ir sniego apkrovas, žemą aplinkos temperatūrą).

Šalia pastato yra įrengti 5 gaisriniai hidrantai. Privažiavimai prie pastato gaisrinei technikai yra numatyti iš visų statinio pusių. Pakilti ant pastato stogo įrengtos keturios stacionariosios vertikalios kopėčios.

(PAV atrankos II skyriaus 15 punktas)

6. Priemonės numatomam reikšmingam neigiamam poveikiui aplinkai išvengti arba užkirsti jam kelią.

6.1. Tiek į įmonę priimamos, tiek atliekų tvarkymo metu susidariusios atliekos bus laikomos tik uždaroje patalpose gamybiniame pastate šių atliekų laikymui skirtose zonose.

6.2. Siekiant kuo mažiau užteršti gamybines nuotekas pirmenybė bus teikiama ekologiškiems skalbimo milteliams, kurie naudojami po rūšiavimo atskirtų aukštesnę rinkos vertę turinčių pakartotinai tinkamų naudotų drabužių ir tekstilės skalbimui.

6.3. Visi privažiuojamieji keliai bei transporto priemonių stovėjimo aikštelės yra padengtos kieta danga, nuo kurių susidarančios paviršinės (lietaus) nuotekos yra surenkamos atskira paviršinių nuotekų surinkimo sistema ir išleidžiamos į esamus UAB „Vilijos parkas“ eksploatuojamus paviršinių nuotekų tinklus. Nuotekų užterštumas turi atitikti Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento reikalavimus.

6.4. Autotransportas į PŪV teritoriją atvažiuos ir išvažiuos tik per pietinėje sklypo pusėje esantį įvažiavimą.

6.5. Siekiant išvengti bet kokio neigiamo poveikio arčiausiai PŪV teritorijos esančiai gyvenamajai aplinkai visos atliekos bei produkcija yra pakraunama/iškraunama per pietvakarinėje pastato sienoje įrengtas rampas/vartus su sandarinimo rankovėmis, kurios užtikrina visišką gamybinio pastato erdvės sandarumą tarp pakrovimo rampos ir sunkvežimio kėbulo.

6.6. Visos atliekos būs rūšiuojamos ir atiduodamos atliekas tvarkančioms įmonėms.

6.7. Patalpose bus įrengtos gaisrinės saugos priemonės, vykdomi darbuotojų mokymai priešgaisrinės saugos klausimais. Atrankos informacijoje nurodyta, kad PŪV bus parengti Ekstremaliųjų situacijų valdymo ir Prevencinių priemonių planai.

6.8. Normatyvinė SAZ bus patikslinta poveikio visuomenės sveikatai vertinimo procedūrų metu.

7. Motyvai, kuriais remtasi priimant atrankos išvadą:

7.1. Įvertinus PŪV ir atstumus iki saugomų teritorijų, PŪV poveikis artimiausioms gamtinėms paveldo vertybėms, kultūrinio kraštovaizdžio vietovėms, kultūros paveldo vertybėms, saugomoms teritorijoms bei „Natura 2000“ teritorijoms nenumatomas.

7.2. Veiklos plėtra numatoma esamame gamybos, pramonės paskirties pastate, nedidinant ūkinės veiklos metinių apimčių, tik padidinant vienu metu didžiausią tvarkomų ir susidariusių atliekų kiekį. PŪV vykdyti yra reikalinga inžinerinė infrastruktūra: elektros, vandentiekio, kanalizacijos tinklai, dujotiekis, ryšių linijos bei privažiavimo keliai. Naujų pastatų statyba nenumatoma.

7.3. Įvertinus stacionarius ir mobilius triukšmo šaltinius CadnA programine įranga nustatyta, kad PŪV ir su ja susijusio autotransporto keliamas triukšmo lygis artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje dienos metu sieks iki 42,9 dBA ir neviršys Lietuvos higienos normos HN 33:2011 7 punkto reikalavimų. Atrankos informacijoje numatyta, kad bus patikslinta teisės aktuose numatyta normatyvinė 100 m SAZ atliekant PŪV poveikio visuomenės sveikatai vertinimą.

7.4. PŪV metu tarša kvapais nenumatoma.

7.5. Mobilų taršos šaltinių aplinkos orui sukeliama oro tarša įtakos turės, bet bus momentinė ir nežymi: anglies monoksido (CO) 0,0001548 g/s×m, azoto oksidų (NO) 0,00002844 g/s×m, kietųjų dalelių (KD) 0,00001393 g/s×m, lakių organinių junginių (LOJ) 0,0004944 g/s×m.

7.6. PŪV metu tarša nuotekomis nenumatoma. Susidariusios buitinės ir gamybinė nuotekos pagal sutartį bus išleidžiamos į UAB „Vilniaus vandenys“ eksploatuojamus buitinių nuotekų tinklus. Nuo pastato stogo surinktos paviršinės nuotekos be valymo išleidžiamos į gamtinę aplinką infiltracijos į gruntą būdu per filtracines kasetes, esančias įmonės teritorijoje. Paviršinės nuotekos nuo kietų dangų (tame tarpe nuo privažiavimo kelių ir transporto priemonių stovėjimo aikštelių) surenkamos atskira paviršinių nuotekų surinkimo sistema ir išleidžiamos į esamus UAB „Vilijos parkas“ eksploatuojamus paviršinių nuotekų tinklus.

7.7. Aplinkos tarša atliekomis nenumatoma, kadangi visas veiklos metu susidarysiančias atliekas numatoma rūšiuoti ir perduoti atliekas tvarkančioms įmonėms tolimesniam tvarkymui.

7.8. Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos Vilniaus departamentas pagal PAV įstatymo 6 straipsnio 5 dalies 1 punktą, atsakingas už planuojamos ūkinės veiklos veiksmų, darančių įtaką visuomenės sveikatai, galimo poveikio visuomenės sveikatai vertinimą, 2020-01-10 raštu Nr. (10-11 14.3.5 E)2-1175 informavo, kad PŪV nereikalinga atlikti poveikio aplinkai vertinimo.

7.9. Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie vidaus reikalų ministerijos Vilniaus priešgaisrinė gelbėjimo valdyba pagal PAV įstatymo 6 straipsnio 5 dalies 3 punktą, atsakinga už planuojamos ūkinės veiklos vykdymo metu galimų įvykių, ekstremaliųjų įvykių, ekstremaliųjų situacijų, numatomų priemonių joms išvengti ar sušvelninti ir padariniams likviduoti, 2020-01-09 raštu Nr. 9.4-7-28 informavo, kad savo kompetencijos ribose pritaria Atrankos informacijai ir informuoja, kad buvo tinkamai atsižvelgta į tai Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos Vilniaus priešgaisrinės gelbėjimo valdybos 2019-10-30 raštu Nr. 9.4.-7-1839 ir 2019-11-04 raštu Nr. 9.4-7-1857(11.7.168) atrankos informacijai pateiktas pastabas.

7.10. Vilniaus miesto savivaldybės administracija pagal PAV įstatymo 6 straipsnio 5 dalies 5 punktą, atsakinga už planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo ir šios veiklos galimo poveikio aplinkai, atsižvelgiant į patvirtintų ir galiojančių teritorijų planavimo dokumentų sprendinius bei galimybes pagal teisės aktų reikalavimus juos keisti ir į pagal įstatymus vykdomo savivaldybės aplinkos stebėsenos (monitoringo) duomenis, pasiūlymų atrankos informacijai, pagal kurią priimama ši atrankos išvada, bei pasiūlymų, kad planuojamai ūkinei veiklai reikalinga atlikti poveikio aplinkai vertinimą nepateikė.

7.11. Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus skyrius pagal PAV įstatymo 6 straipsnio 5 dalies 2 punktą, atsakingas už galimą planuojamos ūkinės veiklos poveikį nekilnojamajam kultūros paveldui, 2019-10-28 raštu Nr. (9.38.-V)-2V-2657 informavo, kad PŪV nereikalinga atlikti poveikio aplinkai vertinimo.

8. Priimta atrankos išvada.

Atsižvelgiant į išdėstytus motyvus ir vadovaujantis PAV įstatymo 7 straipsnio 7 dalimi, priimama atrankos išvada: planuojamai ūkinei veiklai – laikomų atliekų kiekio didinimui drabužių ir tekstilės atliekų paruošimo naudoti pakartotinai centre, Kibirkšties g.6, Vilniuje, poveikio aplinkai vertinimas neprivalomas.

9. Nurodoma atrankos išvados apskundimo tvarka

Šią atrankos išvadą Jūs turite teisę apskusti Lietuvos administracinių ginčų komisijai (Vilniaus g. 27, 01402 Vilnius) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Vilniaus apygardos administraciniam teismui (Žygimantų g. 2, 01102 Vilnius) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jos paskelbimo arba įteikimo dienos.

Direktorius įgaliota direktoriaus pavaduotoja

Aldona Teresė Kučinskienė

Živilė Vainienė, 8 619 28440, el. p. zivile.vainiene@aaa.am.lt

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Aplinkos apsaugos agentūra, A. Juozapavičiaus g. 9, LT-09311 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	El. parašas. ATRANKOS IŠVADA DĖL LAIKOMŲ ATLIEKŲ KIEKIO DIDINIMO DRABUŽIŲ IR TEKSTILĖS ATLIEKŲ PARUOŠIMO NAUDOTI PAKARTOTINAI CENTRE, KIBIRKŠTIES G.6, VILNIUJE, POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO (Humana LT)
Dokumento registracijos data ir numeris	2020-03-10 Nr. (30.1)-A4E-1826
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0, GEDOC
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	ALDONA TERESĖ KUČINSKIENĖ, Skyriaus vedėjas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-03-10 12:16:48
Parašo formatas	Trumpalaikis skaitmeninis parašas, kuriame taip pat saugoma sertifikato informacija
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B
Sertifikato galiojimo laikas	2019-12-03 - 2022-12-02
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Danguolė Petravičienė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-03-10 12:46:51
Parašo formatas	Trumpalaikis skaitmeninis parašas, kuriame taip pat saugoma sertifikato informacija
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2020-01-09 - 2021-01-08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elektroninė dokumentų valdymo sistema VDVIS, versija v. 3.04.02
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	El. dokumentas atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja. Tikrinimo data: 2020-03-10 14:08:51
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2020-03-10 atspausdino Živilė Vainienė
Paieškos nuoroda	

6 priedas	<ul style="list-style-type: none">- Iš autotransporto į aplinkos orą išmetamų teršalų skaičiavimai- Oro taršos šaltinių schema- Į aplinkos orą išsiskiriančių teršalų sklaidos modeliavimo ataskaita
------------------	--

IŠMETAMŲ TERŠALŲ IŠ TRANSPORTO PRIEMONIŲ SKAIČIAVIMAI

1. Autotransporto keliama oro tarša

Pradėjus vykdyti PŪV padidės į sklypą atvažiuojančių transporto priemonių srautas.

Numatoma, kad pradėjus vykdyti UAB „Humana LT PŪV per valandą gali atvažiuoti:

- iki 5 sunkiasvorių automobilių;
- iki 140 lengvųjų automobilių.

Įmonės darbo laikas – nuo I-V, 16 val./parą. Sunkiasvorės transporto priemonės į įmonę atvažiuos tik dienos metu, o lengvosios transporto priemonės – dienos ir nakties metu, kadangi darbuotojai įmonėje dirba dviem pamainomis.

Šiame etape svarbu įvertinti momentinius išmetimus į aplinkos orą iš vidaus degimo variklių. Šie rezultatai naudojami oro teršalų modeliavimui. Išmetimų vertinimui naudojama metodika - EMEP/EEA Oro teršalų inventorizacijos vadovas (Angl. - EMEP/EEA air pollutant emission inventory guidebook 2016) (toliau – Metodika): <https://www.eea.europa.eu/publications/emep-eea-guidebook-2016>.

Mobilių taršos šaltinių išmetamų teršalų kiekiai apskaičiuoti pagal aukščiau minėtos metodikos 1.A.3.b Road transport Tier 1 ir 1.A.4 Non-road mobile machinery Tier 1 metodologijas, paremtas teršalų kiekio apskaičiavimu pagal vidutinės kuro sąnaudas.

Momentinė aplinkos oro tarša skaičiuojama pagal formulę:

$$E = (KS_{val} \cdot x \cdot EF_i) / t;$$

kur:

E – momentinė išmetamo teršalo koncentracija, g/s;

KS_{val} – atitinkamų transporto priemonių valandos kuro sąnaudos, kg/val.;

EF_i – atitinkamos kuro rūšies emisijos faktorius atskiram teršalui, g/kg kuro;

t – transporto priemonės važiavimo laikas, s

$$KS_d = (L_{sum} \cdot x \cdot KS_{vid}) / 1000$$

kur:

L_{sum} – atitinkamos rūšies transporto priemonių nuvažiuotas atstumas teritorijoje, km

KS_{vid} – atitinkamos transporto priemonės vidutinės kuro sąnaudos, g/km (pagal metodikos duomenis).

Per Kibirkšties gatvę bei po įmonės teritoriją važinėjančio autotransporto išmetamas teršalų kiekis apskaičiuojamas atskirai 5 atkarpose (žr. Pav. 1)



Pastaba: lengvieji automobiliai į/po PŪV teritoriją atvažiuos/važinės dienos ir nakties metu, o sunkiasvoriai – tik dienos metu.
 Įmonės darbo laikas: nuo I-V, 16 val./parą.

Pav. 1. UAB „Humana LT“ automobilių srautų judėjimo schema

Apskaičiuojama į aplinkos orą išsiskirianti tarša, kai autotransportas važiuoja 1 atkarpa

Autotransportas į PŪV teritoriją atvažiuoja per Kibirskties gatvę, pietinę/pietrytinę sklypo dalį. Važiavimo atstumas – apie 0,66 km. Automobilių važiavimo greitis – 40 km/val. Šia atkarpa per valandą pravažiuos iki 5 sunkiasvorių ir iki 140 lengvųjų transporto priemonių.

Lentelė 1. Pradiniai transporto priemonių duomenys.

Transporto priemonė	Vidutinės kuro sąnaudos (KSvid), kg/km	Transporto priemonių skaičius per valandą, vnt.	Vienos transporto priemonės nuvažiuotas atstumas L, km	Visų transporto priemonių nuvažiuotas atstumas (Lsum), km	Kuro sąnaudos (KSval.), kg/val.	Važiavimo greitis, km/val.	Važiavimo greitis, m/s	Viso atstumo važiavimo laikas (t), s
Lengvieji:								
Benzinas	0,07	70	0,66	46,2	3,234	40	11,111	59,4
Dyzelis	0,06	70	0,66	46,2	2,772	40	11,111	59,4
Sunkiasvoriai:								
Dyzelis	0,24	5	0,66	3,3	0,792	40	11,111	59,4

Lentelė 2. Aplinkos oro tarša iš mobilių transporto priemonių.

Eil. Nr.	Transporto priemonių kategorija	Kuro sąnaudos, kg/d, KSval.	CO				LOJ				NOx				KD			
			EFi, g/kg	g/val.	g/s	g/s*m	EFi, g/kg	g/val.	g/s	g/s*m	EFi, g/kg	g/val.	g/s	g/s*m	EFi, g/kg	g/val.	g/s	g/s*m
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Lengvieji:																		
1	Benzinas	3,234	84,7	273,9198	4,61144	0,0000998	10,05	32,5017	0,54717	0,00001184	8,73	28,233	0,4753	0,0000103	0,03	0,0970	0,00163	0,00000004
2	Dyzelis	2,772	3,33	9,2308	0,15540	0,0000034	0,7	1,9404	0,03267	0,00000071	12,96	35,925	0,6048	0,0000131	1,1	3,0492	0,05133	0,00000111
Sunkiasvoriai:																		
3	Dyzelis	0,792	7,58	6,0034	0,10107	0,0000306	1,92	1,5206	0,02560	0,00000776	33,37	26,429	0,4449	0,0001348	0,94	0,7445	0,01253	0,00000380
Viso:						0,0001338				0,00002031				0,0001582				0,00000494

Apskaičiuojama į aplinkos orą išsiskirianti tarša, kai autotransportas važiuoja 2 atkarpa

Transporto priemonės važiuoja pietrytine sklypo dalimi iki automobilių parkavimo aikštelės. Važiavimo atstumas - apie 0,11 km. Automobilių važiavimo greitis –10 km/val. Šia atkarpa per valandą pravažiuos iki 100 lengvųjų transporto priemonių.

Lentelė 3. Pradiniai transporto priemonių duomenys.

Transporto priemonė	Vidutinės kuro sąnaudos (KSvid), kg/km	Transporto priemonių skaičius per valandą, vnt.	Vienos transporto priemonės nuvažiuotas atstumas L, km	Visų transporto priemonių nuvažiuotas atstumas (Lsum), km	Kuro sąnaudos (KSval.), kg/val.	Važiavimo greitis, km/val.	Važiavimo greitis, m/s	Viso atstumo važiavimo laikas (t), s
Lengvieji:								
Benzinas	0,07	50	0,11	5,5	0,385	10	2,778	39,6

Transporto priemonė	Vidutinės kuro sąnaudos (KSvid), kg/km	Transporto priemonių skaičius per valandą, vnt.	Vienos transporto priemonės nuvažiuotas atstumas L, km	Visų transporto priemonių nuvažiuotas atstumas (Lsum), km	Kuro sąnaudos (KSval.), kg/val.	Važiavimo greitis, km/val.	Važiavimo greitis, m/s	Viso atstumo važiavimo laikas (t), s
Dyzelis	0,06	50	0,11	5,5	0,33	10	2,778	39,6

Lentelė 4. Aplinkos oro tarša iš mobilių transporto priemonių.

Eil. Nr.	Transporto priemonių kategorija	Kuro sąnaudos, kg/d, KSval.	CO				LOJ				NOx				KD				
			EFi, g/kg	g/val.	g/s	g/s*m	EFi, g/kg	g/val.	g/s	g/s*m	EFi, g/kg	g/val.	g/s	g/s*m	EFi, g/kg	g/val.	g/s	g/s*m	
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
Lengvieji:																			
1	Benzinas	0,385	84,7	32,6095	0,82347	0,0001497	10,05	3,8693	0,09771	0,00001777	8,73	3,361	0,0849	0,0000154	0,03	0,0116	0,00029	0,00000005	
2	Dyzelis	0,33	3,33	1,0989	0,02775	0,0000050	0,7	0,2310	0,00583	0,00000106	12,96	4,277	0,1080	0,0000196	1,1	0,3630	0,00917	0,00000167	
Viso:						0,0001548				0,00001883				0,0000351					0,00000172

Apskaičiuojama į aplinkos orą išsiskirianti tarša, kai autotransportas važiuoja 3 atkarpa

Autotransportas važiuoja vakarinėje PŪV sklypo dalyje. Važiavimo atstumas - apie 0,16 km. Automobilių važiavimo greitis – 10 km/val. Šia atkarpa per valandą pravažiuos iki 5 sunkiasvorių ir iki 40 lengvųjų transporto priemonių.

Lentelė 5. Pradiniai transporto priemonių duomenys.

Transporto priemonė	Vidutinės kuro sąnaudos (KSvid), kg/km	Transporto priemonių skaičius per valandą, vnt.	Vienos transporto priemonės nuvažiuotas atstumas L, km	Visų transporto priemonių nuvažiuotas atstumas (Lsum), km	Kuro sąnaudos (KSval.), kg/val.	Važiavimo greitis, km/val.	Važiavimo greitis, m/s	Viso atstumo važiavimo laikas (t), s
Lengvieji:								
Benzinas	0,07	20	0,16	3,2	0,224	10	2,778	57,6
Dyzelis	0,06	20	0,16	3,2	0,192	10	2,778	57,6
Sunkiasvoriai:								
Dyzelis	0,24	5	0,16	0,8	0,192	10	2,778	57,6

Lentelė 6. Aplinkos oro tarša iš mobilių transporto priemonių.

Eil. Nr.	Transporto priemonių kategorija	Kuro sąnaudos, kg/d, KSval.	CO				LOJ				NOx				KD			
			EFi, g/kg	g/val.	g/s	g/s*m	EFi, g/kg	g/val.	g/s	g/s*m	EFi, g/kg	g/val.	g/s	g/s*m	EFi, g/kg	g/val.	g/s	g/s*m
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Lengvieji:																		
1	Benzinas	0,224	84,7	18,9728	0,32939	0,0001029	10,05	2,2512	0,03908	0,00001221	8,73	1,956	0,0340	0,0000106	0,03	0,0067	0,00012	0,00000004
2	Dyzelis	0,192	3,33	0,6394	0,01110	0,0000035	0,7	0,1344	0,00233	0,00000073	12,96	2,488	0,0432	0,0000135	1,1	0,2112	0,00367	0,00000115

Eil. Nr.	Transporto priemonių kategorija	Kuro sąnaudos, kg/d, KSval.	CO				LOJ				NOx				KD						
			EFi, g/kg	g/val.	g/s	g/s*m	EFi, g/kg	g/val.	g/s	g/s*m	EFi, g/kg	g/val.	g/s	g/s*m	EFi, g/kg	g/val.	g/s	g/s*m			
Sunkiasvoriai:																					
3	Dyzelis	0,192	7,58	1,4554	0,02527	0,0000316	1,92	0,3686	0,00640	0,00000800	33,37	6,407	0,1112	0,0001390	0,94	0,1805	0,00313	0,00000392			
Viso:						0,0001380					0,00002094					0,0001632					0,00000510

Apskaičiuojama į aplinkos orą išsiskirianti tarša, kai autotransportas važiuoja 4 atkarpa

Autotransportas važiuoja šiaurinės vakarinėje PŪV sklypo dalyje. Važiavimo atstumas - apie 0,045 km. Automobilių važiavimo greitis –10 km/val. Šia atkarpa per valandą pravažiuos iki 3 sunkiasvorių transporto priemonių.

Lentelė 7. Pradiniai transporto priemonių duomenys.

Transporto priemonė	Vidutinės kuro sąnaudos (KSvid), kg/km	Transporto priemonių skaičius per valandą, vnt.	Vienos transporto priemonės nuvažiuotas atstumas L, km	Visų transporto priemonių nuvažiuotas atstumas (Lsum), km	Kuro sąnaudos (KSval.), kg/val.	Važiavimo greitis, km/val.	Važiavimo greitis, m/s	Viso atstumo važiavimo laikas (t), s
Sunkiasvoriai:								
Dyzelis	0,24	3	0,045	0,135	0,0324	10	2,778	16,2

Lentelė 8. Aplinkos oro tarša iš mobilių transporto priemonių.

Eil. Nr.	Transporto priemonių kategorija	Kuro sąnaudos, kg/d, KSval.	CO				LOJ				NOx				KD						
			EFi, g/kg	g/val.	g/s	g/s*m	EFi, g/kg	g/val.	g/s	g/s*m	EFi, g/kg	g/val.	g/s	g/s*m	EFi, g/kg	g/val.	g/s	g/s*m			
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20			
Sunkiasvoriai:																					
1	Dyzelis	0,0324	7,58	0,2456	0,01516	0,0001123	1,92	0,0622	0,00384	0,00002844	33,37	1,081	0,0667	0,0004944	0,94	0,0305	0,00188	0,00001393			
Viso:						0,0001123					0,00002844					0,0004944					0,00001393

Apskaičiuojama į aplinkos orą išsiskirianti tarša, kai autotransportas važiuoja 5 atkarpa

Autotransportas važiuoja pietinėje PŪV sklypo dalyje. Važiavimo atstumas - apie 0,045 km. Automobilių važiavimo greitis –10 km/val. Šia atkarpa per valandą pravažiuos iki 2 sunkiasvorių transporto priemonių.

Lentelė 9. Pradiniai transporto priemonių duomenys.

Transporto priemonė	Vidutinės kuro sąnaudos (KSvid), kg/km	Transporto priemonių skaičius per valandą, vnt.	Vienos transporto priemonės nuvažiuotas atstumas L, km	Visų transporto priemonių nuvažiuotas atstumas (Lsum), km	Kuro sąnaudos (KSval.), kg/val.	Važiavimo greitis, km/val.	Važiavimo greitis, m/s	Viso atstumo važiavimo laikas (t), s
Sunkiasvoriai:								
Dyzelis	0,24	2	0,045	0,09	0,0216	10	2,778	16,2

Lentelė 10. Aplinkos oro tarša iš mobilių transporto priemonių.

Eil. Nr.	Transporto priemonių kategorija	Kuro sąnaudos, kg/d, KSval.	CO				LOJ				NOx				KD					
			EFi, g/kg	g/val.	g/s	g/s*m	EFi, g/kg	g/val.	g/s	g/s*m	EFi, g/kg	g/val.	g/s	g/s*m	EFi, g/kg	g/val.	g/s	g/s*m		
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20		
Sunkiasvoriai:																				
1	Dyzelis	0,0216	7,58	0,1637	0,01011	0,0001123	1,92	0,0415	0,00256	0,00002844	33,37	0,721	0,0445	0,0004944	0,94	0,0203	0,00125	0,00001393		
Viso:						0,0001123					0,00002844					0,0004944				

UAB „HUMANA LT“ ORO TARŠOS ŠALTINIO VIETA



001 - dujinis katilas, 191 kW



Objektas: UAB "Humana LT"
Kibirkšties g. 6, Vilnius

UAB "Humana LT" ūkinės veiklos metu išmetamų aplinkos oro teršalų sklaidos modeliavimas

Rengėjai:

UAB „Ekopaslauga“

Taikos pr. 4, 50187 Kaunas

Įm. Kodas: 300137906

Tel./faks. (8 37) 311558, 8 618 24959

El. paštas: uabekopaslauga@gmail.com

Darbuotojai:

aplinkos inžinierius



Aleksandras Kolesničenko

laboratorijos vedėja



Violeta Juknienė

direktorė



Agripina Čekauskienė

Turinys

Įvadas.....	4
Aplinkos oro teršalų išsisklaidymo skaičiavimo metodika, naudota kompiuterinė programinė įranga.	4
Meteorologiniai ir reljefo duomenys naudoti skaičiavimams	4
Vertinti oro taršos šaltiniai ir teršalai	5
Teritorijos, kur atliekamas teršalų sklaidos aplinkos ore skaičiavimas, koordinatės	5
Foninis aplinkos oro užterštumas	6
Oro taršos vertinimo metodikos pasirinkimas	6
Ataskaitoje vertinamos teršalų koncentracijos	6
Teršalų pažemio koncentracijų skaičiavimo rezultatai – didžiausios teršalų pažemio koncentracijos vertinant tik įmonės sudaromą oro taršą (I variantas)	7
Anglies monoksidas (CO)	7
Azoto dioksidas (NO ₂).....	9
Teršalų pažemio koncentracijų skaičiavimo rezultatai – didžiausios teršalų pažemio koncentracijos vertinant įmonės oro taršą kartu su foniniu aplinkos oro užterštumu (II variantas).....	13
Anglies monoksidas (CO)	13
Azoto dioksidas (NO ₂).....	15
Tarša artimoje gyvenamojoje aplinkoje	19
Apibendrinimas	21
Normatyviniai dokumentai	21
1 priedas. Meteorologinių duomenų įsigijimo raštas.....	22
2 priedas. Raštas dėl foninės taršos Nr. (30.3)-A4E-11623	24
3 priedas. Modelio įvesties duomenys. Įmonės tarša.	26

Įvadas

Aplinkos oro teršalų sklaidos modeliavimas buvo atliktas dviem variantais:

1 variantas – vertinta tik įmonės sudaroma oro tarša;

2 variantas – vertinta įmonės oro tarša kartu su foniniu aplinkos oro užterštumu (taikoma jei yra aktualių duomenų apie teršalo foninę koncentraciją).

Aplinkos oro teršalų išsisklaidymo skaičiavimo metodika, naudota kompiuterinė programinė įranga.

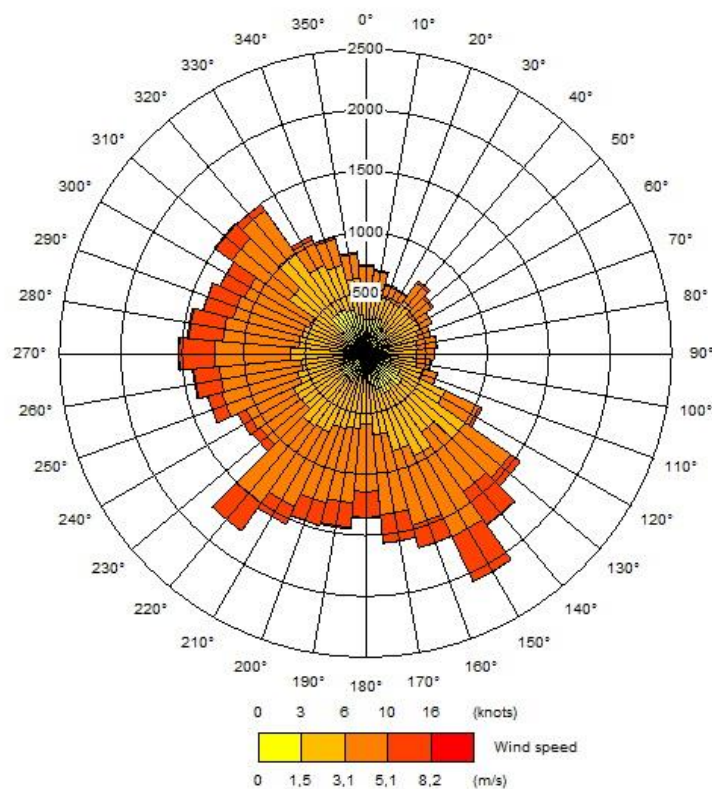
Teršalų pažemio koncentracijų modeliavimui naudota programinė įranga ADMS 4.2 (Cambridge Environmental Research Consultants Ltd, Didžioji Britanija).

ADMS 4.2 modeliavimo sistema įtraukta į modelių, rekomenduojamų naudoti vertinant poveikį aplinkai, sąrašą (Aplinkos apsaugos agentūros direktoriaus įsakymas „Dėl ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui vertinti teršalų sklaidos skaičiavimo modelių pasirinkimo rekomendacijų patvirtinimo“ 2008 m. gruodžio 9 d. Nr. AV-200).

ADMS 4.2 yra lokalaus mastelio atmosferos dispersijos modeliavimo sistema. Tai naujos kartos oro dispersijos modelis, kuriame atmosferos ribinio sluoksnio savybės yra aprašomos dviem parametrais – ribinio sluoksnio gyliu ir Monin-Obuchov ilgiu. Dispersija konvekciniomis meteorologinėmis sąlygomis skaičiuojama asimetriniu Gauso koncentracijų pasiskirstymu. Sistema gali modeliuoti sausą ir šlapią teršalų nusėdimą, atmosferos skaidrumą, kvapų sklaidimą, pastatų ir sudėtingo reljefo įtaką teršalų sklaidai, gali skaičiuoti iki šimto taškinių, ploto, tūrio ir linijinių taršos šaltinių išskiriamų teršalų sklaidą. Teršalų sklaida aplinkos ore skaičiuojama pagal vietovės reljefą, geografinę padėtį, meteorologines sąlygas, medžiagų savybes, taršos šaltinių parametrus.

Meteorologiniai ir reljefo duomenys naudoti skaičiavimams

Skaičiavimuose naudoti 2016-2020 m. meteorologiniai Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos prie aplinkos ministerijos Vilniaus meteorologijos stoties duomenys. Dokumentas, patvirtinantis duomenų įsigijimą iš Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos, pateiktas 1 priede. Skaičiavimui naudotos vėjo krypties, vėjo greičio, temperatūros ir debesuotumo vertės. Naudota žemės paviršiaus šiurkštumo vertė – 0,5 m. Aplinkos oro teršalų sklaida apskaičiuota 1,7 m aukštyje.



1 pav. Vėjų rožė sudaryta naudojant 2016-2020 m. meteorologinius Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos prie aplinkos ministerijos Vilnius meteorologinės stoties duomenis.

Vertinti oro taršos šaltiniai ir teršalai

Skaidos modeliavime vertinami taršos šaltiniai: dujinis katilas, 191 kW (001). Pateiktoje ataskaitoje modeliuojami aplinkos oro teršalai: anglies monoksidas, azoto dioksidas. Modelio įvesties duomenys pateikiami ataskaitos 3 priede.

Pagal Lietuvos Respublikos Aplinkos apsaugos agentūros direktoriaus įsakymo 2008 m. liepos 10 d. Nr. AV-112 „Dėl foninio aplinkos oro užterštumo duomenų naudojimo ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui įvertinti rekomendacijų patvirtinimo“ (Žin., 2008, Nr. 82-3286; Žin., 2012, 13-601) II skyriaus 8 punktą sklaidos skaičiavimo modelyje kietųjų dalelių emisijos perskaičiavimui į KD_{10} buvo naudotas koeficientas 0,7, o kietųjų dalelių KD_{10} perskaičiavimui į $KD_{2,5}$ – 0,5.

Teritorijos, kur atliekamas teršalų sklaidos aplinkos ore skaičiavimas, koordinatės

Skaičiavimai buvo atliekami 4 km pločio ir 4 km ilgio kraštinės kvadratiname sklype (2 km spinduliu aplink ūkinės veiklos objektą). Lietuvos koordinatinių sistemoje šio sklypo x koordinatės 574532-578532; y koordinatės 6053908-6057908. Skaičiavimo lauke koncentracijos skaičiuojamos 101 taške horizontalios ašies kryptimi ir 101 taške vertikalios ašies kryptimi (erdvinė modelio skiriamoji apie 40 m) [2].

Foninis aplinkos oro užterštumas

Foninis aplinkos oro užterštumas įvertintas pagal 2020-12-14 Aplinkos apsaugos agentūros raštą Nr. (30.3)-A4E-11623 pateiktą 2 priede. Naudotos 2020 m. Vilniaus miesto oro taršos sklaidos vidutinių metinių koncentracijų žemėlapiai pateikti gamta.lt svetainėje. Naudotos konkrečios kiekvienos koordinatės koncentracijų vertės.

NO ₂ , µg/m ³	CO, mg/m ³
6,1	0,19

4 priede pateikti aplinkinių įmonių oro taršos šaltinių duomenys naudoti įvertinti aplinkos oro užterštumui.

Oro taršos vertinimo metodikos pasirinkimas

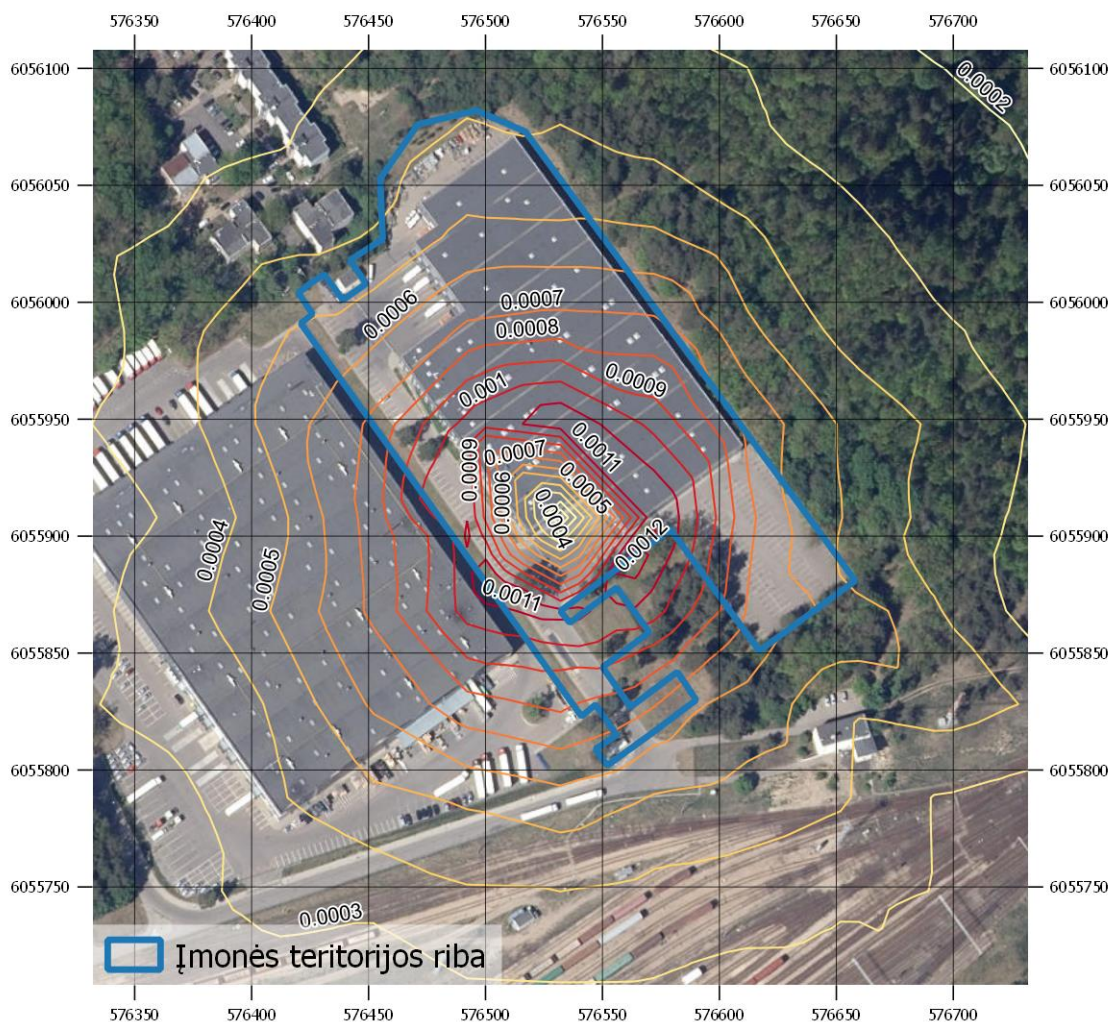
Teršalų pažemio koncentracijos buvo vertinamos vadovaujantis Lietuvos Respublikos Aplinkos apsaugos agentūros direktoriaus įsakymo 2008 m. liepos 10 d. Nr. AV-112 „Dėl foninio aplinkos oro užterštumo duomenų naudojimo ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui įvertinti rekomendacijų patvirtinimo“ (Žin., 2008, Nr. 82-3286; Žin., 2012, 13-601; TAR, 2014-05-12, Nr. 5315; TAR, 2014-10-30, Nr. 15181; TAR, 2016-08-02, Nr. 21203).

Ataskaitoje vertinamos teršalų koncentracijos

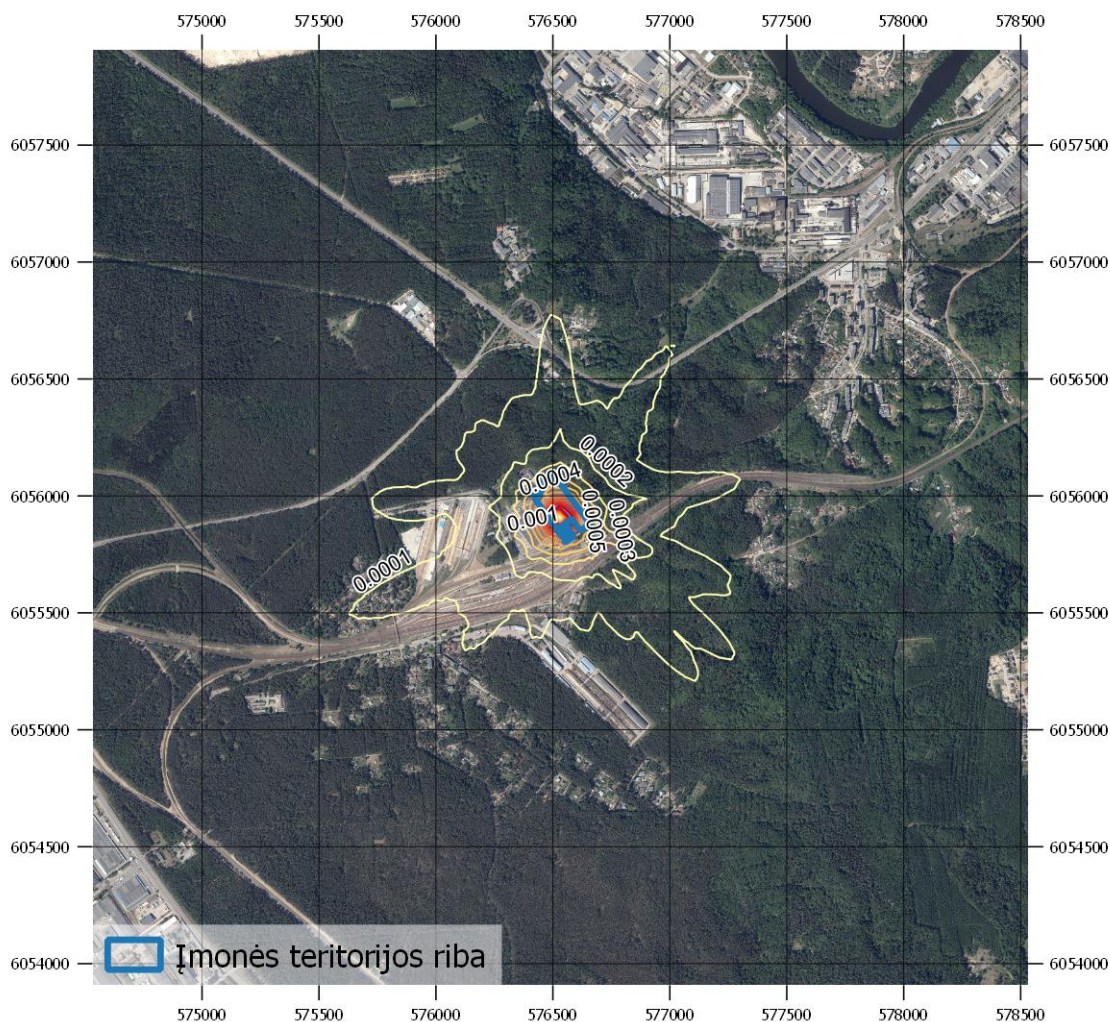
- Anglies monoksido 8 valandų slenkančio vidurkio 100-asis procentilis
- Azoto dioksido 1 valandos 99,8-as procentilis
- Azoto dioksido metų vidurkis

Teršalų pažemio koncentracijų skaičiavimo rezultatai – didžiausios teršalų pažemio koncentracijos vertinant tik įmonės sudaromą oro taršą (I variantas)

Anglies monoksidas (CO)



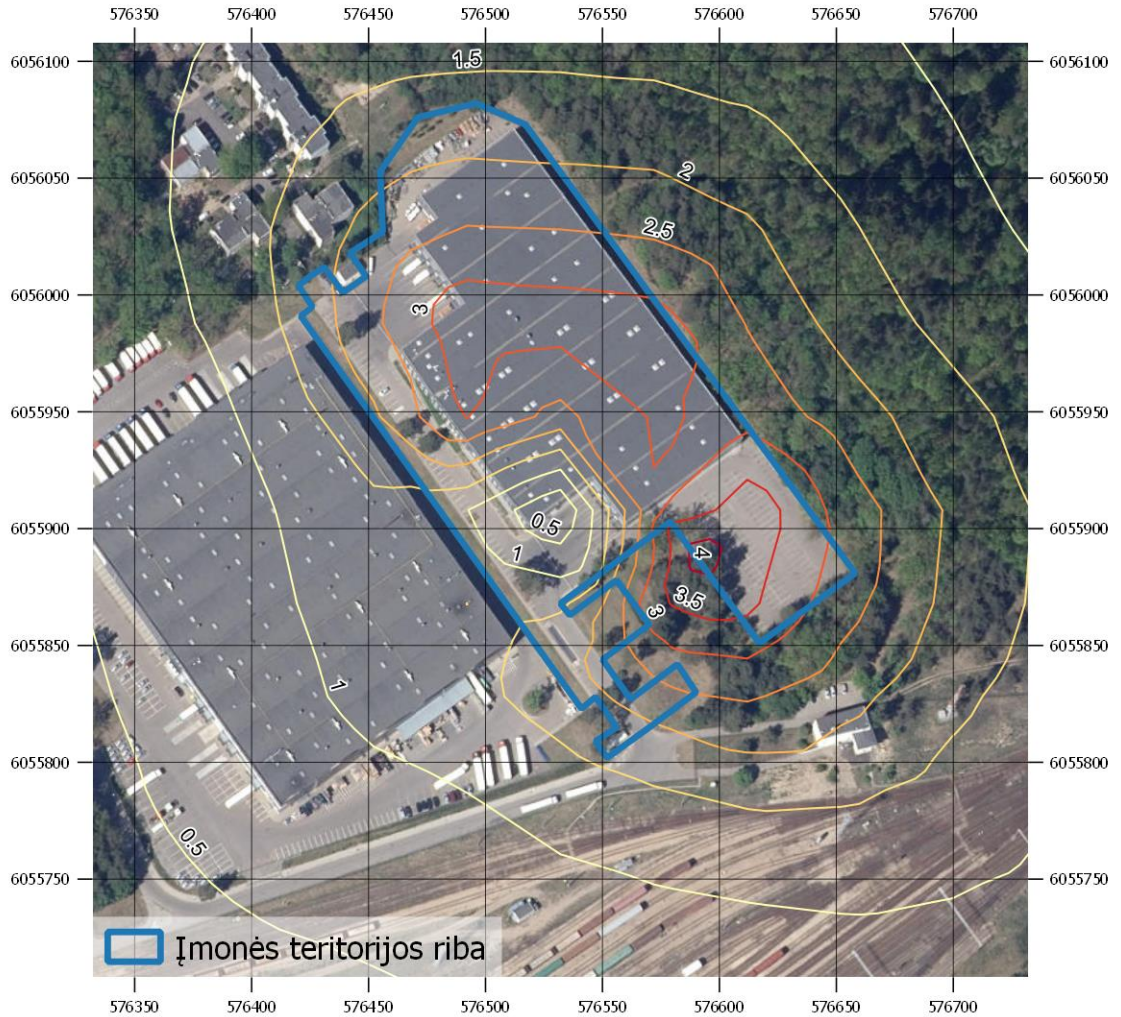
2 pav. Sumodeliuotų pažemio koncentracijų sklaidos žemėlapis (0,2 km spindulys). Anglies monoksido 8 valandų slenkančio vidurkio 100-ojo procentilio koncentracija (mg/m³).



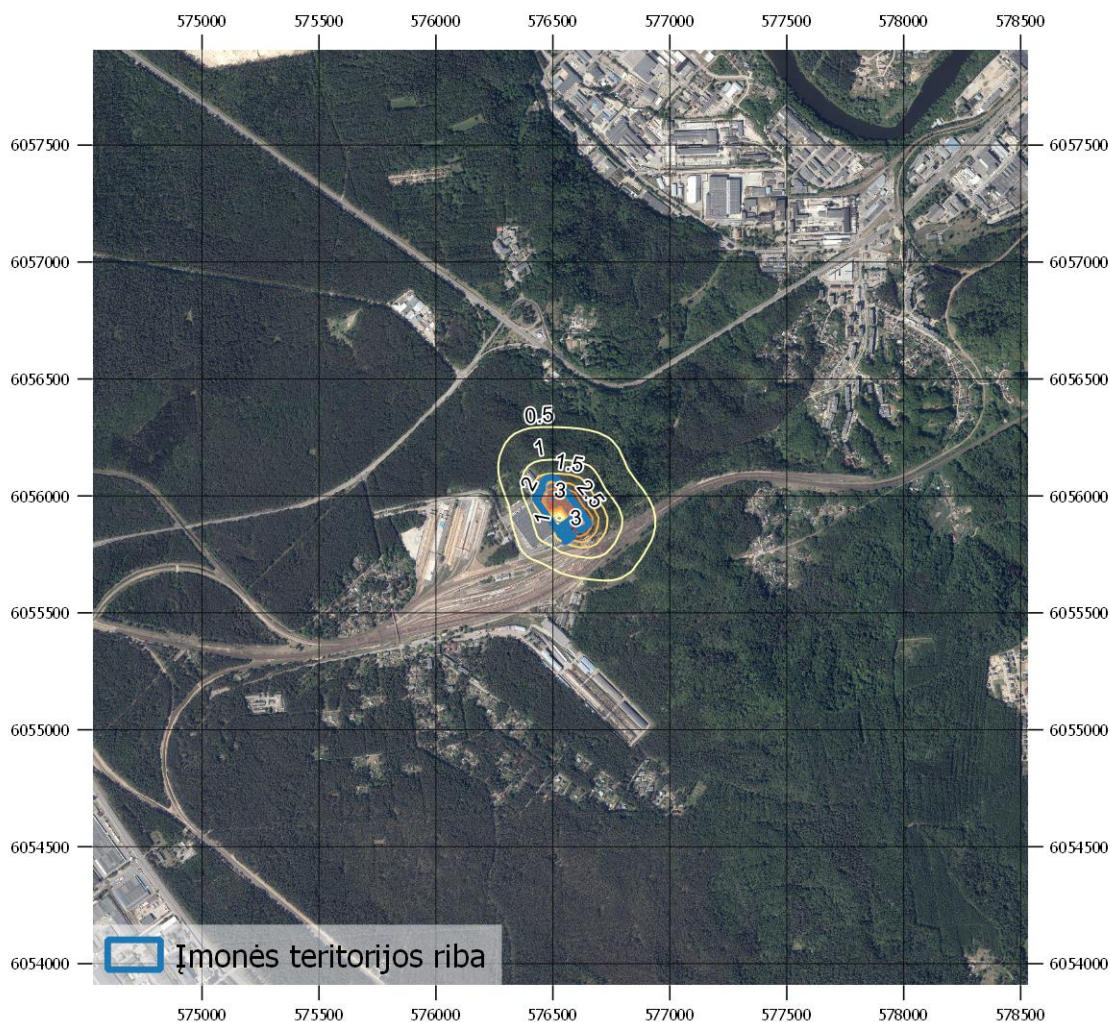
3 pav. Sumodeliuotų pažemio koncentracijų sklaidos žemėlapis (2,0 km spindulys). Anglies monoksido 8 valandų slenkančio vidurkio 100-ojo procentilio koncentracija (mg/m^3).

Didžiausia 8 valandų slenkančio vidurkio 100-ojo procentilio CO pažemio koncentracija aplinkinėse teritorijose, sudaroma įmonės: $0,001282 \text{ mg}/\text{m}^3$ ($1,28\text{e-}4 \text{ RV}$, kai $\text{RV} = 10 \text{ mg}/\text{m}^3$). Ši maksimali koncentracija pasiekama ties įmonės teritorijos riba.

Azoto dioksidas (NO₂)

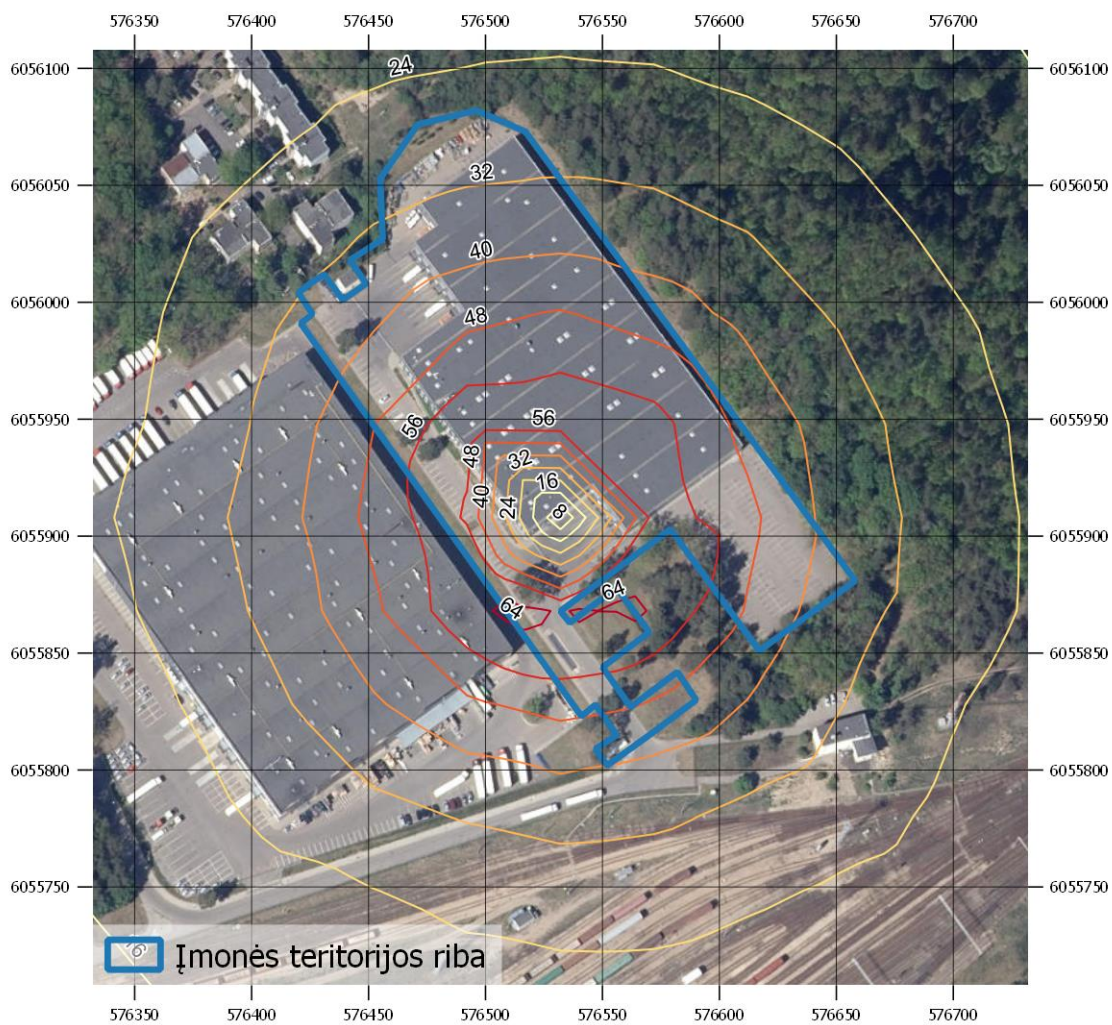


4 pav. Sumodeliuotų pažemio koncentracijų sklaidos žemėlapis (0,2 km spindulys). Azoto dioksido metų vidutinė koncentracija (µg/m³).

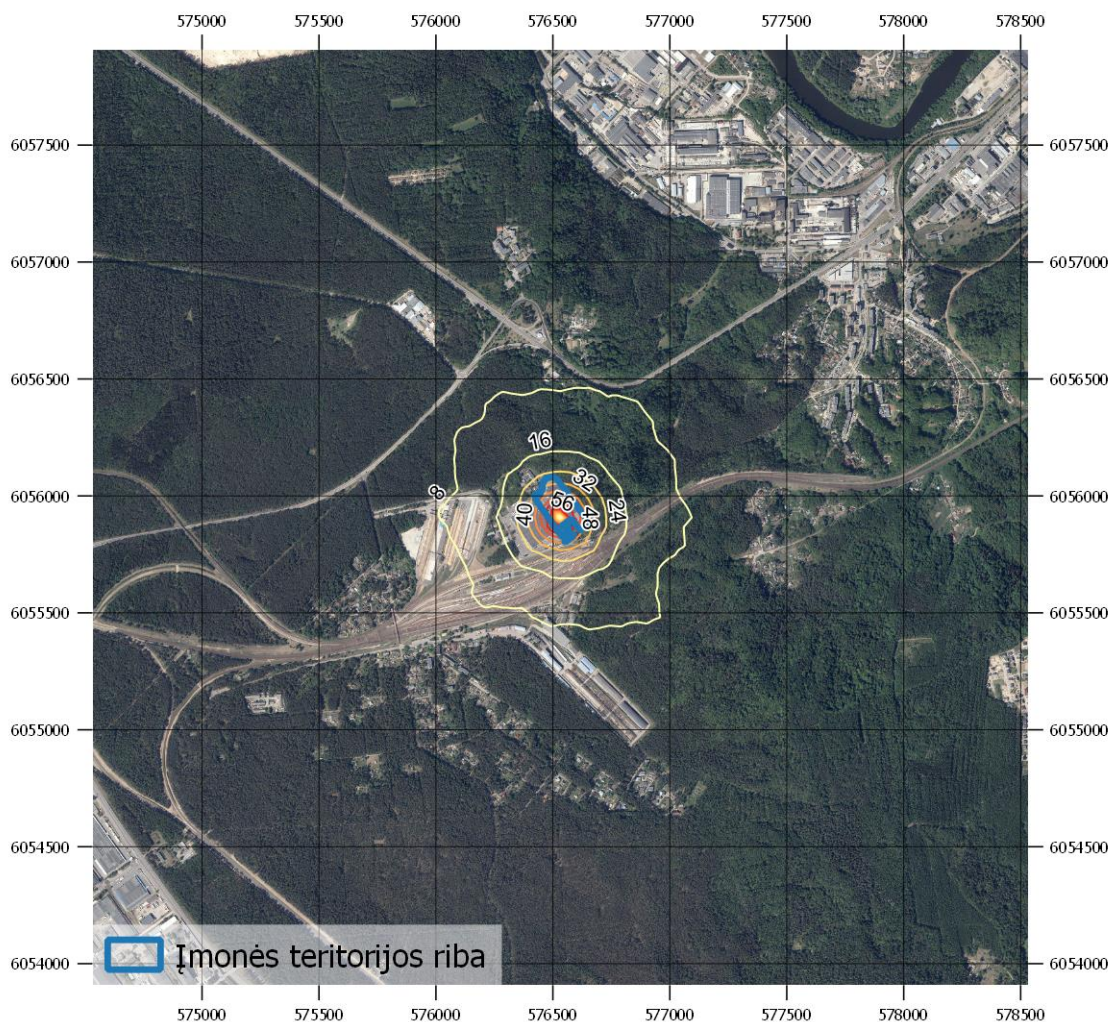


5 pav. Sumodeliuotų pažemio koncentracijų sklaidos žemėlapis (2,0 km spindulys). Azoto dioksido metų vidutinė koncentracija ($\mu\text{g}/\text{m}^3$).

Didžiausia metų vidutinė NO_2 pažemio koncentracija aplinkinėse teritorijose, sudaroma įmonės: $4,2 \mu\text{g}/\text{m}^3$ (0,105 RV, kai $\text{RV} = 40 \mu\text{g}/\text{m}^3$). Ši maksimali koncentracija ties įmonės teritorijos riba.



6 pav. Sumodeliuotų pažemio koncentracijų sklaidos žemėlapis (0,2 km spindulys). Azoto dioksido 1 valandos 99,8-o procentilio koncentracija ($\mu\text{g}/\text{m}^3$).

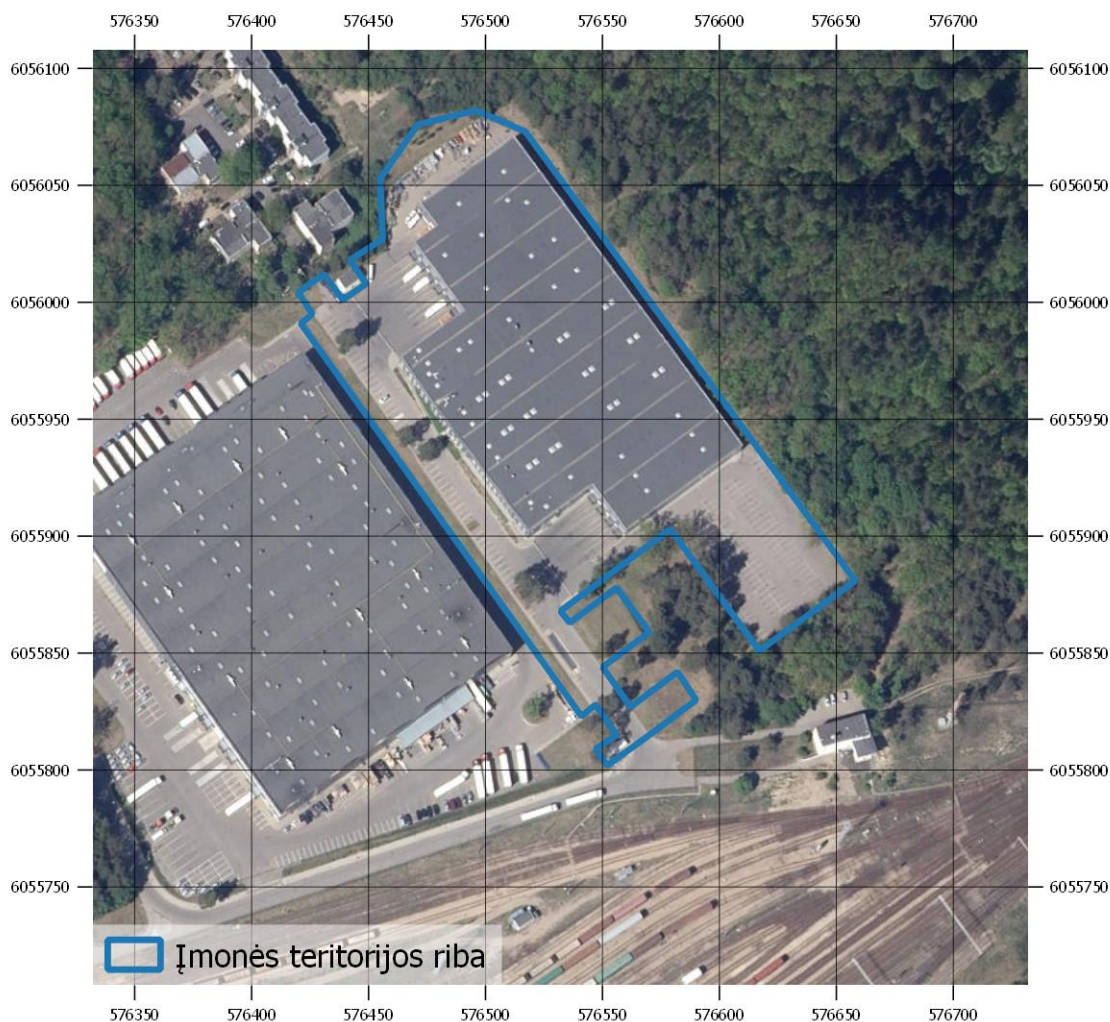


7 pav. Sumodeliuotų pažemio koncentracijų sklaidos žemėlapis (2,0 km spindulys). Azoto dioksido 1 valandos 99,8-o procentilio koncentracija ($\mu\text{g}/\text{m}^3$).

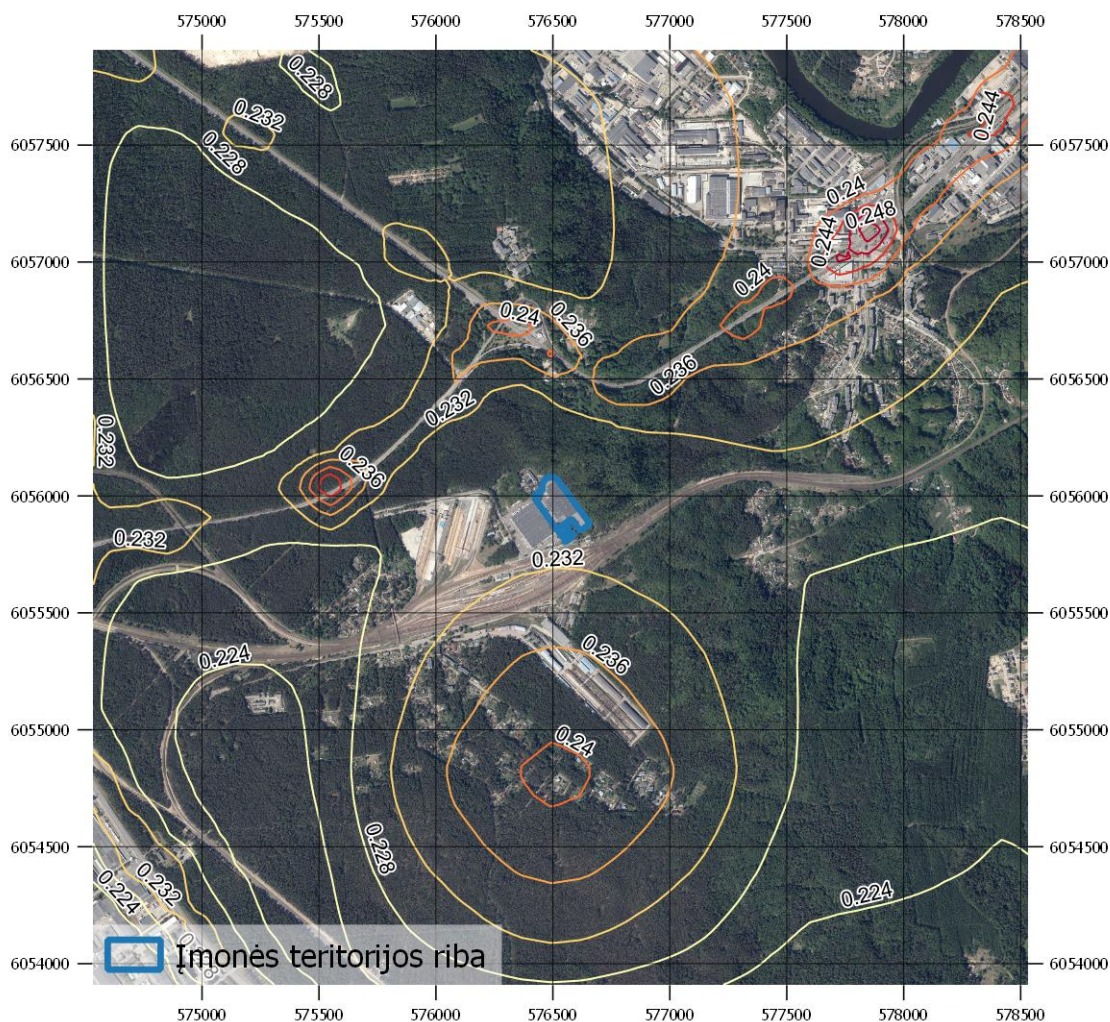
Didžiausia 1 valandos 99,8-o procentilio NO_2 pažemio koncentracija aplinkinėse teritorijose, sudaroma įmonės: $66,16 \mu\text{g}/\text{m}^3$ (0,331 RV, kai $\text{RV} = 200 \mu\text{g}/\text{m}^3$). Ši maksimali koncentracija pasiekama ties įmonės teritorijos riba.

Teršalų pažemio koncentracijų skaičiavimo rezultatai – didžiausios teršalų pažemio koncentracijos vertinant įmonės oro taršą kartu su foniniu aplinkos oro užterštumu (II variantas)

Anglies monoksidas (CO)



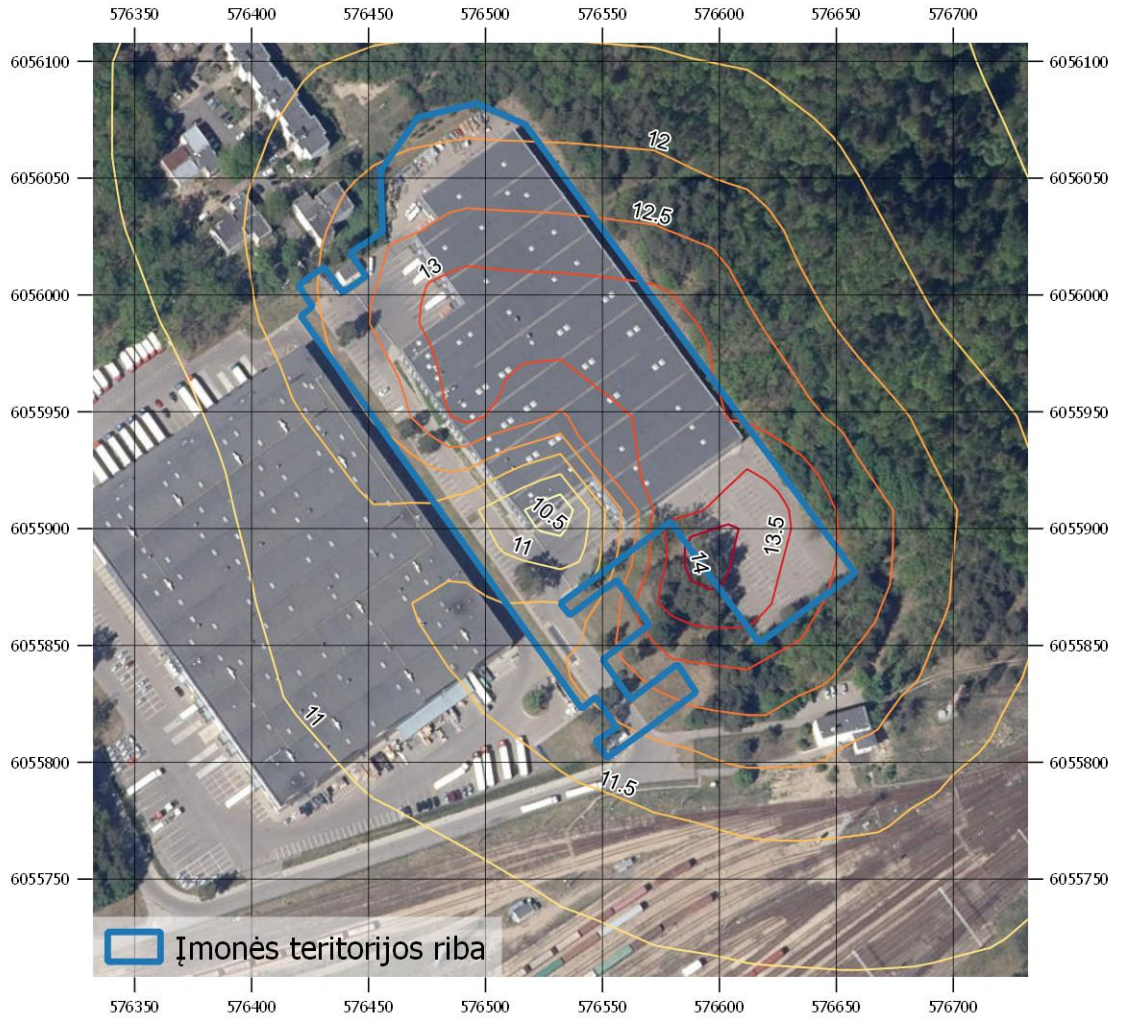
8 pav. Sumodeliuotų pažemio koncentracijų sklaidos žemėlapis (0,2 km spindulys). Anglies monoksido 8 valandų slenkančio vidurkio 100-ojo procentilio koncentracija (mg/m^3).



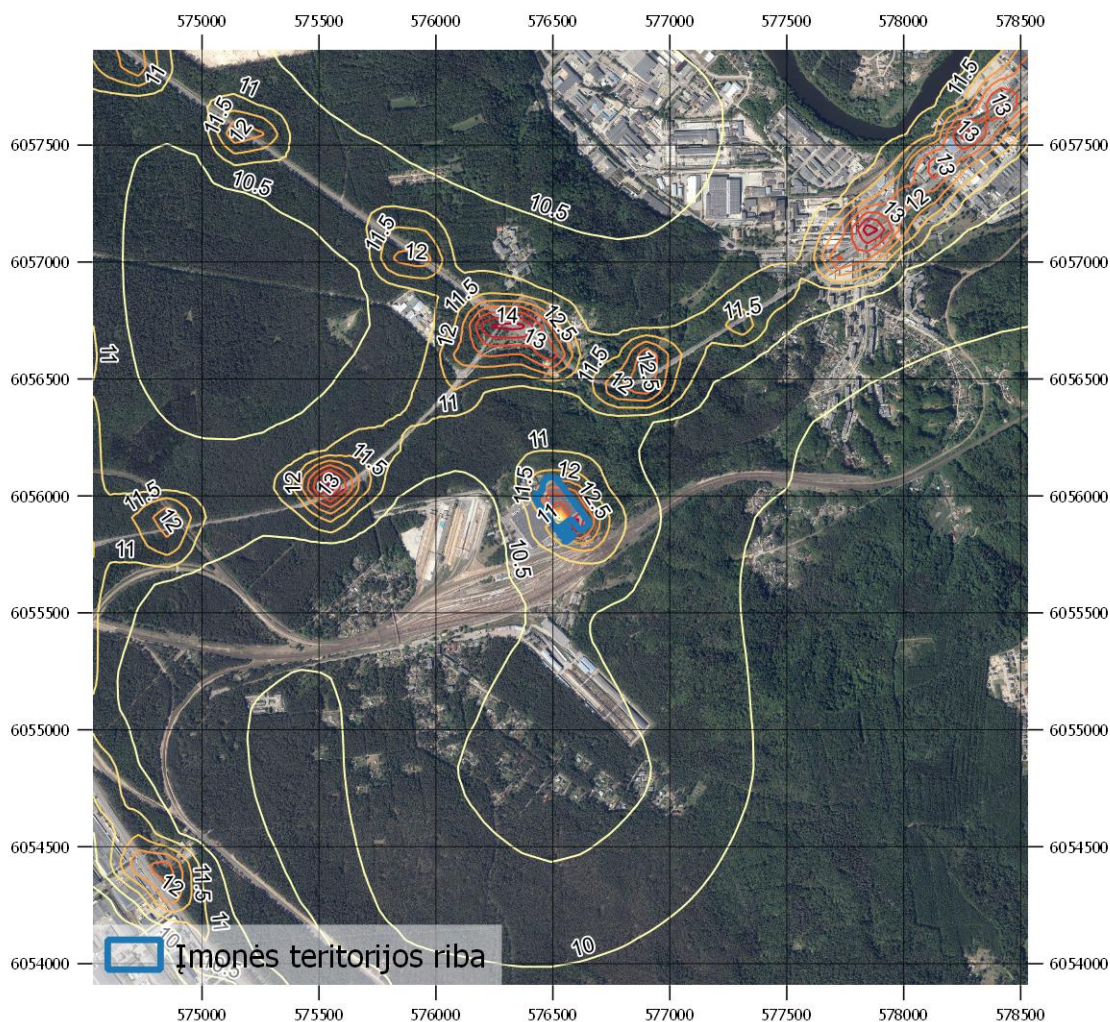
9 pav. Sumodeliuotų pažemio koncentracijų sklaidos žemėlapis (2,0 km spindulys). Anglies monoksido 8 valandų slenkančio vidurkio 100-ojo procentilio koncentracija (mg/m^3).

Didžiausia 8 valandų slenkančio vidurkio 100-ojo procentilio CO pažemio koncentracija aplinkinėse teritorijose, sudaroma įmonės: $0,2559 \text{ mg}/\text{m}^3$ (0,0256 RV, kai $\text{RV} = 10 \text{ mg}/\text{m}^3$). Ši maksimali koncentracija pasiekama 1798 m atstumu šiaurės rytų kryptimi nuo UAB "Humana LT" taršos šaltinių.

Azoto dioksidas (NO₂)

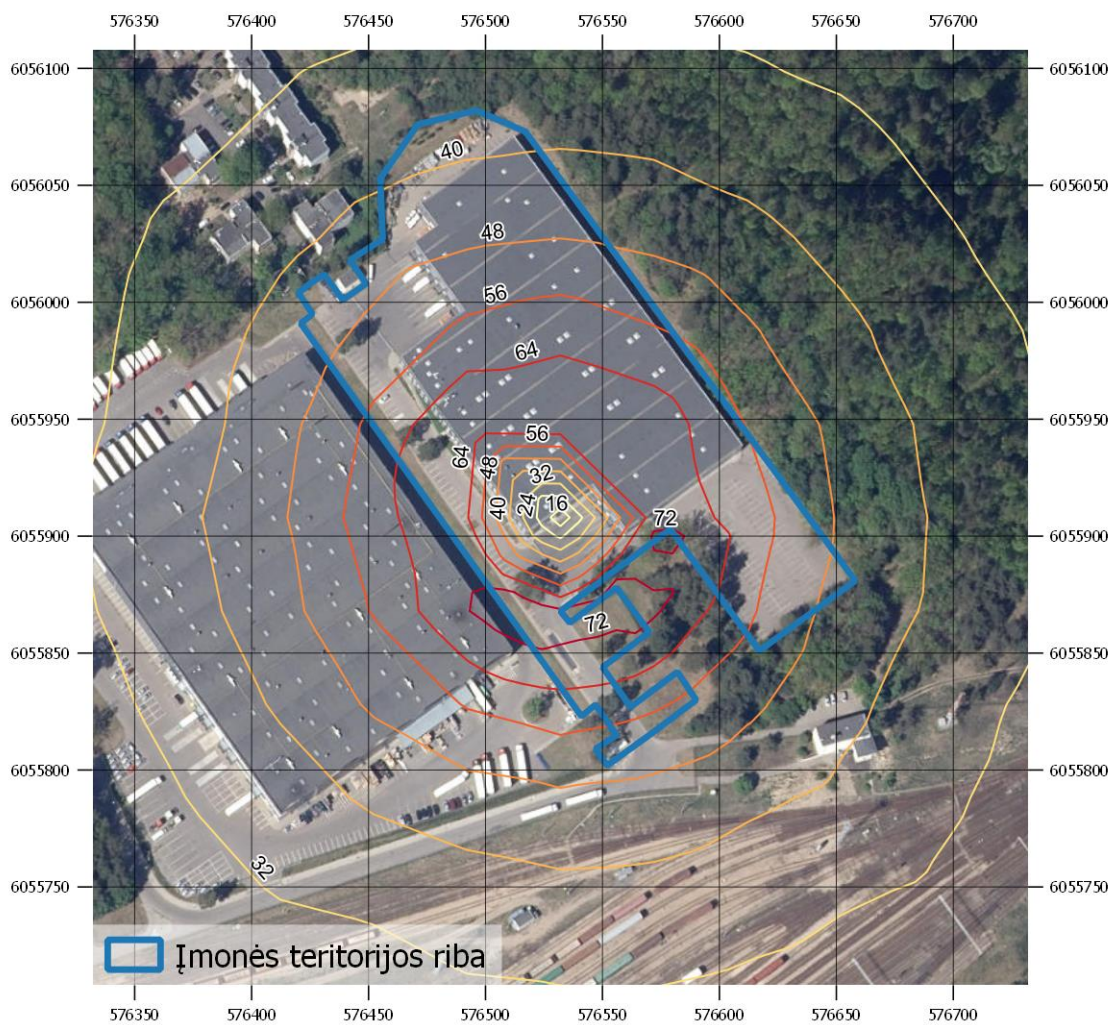


10 pav. Sumodeliuotų pažemio koncentracijų sklaidos žemėlapis (0,2 km spindulys). Azoto dioksido metų vidutinė koncentracija (µg/m³).

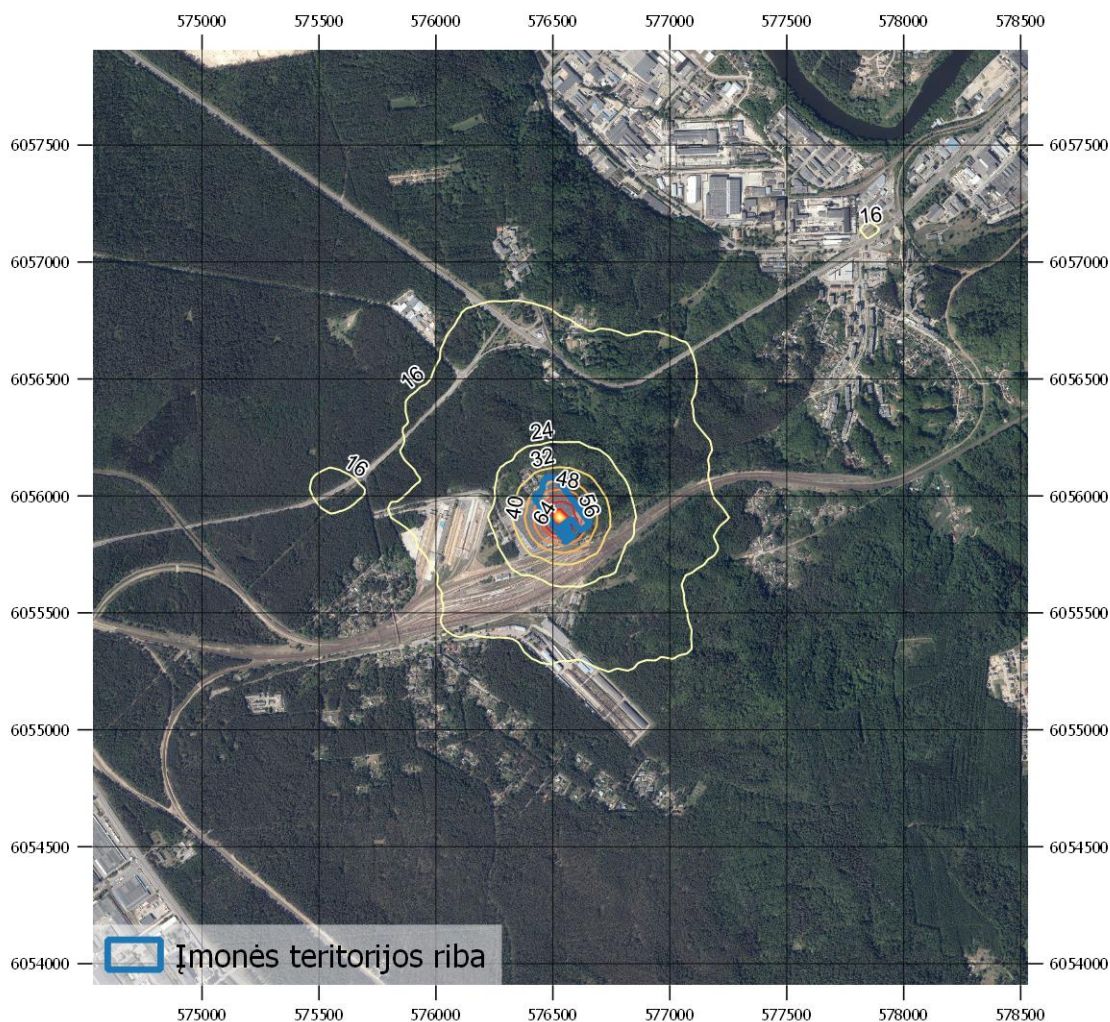


11 pav. Sumodeliuotų pažemio koncentracijų sklaidos žemėlapis (2,0 km spindulys). Azoto dioksido metų vidutinė koncentracija ($\mu\text{g}/\text{m}^3$).

Didžiausia metų vidutinė NO_2 pažemio koncentracija aplinkinėse teritorijose, sudaroma įmonės: $14,37 \mu\text{g}/\text{m}^3$ (0,359 RV, kai $\text{RV} = 40 \mu\text{g}/\text{m}^3$). Ši maksimali koncentracija pasiekama 1798 m atstumu šiaurės rytų kryptimi nuo UAB "Humana LT" taršos šaltinių.



12 pav. Sumodeliuotų pažemio koncentracijų sklaidos žemėlapis (0,2 km spindulys). Azoto dioksido 1 valandos 99,8-o procentilio koncentracija ($\mu\text{g}/\text{m}^3$).



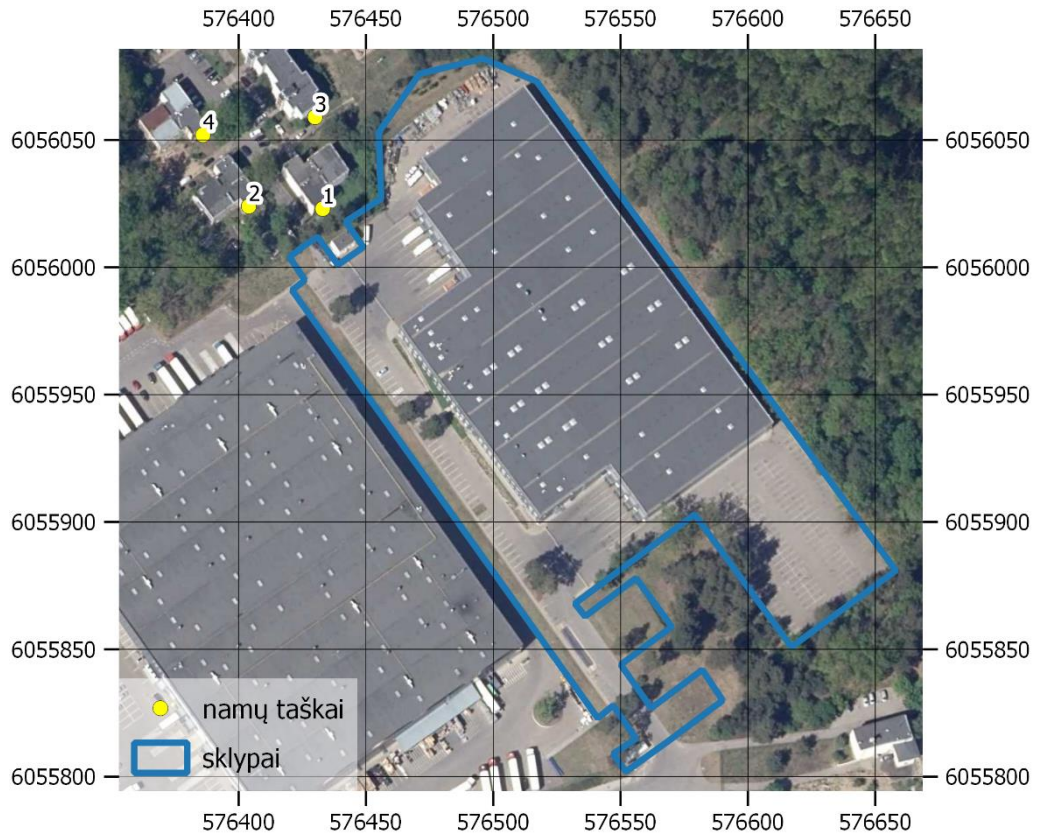
13 pav. Sumodeliuotų pažemio koncentracijų sklaidos žemėlapis (2,0 km spindulys). Azoto dioksido 1 valandos 99,8-o procentilio koncentracija ($\mu\text{g}/\text{m}^3$).

Didžiausia 1 valandos 99,8-o procentilio NO_2 pažemio koncentracija aplinkinėse teritorijose, sudaroma įmonės: $76,28 \mu\text{g}/\text{m}^3$ (0,381 RV, kai $\text{RV} = 200 \mu\text{g}/\text{m}^3$). Ši maksimali koncentracija pasiekama ties įmonės teritorijos riba.

Tarša artimoje gyvenamojoje aplinkoje

Žemiau pateikta lentelė su artimos gyvenamosios aplinkos duomenimis.

Nr.	Adresas	Taško koordinatės
1	Kibirkštis g. 1, Vilnius	576433, 6056023
2	Kibirkštis g. 5, Vilnius	576404, 6056024
3	Kibirkštis g. 7, Vilnius	576430, 6056059
4	Kibirkštis g. 3, Vilnius	576386, 6056052



14 pav. Taršos artimoje gyvenamojoje aplinkoje vertinimo taškų žemėlapis.

Žemiau esančiose lentelėse pateikta tarša artimoje gyvenamojoje aplinkoje. Pirmoje lentelėje pateiktos didžiausios koncentracijos, antroje – didžiausios koncentracijos išreikštos ribinių verčių dalimis. Tarša pateikta su foniniu užterštumu. Teršalams, apie kurių foninę taršą nėra informacijos, pateikiama tik įmonės tarša.

Teršalas ir skaičiuotinas laikotarpis	Ribinė vertė [1], [2]	Didžiausia koncentracija			
		1 taškas	2 taškas	3 taškas	4 taškas
CO 8 valandų slenkančio vidurkio 100-asis procentilis	10 mg/m ³	0,230	0,230	0,230	0,230
NO ₂ metų vidurkis	40 µg/m ³	12,044	11,587	11,762	11,348
NO ₂ 1 valandos 99,8-asis procentilis	200 µg/m ³	40,976	37,563	36,359	32,970

Teršalas ir skaičiuotinas laikotarpis	Ribinė vertė [1], [2]	Didžiausia koncentracija išreikšta ribinės vertės dalimis			
		1 taškas	2 taškas	3 taškas	4 taškas
CO 8 valandų slenkančio vidurkio 100-asis procentilis	10 mg/m ³	0,023	0,023	0,023	0,023
NO ₂ metų vidurkis	40 µg/m ³	0,301	0,290	0,294	0,284
NO ₂ 1 valandos 99,8-asis procentilis	200 µg/m ³	0,205	0,188	0,182	0,165

Apibendrinimas

Žemiau pateikta lentelė apibendrina UAB "Humana LT" ūkinės veiklos metu išmetamų teršalų sklaidos modeliavimo rezultatus pateiktus 2–13 paveiksluose.

Teršalas ir skaičiuotinas laikotarpis	Ribinė vertė [1], [2]	Tik įmonės tarša (1 var.)		Kartu su foniniu užterštumu (2 var.)	
		Didžiausia koncentracija	Koncentracija, ribinės vertės dalimis	Didžiausia koncentracija	Koncentracija, ribinės vertės dalimis
CO 8 valandų slenkančio vidurkio 100-asis procentilis	10 mg/m ³	0,001282 mg/m ³	1,28e-4	0,2559 mg/m ³	0,0256
NO ₂ metų vidurkis	40 µg/m ³	4,2 µg/m ³	0,105	14,37 µg/m ³	0,359
NO ₂ 1 valandos 99,8-asis procentilis	200 µg/m ³	66,16 µg/m ³	0,331	76,28 µg/m ³	0,381

Anglies monoksido 8 valandų slenkančio vidurkio 100-ojo procentilio didžiausia koncentracija 0,001282 mg/m³ be foninės taršos sudaro 1,28e-4 ribinės vertės. Su fonine tarša – 0,0256 ribinės vertės (0,2559 mg/m³).

Azoto dioksido metų vidutinė didžiausia koncentracija 4,2 µg/m³ be foninės taršos sudaro 0,105 ribinės vertės. Su fonine tarša – 0,359 ribinės vertės (14,37 µg/m³). Azoto dioksido 1 valandos 99,8-o procentilio didžiausia koncentracija 66,16 µg/m³ be foninės taršos sudaro 0,331 ribinės vertės. Su fonine tarša – 0,381 ribinės vertės (76,28 µg/m³).

Aplink UAB "Humana LT" susidaranti oro tarša neviršija ribinių verčių nustatytų pagal Europos sąjungos ir nacionalinius kriterijus [1], [2].

Normatyviniai dokumentai

1. „Dėl teršalų, kurių kiekis aplinkos ore ribojamas pagal Europos sąjungos kriterijus, sąrašo ir teršalų, kurių kiekis aplinkos ore ribojamas pagal nacionalinius kriterijus, sąrašo ir ribinių aplinkos oro užterštumo verčių patvirtinimo“ (Žin. 2000-11-20, Nr. 100-3185; Žin. 2007-06-16, Nr. 67-2627; Žin. 2008-06-19, Nr. 70-2688, TAR, 2018-11-21, Nr. 18762)
2. „Dėl aplinkos oro užterštumo sieros dioksidu, azoto dioksidu, azoto oksidais, benzenu, anglies monoksidu, švinu, kietosiomis dalelėmis ir ozonu normų patvirtinimo“ (Žin. 2001-12-19, Nr. 106-3827; Žin. 2010-01-07, Nr. 2-87; Žin. 2010-07-13, Nr. 82-4364; TAR, 2014-03-13, Nr. 3015; TAR, 2015-04-07, Nr. 5317; TAR, 2016-02-05, Nr. 2397; TAR, 2017-07-12, Nr. 12015)

1 priedas. Meteorologinių duomenų įsigijimo raštas



LIETUVOS HIDROMETEOROLOGIJOS TARNYBOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS TYRIMŲ IR PLĖTROS SKYRIUS

UAB „Ekopaslauga“
Direktorei Agripinai Čekauskienei

l 2019-10-11 Sutartį Nr. P6-41 (2019)

El. p. uabekopaslauga@gmail.com

PAŽYMA APIE HIDROMETEOROLOGINES SĄLYGAS

2019 m. spalio 21 d. Nr. (5.58-10)-B8-2716

Elektroniniu paštu pateikiame informaciją teršalų sklaidos skaičiavimams 18-os meteorologijos stočių (toliau – MS) 2014– 2018 m. duomenimis:

Biržų MS koordinatės: 56,193191 ir 24,774184, aukštis virš jūros lygio – 60,2 m;
Dotnuvos MS koordinatės: 55,395993 ir 23,866224, aukštis virš jūros lygio – 69,1 m;
Dūkšto MS koordinatės: 55,517856 ir 26,316140, aukštis virš jūros lygio – 161,6 m;
Kauno MS koordinatės: 54,883960 ir 23,835880, aukštis virš jūros lygio – 76,1 m;
Kybartų MS koordinatės: 54,633167 ir 22,783011, aukštis virš jūros lygio – 56,9 m;
Klaipėdos MS koordinatės: 55,731350 ir 21,091570, aukštis virš jūros lygio – 6,2 m;
Laukuvos MS koordinatės: 55,608860 ir 22,239463, aukštis virš jūros lygio – 165,4 m;
Lazdijų MS koordinatės: 54,232210 ir 23,510680, aukštis virš jūros lygio – 133,2 m;
Nidos MS koordinatės: 55,302210 ir 21,007360, aukštis virš jūros lygio – 2,0 m;
Panevėžio MS koordinatės: 55,735154 ir 24,417184, aukštis virš jūros lygio – 57,1 m;
Raseinių MS koordinatės: 55,394569 ir 23,133073, aukštis virš jūros lygio – 110,7 m;
Šiaulų MS koordinatės: 55,942222 ir 23,331111, aukštis virš jūros lygio – 105,9 m;
Šilutės MS koordinatės: 55,352222 ir 21,446944, aukštis virš jūros lygio – 2,7 m;
Telšių MS koordinatės: 55,991245 ir 22,256657, aukštis virš jūros lygio – 153,3 m;
Ukmergės MS koordinatės: 55,264145 ir 24,760335, aukštis virš jūros lygio – 72,0 m;
Utenos MS koordinatės: 55,515321 ir 25,589692, aukštis virš jūros lygio – 104,8 m;
Varėnos MS koordinatės: 54,248271 ir 24,551760, aukštis virš jūros lygio – 109,1 m;
Vilniaus MS koordinatės: 54,625992 ir 25,107064, aukštis virš jūros lygio – 162,0 m.

Pagal Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos prie AM Meteorologinių stebėjimų nuostatus meteorologijos stotyse visi stebėjimai atliekami kas 1 val. (debesuotumo – kas 3 val. 8 kartus per parą (7 MS) arba 5 kartus (11 MS).



LIETUVOS HIDROMETEOROLOGIJOS TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
Biudžetinė įstaiga, Rudnios g. 6, LT-09300 Vilnius, tel. (8 5) 275 1194, faks. (8 5) 272 8874, el. p. lhmt@meteo.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 290743240
www.meteo.lt
ISO 9001:2015


Vėjo parametrai matuojami 10 m aukštyje.

Duomenys atitinka Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. liepos 8 d. įsakymą Nr. D1-492 „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. lapkričio 30 d. įsakymo Nr. D1-653 „Dėl teršalų sklaidos skaičiavimo modelių, foninio aplinkos oro užterštumo duomenų ir meteorologinių duomenų naudojimo ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui įvertinti“ pakeitimo“.

PRIDEDAMA:

1. Jungtine1.7z;
2. Jungtine2.7z

Vyriausioji specialistė



Zina Kitrienė

Mob. 8 648 06 311, el. p. zina.kitriene@meteo.lt
Originalas nebus siunčiamas

2 priedas. Raštas dėl foninės taršos Nr. (30.3)-A4E-11623



APLINKOS APSAUGOS AGENTŪROS TARŠOS PREVENCIJOS DEPARTAMENTAS

Biudžetinė įstaiga, A. Juozapavičiaus g. 9, LT-09311 Vilnius, tel. 8 706 62 008, el.p. aaa@aaa.am.lt, <http://gamta.lt>
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188784898

UAB „Ekokonsultacijos“	2020-12-	Nr. (30.3)-A4E-
el. p. info@ekokonsultacijos.lt	į2020-11-26	Nr. D-20-43

DĖL FONINIŲ APLINKOS ORO UŽTERŠTUMO DUOMENŲ

Aplinkos apsaugos agentūra (toliau – Agentūra) gavo Jūsų prašymą pateikti foninio aplinkos oro užterštumo duomenis UAB „Humana LT“ adresu Kibirkšties g. 6, Vilniuje, teršalų pažeminiame sluoksnyje sklaidos modeliavimui:

Vadovaujantis Tvarkos¹ ir Rekomendacijų² reikalavimais, atliekant prašyme nurodytų teršalų: kietųjų dalelių, anglies monoksido, azoto oksidų, sieros dioksido, lakiųjų organinių junginių sklaidos modeliavimą, prašome naudoti aplinkos oro kokybės tyrimo stočių matavimų duomenis, modeliavimo būdu nustatytus aplinkos oro užterštumo duomenis, skelbiamus Agentūros interneto svetainėje <http://gamta.lt>, skyriuje „Foninės koncentracijos PAOV skaičiavimams“, išlaikant Rekomendacijų 3.1-3.3 papunkčiuose nustatytą eiliškumą.

Šį atsakymą turite teisę apskusti teisės aktuose nustatyta tvarka³

Direktorius įgaliota
Taršos prevencijos departamento
Oro taršos prevencijos skyriaus vedėja

Loreta Jovaišienė

Ina Kilikevičienė, tel. 868705851, el. p. ina.kilikeviciene@aaa.am.lt

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Aplinkos apsaugos agentūra, A. Juozapavičiaus g. 9, LT-09311 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĒL FONINIŲ APLINKOS ORO UŽTERŠTUMO DUOMENŲ
Dokumento registracijos data ir numeris	2020-12-14 Nr. (30.3)-A4E-11623
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0, GEDOC
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	LORETA JOVAIŠIENĖ, skyriaus vedėja
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-12-14 08:28:35
Parašo formatas	Parašas, pažymėtas laiko žyma
Laiko žymoje nurodytas laikas	2020-12-14 08:28:48
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A
Sertifikato galiojimo laikas	2018-11-14 - 2021-11-13
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Danguolė Petravičienė, Vyriausioji specialistė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-12-14 08:36:12
Parašo formatas	Trumpalaikis skaitmeninis parašas, kuriame taip pat saugoma sertifikato informacija
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2020-01-09 - 2021-01-08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojamasis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elektroninė dokumentų valdymo sistema VDVIS, versija v. 3.04.02
El. dokumento įvykius aprašantys metaduomenys	
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	El. dokumentas atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja. Tikrinimo data: 2020-12-14 08:43:53
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2020-12-14 atspausdino Ina Kilikevičienė
Paieškos nuoroda	

3 priedas. Modelio įvesties duomenys. Įmonės tarša.

Duomenų šaltinis

Taršos šaltinių fiziniai duomenys ir išmetimai pagal užsakovo duomenys. Modeliuojant įvertintas taršos šaltinių veikimo laikas.

Taškinių taršos šaltinių fiziniai duomenys

Šaltinis	Aukštis, m	Koordinatės (X, Y)	Išmetimo angos matmenys, m	Srauto greitis, m/s	Temperatūra, °C
001	10	576532, 6055908	0,5	6,642	90

Šaltinių išmetami teršalai

Šaltinis	Teršalo pavadinimas	Vnt.	Teršalo kiekis
001	Anglies monoksidas	g/s	0,004600
001	Azoto dioksidas	g/s	0,3433

7 priedas	<ul style="list-style-type: none">- Triukšmo matavimo protokolas- Rūšiavimo linijos keliamo triukšmo lygio pagrindimas- Triukšmo šaltinių išsidėstymo schema- Triukšmo sklaidos žemėlapiai
------------------	---

NACIONALINĖ VISUOMENĖS SVEIKATOS PRIEŽIŪROS LABORATORIJA

Biudžetinė įstaiga, Žolyno g. 36, LT-10210 Vilnius, tel. (8 5) 270 9229, faks. (8 5) 210 4848
el.p. nvspl@nvspl.lt, www.nvspl.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 195551983

SVEIKATOS RIZIKOS VEIKSNIŲ VERTINIMO SKYRIUS

FIZIKINIŲ VEIKSNIŲ TYRIMŲ POSKYRIS

Antakalnio g. 10, LT-10308 Vilnius, tel. (8 5) 260 84 21, faksas (8 5) 234 19 43, el. paštas priimamasis.antakalnio@nvspl.lt



LIETUVOS
NACIONALINIS
AKREDITACIJOS
BIURAS

TYRIMAI
ISO/IEC 17025

Nr. LA.01.138

DARBO VIETŲ TRIUKŠMO EKSPOZICIJOS TYRIMO PROTOKOLAS Nr. F-DT-138/2019

20 19 m. rugsėjo 05 d.

Bendroji dalis

Užsakovas:

UAB "Saugas"

[A]

(pavadinimas/vardas, pavardė)

Fabijoniškių g. 2-147, Vilnius

(adresas)

Sutartis (pažymėkite X) nėra yra data 20 _____ - _____ - _____ Nr. _____

Prašymo data 20 19 - 06 - 25 Nr. PR-A-392 Užsakymo registravimo data 20 19 - 06 - 25 Nr. 3092

Tyrimo programa (pažymėkite X) nėra yra

Darbo vietų triukšmo 2019-07-09 F-DT-A-138

ekspozicijos tyrimo akto (-ų)

data (-os) ir numeris (-iai)

Tyrimo objekto identifikavimas, aprašymas UAB "Humana LT", Kibirkšties g. 6, Vilnius.

Tyrimas atliktas vadovaujantis LST EN ISO 9612:2009

(nuorodinis žymuo, data, numeris)

Matavimų strategija nenurodyta

Tyrimo pradžia 20 19 - 07 - 09 laikas 09:00 val. Tyrimo pabaiga 20 19 - 07 - 18 laikas 08:30 val.

Kita užsakovo pateikta nenurodyta

informacija

*Meteorologinės sąlygos

Žemės paviršiaus danga ir būklė (aprašyti) nenurodyta

Vėjo greitis nenurodyta m/s Vėjo kryptis nenurodyta Oro temperatūra nenurodyta °C Atmosferos slėgis nenurodyta hPa

Oro santykinė drėgmė nenurodyta % Debesuota (pažymėkite X) taip ne Krituliai (pažymėkite X) yra nėra

Kitos matavimo sąlygos (įrašyti) nenurodyta

Tyrimui naudotos priemonės

Darbo vietų triukšmo ekspozicijos tyrimas atliktas:

SVAN 958 Nr.15188, patikros sertifikato Nr. 0856561, 2019-01-30, kalibravimo liudijimo Nr. 044418, 2019-01-30; Akustinis kalibratorius Brüel & Kjær 4231 Nr.2326292, kalibravimo liudijimo Nr. 044416,

2019-01-24

(prietaiso pavadinimas, modelio numeris, patikros sertifikato/kalibravimo liudijimo Nr., data)

Matavimo sistemos konfigūracija: apsauga nuo vėjo mikrofonas su prailgintoju kita (įrašyti) _____

Kalibravimas prieš matavimą C=1,1/ C=1,1 dB Kalibravimas po matavimo C=1,1/ C=1,1 dB

Aplinkos sąlygų matavimams atlikti:

Testo 445 Nr.01556340/806, patikros sertifikato Nr. 0966189, 2019-03-29, patikros sertifikato Nr. 1008411, 2019-03-22, kalibravimo liudijimo Nr. 055804, 2019-03-29, kalibravimo liudijimo Nr. 23/19-A,

2019-03-22

(prietaiso pavadinimas, modelio numeris, patikros sertifikato/kalibravimo liudijimo Nr., data)

Tyrimo rezultatai

Darbuotojo (-ų) identifikavimas: RŪŠIAVIMO CENTRAS. NERŪŠIUOTŲ PREKIŲ PRIĖMIMO VIETA ("ORIGINALAS"). Krautuvo vairuotojas.						
Eil. Nr.	Tyrimo vieta, tyrimo vietos aprašymas, užduotis (operacija) ;	Ekvivalentinis garso slėgio lygis užduoties (darbo periodo) metu L_{Aeq} dB A	Garso slėgio piko lygis užduoties (darbo periodo) metu L_{pCpeak} dB C	Užduoties (darbo periodo) trukmė T_m val.	Užduoties (darbo periodo) trukmės vidurkis $\overline{T_m}$ val.	Kasdieninis veikiančio triukšmo (ekspozicijos) lygis operacijoje (darbo procese) dBA
1.	1. Krautuvo vairuotojo darbo vieta dujiniame krautuve "Linde H14". Krautuvo vairavimas ir valdymas.	77,3	109,0	5,67-6,33	6	76,0
Triukšmo šaltinio aprašymas: Dujinis krautuvas "Linde H14", S/Nr.: H2X391E01258.						
Tyrimo sąlygų aprašymas:						
1. Mikrofono padėtis <u>nefiksuota, 0,1-0,4 m atstumu nuo darbuotojo dešinės ausies, nukreiptas į didžiausio triukšmo šaltinio pusę.</u>						
2. Matavimo trukmė <u>5 min.</u> Matavimų skaičius <u>3</u>						
3. Nukrypimai nuo normalių darbo sąlygų <u>—</u>						
4. Gaminio aprašymas <u>Krautuvo vairavimas ir valdymas (krovimo - iškrovimo darbai).</u>						
5. Pašalinių įvykių aprašymas <u>—</u>						
6. Pašalinio triukšmo įskaityto arba neįskaityto į tyrimo rezultatus aprašymas <u>—</u>						
7. Pastabos Šaltinio veikimas įprastas. Liekamasis garso slėgio lygis: $L_{Aeq}=61,3$ dBA; $L_{pCpeak}=88,2$.						
Aplinkos sąlygos						
oro temperatūra <u>20,9</u> °C oro santykinė drėgmė <u>53,3</u> %						
					Bendroji 8 h kasdieninio veikiančio triukšmo (ekspozicijos) lygio vertė L_{EX}^{8h} dB A $\pm U$	76,0\pm2,1
					Darbo dienos garso slėgio piko lygis L_{pCpeak} dB C $\pm U$	109,0\pm2,1
					Bendroji užduočių trukmė veikiant triukšmui per darbo dieną T_e , val.	6
Darbuotojo (-ų) identifikavimas: RŪŠIAVIMO CENTRAS. NERŪŠIUOTŲ PREKIŲ PRIĖMIMO VIETA ("ORIGINALAS"). Krautuvo vairuotojas.						
Eil. Nr.	Tyrimo vieta, tyrimo vietos aprašymas, užduotis (operacija) ;	Ekvivalentinis garso slėgio lygis užduoties (darbo periodo) metu L_{Aeq} dB A	Garso slėgio piko lygis užduoties (darbo periodo) metu L_{pCpeak} dB C	Užduoties (darbo periodo) trukmė T_m val.	Užduoties (darbo periodo) trukmės vidurkis $\overline{T_m}$ val.	Kasdieninis veikiančio triukšmo (ekspozicijos) lygis operacijoje (darbo procese) dBA
2.	1. Krautuvo vairuotojo darbo vieta elektriniame krautuve "Linde E16 EVO". Krautuvo vairavimas ir valdymas.	75,8	110,8	5,67-6,33	6	74,6

Triukšmo šaltinio aprašymas: Elektrinis krautuvus "Linde E16 EVO", S/Nr.: H21521V08025						
Tyrimo sąlygų aprašymas: nefiksuota, 0,1-0,4 m atstumu nuo darbuotojo dešinės ausies, nukreiptas į didžiausio triukšmo šaltinio pusę.						
1. Mikrofono padėtis _____						
2. Matavimo trukmė 5 min. _____ Matavimų skaičius 3 _____						
3. Nukrypimai nuo normalių darbo sąlygų _____						
4. Gaminio aprašymas Krautuvo vairavimas ir valdymas (krovimo - iškrovimo darbai). _____						
5. Pašalinių įvykių aprašymas _____						
6. Pašalinio triukšmo įskaityto arba neįskaityto į tyrimo rezultatus aprašymas _____						
7. Pastabos Šaltinio veikimas įprastas. Liekamasis garso slėgio lygis: LAeq=61,3 dBA; LpCpeak=88,2.						
Aplinkos sąlygos						
oro temperatūra 20,9 °C oro santykinė drėgmė 53,3 %						
Bendroji 8 h kasdieninio veikiančio triukšmo (ekspozicijos) lygio vertė $L_{EX} 8h$ dB A $\pm U$						74,6\pm2,1
Darbo dienos garso slėgio piko lygis L_{pCpeak} dB C $\pm U$						110,8\pm2,1
Bendroji užduočių trukmė veikiant triukšmui per darbo dieną T_e , val.						6
Darbuotojo (-ų) identifikavimas: PRESŲ PATALPA. Presuotojas.						
Eil. Nr.	Tyrimo vieta, tyrimo vietos aprašymas, užduotis (operacija) ;	Ekvivalentinis garso slėgio lygis užduoties (darbo periodo) metu L_{Aeq} dB A	Garso slėgio piko lygis užduoties (darbo periodo) metu L_{pCpeak} dB C	Užduoties (darbo periodo) trukmė T_m val.	Užduoties (darbo periodo) trukmės vidurkis $\overline{T_m}$ val.	Kasdieninis veikiančio triukšmo (ekspozicijos) lygis operacijoje (darbo procese) dBA
3.	1. Presuotojo darbo vieta, valdant presą "VALVAN" (Nr. 3).	70,2	107,9	6,67-7,33	7	69,6
Triukšmo šaltinio aprašymas: Presas "VALVAN" (Nr. 3).						
Tyrimo sąlygų aprašymas: nefiksuota, 0,1-0,4 m atstumu nuo darbuotojo dešinės ausies, nukreiptas į didžiausio triukšmo šaltinio pusę.						
1. Mikrofono padėtis _____						
2. Matavimo trukmė 5 min. _____ Matavimų skaičius 3 _____						
3. Nukrypimai nuo normalių darbo sąlygų _____						
4. Gaminio aprašymas Preso valdymas. _____						
5. Pašalinių įvykių aprašymas _____						
6. Pašalinio triukšmo įskaityto arba neįskaityto į tyrimo rezultatus aprašymas _____						
7. Pastabos Šaltinio veikimas įprastas. Liekamasis garso slėgio lygis: LAeq=60,4 dBA; LpCpeak=86,2.						
Aplinkos sąlygos						
oro temperatūra 24,2 °C oro santykinė drėgmė 48,3 %						

	Bendroji 8 h kasdieninio veikiančio triukšmo (ekspozicijos) lygio vertė L_{EX}^{8h} dB A \pm U	69,7\pm2,1
	Darbo dienos garso slėgio piko lygis L_{pCpeak} dB C \pm U	107,9\pm2,1
	Bendroji užduočių trukmė veikiant triukšmui per darbo dieną T_e , val.	7

Darbuotojo (-ų) identifikavimas: **PRESŲ PATALPA. Linijos operatorius.**

Eil. Nr.	Tyrimo vieta, tyrimo vietos aprašymas, užduotis (operacija) i	Ekvivalentinis garso slėgio lygis užduoties (darbo periodo) metu L_{Aeq} dB A	Garso slėgio piko lygis užduoties (darbo periodo) metu L_{pCpeak} dB C	Užduoties (darbo periodo) trukmė T_m val.	Užduoties (darbo periodo) trukmės vidurkis \bar{T}_m val.	Kasdieninis veikiančio triukšmo (ekspozicijos) lygis operacijoje (darbo procese) dBA
4.	1. Darbininko (presuotojo) darbo vieta prie preso įrenginio "VALVAN" (Nr. 5), presavimas iki 45kg/70 kg.	81,8	119,1	6,67-7,33	7	81,2

Triukšmo šaltinio aprašymas: **Presas "VALVAN" (Nr. 5).**

Tyrimo sąlygų aprašymas:

1. Mikrofono padėtis nefiksuota, 0,1-0,4 m atstumu nuo darbuotojo dešinės ausies, nukreiptas į didžiausio triukšmo šaltinio pusę.

2. Matavimo trukmė 5 min. Matavimų skaičius 3

3. Nukrypimai nuo normalių darbo sąlygų —

4. Gaminio aprašymas Preso valdymas.

5. Pašalinių įvykių aprašymas —

6. Pašalinio triukšmo įskaityto arba neįskaityto į tyrimo rezultatus aprašymas —

7. Pastabos **Šaltinio veikimas įprastas. Liekamasis garso slėgio lygis: $L_{Aeq}=60,4$ dBA; $L_{pCpeak}=86,2$.**

Aplinkos sąlygos

oro temperatūra 24,2 °C oro santykinė drėgmė 48,3 %

	Bendroji 8 h kasdieninio veikiančio triukšmo (ekspozicijos) lygio vertė L_{EX}^{8h} dB A \pm U	81,2\pm2,1
	Darbo dienos garso slėgio piko lygis L_{pCpeak} dB C \pm U	119,1\pm2,0
	Bendroji užduočių trukmė veikiant triukšmui per darbo dieną T_e , val.	7

Darbuotojo (-ų) identifikavimas: **PRESŲ PATALPA. Darbininkas (presuotojas).**

Eil. Nr.	Tyrimo vieta, tyrimo vietos aprašymas, užduotis (operacija) i	Ekvivalentinis garso slėgio lygis užduoties (darbo periodo) metu L_{Aeq} dB A	Garso slėgio piko lygis užduoties (darbo periodo) metu L_{pCpeak} dB C	Užduoties (darbo periodo) trukmė T_m val.	Užduoties (darbo periodo) trukmės vidurkis \bar{T}_m val.	Kasdieninis veikiančio triukšmo (ekspozicijos) lygis operacijoje (darbo procese) dBA
5.	1. Darbininko (presuotojo) darbo vieta prie preso įrenginio "VALVAN" (Nr. 6), presavimas iki 45kg.	70,0	107,7	6,33-7	6,67	69,4

Triukšmo šaltinio aprašymas: **Presas "VALVAN" (Nr. 6).**

Tyrimo sąlygų aprašymas:

1. Mikrofono padėtis nefiksuota, 0,1-0,4 m atstumu nuo darbuotojo dešinės ausies, nukreiptas į didžiausio triukšmo šaltinio pusę.
2. Matavimo trukmė 5 min. Matavimų skaičius 3
3. Nukrypimai nuo normalių darbo sąlygų —
4. Gaminio aprašymas Preso valdymas.
5. Pašalinių įvykių aprašymas —
6. Pašalinio triukšmo įskaityto arba neįskaityto į tyrimo rezultatus aprašymas —
7. Pastabos **Šaltinio veikimas įprastas. Liekamasis garso slėgio lygis: LAeq=60,4 dBA; LpCpeak=86,2.**

Aplinkos sąlygos

oro temperatūra 24,2 °C oro santykinė drėgmė 48,3 %

Bendroji 8 h kasdieninio veikiančio triukšmo (ekspozicijos) lygio vertė
 $L_{EX} 8h$ dB A $\pm U$ **69,5 \pm 2,0**

Darbo dienos garso slėgio piko lygis
 L_{pCpeak} dB C $\pm U$ **107,7 \pm 2,1**

Bendroji užduočių trukmė veikiant triukšmui per darbo dieną T_e , val. **6,67**

Darbuotojo (-ų) identifikavimas: **SALBYKLA. Skalbėjas.**

Eil. Nr.	Tyrimo vieta, tyrimo vietos aprašymas, užduotis (operacija) i	Ekvivalentinis garso slėgio lygis užduoties (darbo periodo) metu L_{Aeq} dB A	Garso slėgio piko lygis užduoties (darbo periodo) metu L_{pCpeak} dB C	Užduoties (darbo periodo) trukmė T_m val.	Užduoties (darbo periodo) trukmės vidurkis $\overline{T_m}$ val.	Kasdieninis veikiančio triukšmo (ekspozicijos) lygis operacijoje (darbo procese) dBA
6.	1. Skalbėjo darbo vieta prie skalbimo ir džiovimo mašinų.	76,0	100,7	6,67-7,33	7	75,4

Triukšmo šaltinio aprašymas: **Skalbimo ir džiovimo mašinos.**

Tyrimo sąlygų aprašymas:

1. Mikrofono padėtis nefiksuota, 0,1-0,4 m atstumu nuo darbuotojo dešinės ausies, nukreiptas į didžiausio triukšmo šaltinio pusę.
2. Matavimo trukmė 5 min. Matavimų skaičius 3
3. Nukrypimai nuo normalių darbo sąlygų —
4. Gaminio aprašymas Drabužių skalbimas, džiovinimas - įrangos valdymas ir priežiūra jų veikimo metu.
5. Pašalinių įvykių aprašymas —
6. Pašalinio triukšmo įskaityto arba neįskaityto į tyrimo rezultatus aprašymas —
7. Pastabos **Šaltinio veikimas įprastas. Liekamasis garso slėgio lygis: LAeq=58,5 dBA; LpCpeak=83,6.**

Aplinkos sąlygos

oro temperatūra 22,6 °C oro santykinė drėgmė 50,9 %

	Bendroji 8 h kasdieninio veikiančio triukšmo (ekspozicijos) lygio vertė L_{EX}^{8h} dB A \pm U	75,4 \pm 2,1
	Darbo dienos garso slėgio piko lygis L_{pCpeak} dB C \pm U	100,7 \pm 2,9
	Bendroji užduočių trukmė veikiant triukšmui per darbo dieną T_e , val.	7

Darbuotojo (-ų) identifikavimas: **RŪŠIAVIMO CENTRAS. Automobilio vairuotojas, darbininkas.**

Eil. Nr.	Tyrimo vieta, tyrimo vietos aprašymas, užduotis (operacija) i	Ekvivalentinis garso slėgio lygis užduoties (darbo periodo) metu L_{Aeq} dB A	Garso slėgio piko lygis užduoties (darbo periodo) metu L_{pCpeak} dB C	Užduoties (darbo periodo) trukmė T_m val.	Užduoties (darbo periodo) trukmės vidurkis $\overline{T_m}$ val.	Kasdieninis veikiančio triukšmo (ekspozicijos) lygis operacijoje (darbo procese) dBA
7.	1. Automobilio vairuotojo, darbininko darbo vieta kroviniame automobilyje "MAN", V/Nr.: HEU978.	67,7	107,6	6,67-7,33	7	67,1

Triukšmo šaltinio aprašymas: **Automobilis "MAN", V/Nr.: HEU978.**

Tyrimo sąlygų aprašymas:

1. Mikrofono padėtis nefiksuota, 0,1-0,4 m atstumu nuo darbuotojo dešinės ausies, nukreiptas į didžiausio triukšmo šaltinio pusę.
2. Matavimo trukmė 5 min. Matavimų skaičius 3
3. Nukrypimai nuo normalių darbo sąlygų —
4. Gaminio aprašymas Kroviniuo automobilio vairavimas.
5. Pašalinių įvykių aprašymas —
6. Pašalinio triukšmo įskaityto arba neįskaityto į tyrimo rezultatus aprašymas —
7. Pastabos **Šaltinio veikimas įprastas. Liekamasis garso slėgio lygis: $L_{Aeq}=51,4$ dBA; $L_{pCpeak}=79,4$.**

Aplinkos sąlygos

oro temperatūra 22,5 °C oro santykinė drėgmė 49,6 %

	Bendroji 8 h kasdieninio veikiančio triukšmo (ekspozicijos) lygio vertė L_{EX}^{8h} dB A \pm U	67,2 \pm 2,2
	Darbo dienos garso slėgio piko lygis L_{pCpeak} dB C \pm U	107,6 \pm 2,5
	Bendroji užduočių trukmė veikiant triukšmui per darbo dieną T_e , val.	7

Darbuotojo (-ų) identifikavimas: **RŪŠIAVIMO CENTRAS. Automobilio vairuotojas, darbininkas.**

Eil. Nr.	Tyrimo vieta, tyrimo vietos aprašymas, užduotis (operacija) i	Ekvivalentinis garso slėgio lygis užduoties (darbo periodo) metu L_{Aeq} dB A	Garso slėgio piko lygis užduoties (darbo periodo) metu L_{pCpeak} dB C	Užduoties (darbo periodo) trukmė T_m val.	Užduoties (darbo periodo) trukmės vidurkis $\overline{T_m}$ val.	Kasdieninis veikiančio triukšmo (ekspozicijos) lygis operacijoje (darbo procese) dBA
8.	1. Automobilio vairuotojo, darbininko darbo vieta kroviniame automobilyje "IVECO", V/Nr.: GOK018.	65,2	112,5	3-5,33	4,17	62,3

Triukšmo šaltinio aprašymas: **Automobilis "IVECO", V/Nr.: GOK018.**

Tyrimo sąlygų aprašymas:

1. Mikrofono padėtis nefiksuota, 0,1-0,4 m atstumu nuo darbuotojo dešinės ausies, nukreiptas į didžiausio triukšmo šaltinio pusę.
2. Matavimo trukmė 5 min. Matavimų skaičius 3
3. Nukrypimai nuo normalių darbo sąlygų —
4. Gaminio aprašymas Krovininio automobilio vairavimas.
5. Pašalinių įvykių aprašymas —
6. Pašalinio triukšmo įskaityto arba neįskaityto į tyrimo rezultatus aprašymas —
7. Pastabos **Šaltinio veikimas įprastas. Liekamasis garso slėgio lygis: $L_{Aeq}=51,4$ dBA; $L_{pCpeak}=79,4$.**

Aplinkos sąlygos

oro temperatūra 22,5 °C oro santykinė drėgmė 49,6 %

	Bendroji 8 h kasdieninio veikiančio triukšmo (ekspozicijos) lygio vertė $L_{EX} 8h$ dB A \pm U	62,5\pm3,0
	Darbo dienos garso slėgio piko lygis L_{pCpeak} dB C \pm U	112,5\pm3,9
	Bendroji užduočių trukmė veikiant triukšmui per darbo dieną T_e , val.	4,17

Pastabos *nenurodyta*Tyrimą atliko: *Fizikinių tyrimų specialistas Jevgenijus Šestelis**(pareigos, vardas, pavardė, parašas)***Priedai**

Eil. Nr.	Pavadinimas	Lapų sk.
—	—	—
—	—	—
—	—	—

Paaiškinimai

U	Pateikta išplėstinė neapibrėžtis. Išplėstinė neapibrėžtis apskaičiuota, suminę standartinę neapibrėžtį padauginus iš aprėpties daugiklio $k=1,65$, kuris, esant normaliajam skirstiniui, atitinka 95% pasiklovimo lygmenį.
N	Neakredituotas metodas, S- subbranga.
*	Kai matavimai atliekami ne vieną dieną/naktį, informacija pateikiama prieduose.
	Tyrimo protokolo perdavimo būdas [A]-asmeniškai

Tvirtinu: _____

*(pareigos, vardas, pavardė, parašas)***Tyrimo rezultatai susiję tik su tiriamąja vieta**

PIRKIMO PARDAVIMO SUTARTIS Nr. D41/2019

2019 m. birželio 18 d.
Kaunas

UAB „Orfėjas“, įmonės kodas 235981910, buveinės adresas Breslaujos g. 3, Kaunas LT-44403, Lietuva (toliau vadinama Pardavėju), atstovaujama direktoriaus Giedriaus Dekaminavičiaus, veikiančio pagal įstatus iš vienos pusės, ir Humana LT, UAB, įmonės kodas 304936925, buveinės Kibirkšties g. 6, LT-02242 Vilnius, Lietuva (toliau vadinama Pirkėju), atstovaujama generalinio direktoriaus Oerjan Rolf Erik Oesterdal, veikiančio pagal įstatus iš kitos pusės, sudarė šią sutartį:

1. SUTARTIES ESMĖ

1.1 Pardavėjas parduoda, o pirkėjas perka pramoninę vėsinimo įrangą, pagal Pirkėjo pateiktus užsakymus priede Nr.1.

2. SUTARTIES KAINA

2.1 Prekių ir montavimo darbų kainos sutarties specifikacijoje nurodytos eurais. Sutarties bendra suma, įskaitant įpakavimo kainą, ženklimą ir PVM yra [redacted] ([redacted]).

3. PREKIŲ KOKYBĖ

3.1 Prekių kokybė turi atitikti gamyklos – gamintojos technines sąlygas. Pardavėjas pateikia visus reikalingus sertifikatus, leidžiančius prietaisus instaliuoti ir eksploatuoti Lietuvos teritorijoje.

4. APMOKĖJIMO SĄLYGOS

4.1 Pirkėjas sumoka Pardavėjui [redacted] eurų avansu per 3 darbo dienas nuo sutarties pasirašymo momento.

4.2 Pirkėjas sumoka Pardavėjui [redacted] eurų per 10 dienų nuo PVM Sąskaitos faktūros už atliktus montavimo darbus išrašymo dienos. Sąskaita yra išrašoma prekių pristatymo dienos data.

4.3 Prekės lieka Pardavėjo nuosavybė, iki Pirkėjas pilnai apmoka už prekes, pagal priedą Nr.1 ir punktuose 4.1, 4.2 nurodytas mokėjimo sąlygas.

5. ĮRANGOS PRISTATYMO VIETA, LAIKAS IR BŪDAS

5.1 Įranga yra pristatoma per 5 kalendorines dienas nuo sutarties pasirašymo momento. Prekės pristatomos ir montuojamos adresu : Kibirkšties g. 6, LT – 02242, Vilnius.

6. PREKIŲ PERDAVIMAS IR PRIĖMIMAS

6.1 Prekė vadinama perduota Pardavėjo ir priimta Pirkėjo, pagal kiekį – atitinkamai vietų ir svorio kiekiui, nurodytiems važtaraštyje.

7. KOKYBĖS GARANTIJA

7.1 UAB „Orfėjas“ visiems įrenginiams suteikia 24 mėnesių gamintojo nustatytą garantiją nuo PVM sąskaitos-faktūros išrašymo datos.

8. REKLAMACIJA

8.1 Reklamacijos dėl pristatytos prekės kokybės gali būti pareikštos garantijos laikotarpio metu, kai prekės kokybė neatitinka kokybės nustatytos minėtoje sutartyje. Jokios reklamacijos pareikštos dėl kokios nors prekių partijos negali būti pretekstu Pirkėjui atsisakyti nuo kitų prekių pristatymų, įvykdytų pagal šią sutartį, priėmimo ir apmokėjimo.

8.2 Jeigu Pirkėjas per 14 kalendorinių dienų nepareiškia reklamacijų dėl prekės kiekio trūkumų, yra laikoma, kad jis priėmė prekę be pretenzijų.

9. ATLEIDIMAS NUO ATSAKOMYBĖS (neįveikiamos jėgos ir kitos aplinkybės)

9.1 Pardavėjas ir Pirkėjas gali būti atleisti nuo atsakomybės už sutarties įsipareigojimų neįvykdymą, jeigu tai atsitiko dėl neįveikiamos jėgos, t.y ypatingų neįveikiamų aplinkybių (kariniai veiksniai, žemės drebėjimas, potvynis ir t.t).

9.2 Pusė, veikiama neįveikiamos jėgos, turi per 5 darbo dienas faksu arba telegrama informuoti kitą pusę apie tai, kas įvyko, priešingu atveju netenka teisės įsipareigojimų nevykdymą motyvuoti neįveikiamų jėgų veikimu.

10. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

10.1 Įrenginių pristatymo terminų pažeidimo atveju, jeigu tai nesusieta su neįveikiamos jėgos poveikiu, Pardavėjas sumoka Pirkėjui 0.2% už kiekvieną uždelstą dieną.

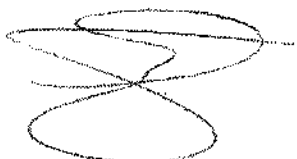
10.2 Jeigu pirkėjas pažeidžia sutarties 4.2 punktą, jis sumoka Pardavėjui 0.2% nuo uždelstos apmokėti sumos už kiekvieną pavėluotą dieną.

11. SUTARTIES PAKEITIMO ARBA NUTRAUKIMO TVARKA

11.1 Visi pakeitimai arba sutarties nutraukimas galimi tik abiem šalims sutikus.

11.2 Pardavėjas gali sutartį vienašališkai nutraukti jeigu Pirkėjas neįvykdo apmokėjimo, numatyto minėtos sutarties 4.1 punkte.

11.3 Pirkėjas gali sutartį vienašališkai nutraukti jeigu Pardavėjas vėluoja pristatyti prekes daugiau kaip 20 kalendorinių dienų.



12. GINČŲ SPRENDIMO TVARKA

12.1 Visi ginčai ir nesutarimai, kurie gali kilti tarp šalių dėl šios sutarties, bus sprendžiami derybomis, tarpusavio supratimo ir bendradarbiavimo pagrindu.

12.2 Jeigu ginčų nepavyksta išspręsti derybomis, tokie ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos teisme, teritorinį teisingumą nustatant pagal Pardavėjo buveinės adresą.

13. KITOS SĄLYGOS

13.1 Ši sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią, ir pradeda veikti nuo sutarties pasirašymo momento.

13.2 Sutarties šalys gali šią Sutartį pasirašyti naudodamosios elektroninio ryšio priemonėmis. Sutarties šalies pasirašyta, nuskenuota ir šioje sutartyje nurodytu el. paštu perduota Sutartis turi vienodą juridinę galią.

14. TEISINIAI ADRESAI IR ŠALIŲ REKVIZITAI

PARDAVĖJAS

UAB „Orfėjas“
Breslaujos g. 3, Kaunas LT-44403,
Lietuva

Įmonės kodas: 235981910
PVM kodas: LT359819113

Telefonas: +370 600 21111
El. paštas: info@orfejas.lt

Banko duomenys:
AB "Swedbank"
A/s LT637300010077089381
Banko kodas: 73000
SWIFT kodas: HABALT22

Direktorius
Giedrius Dekaminavičius



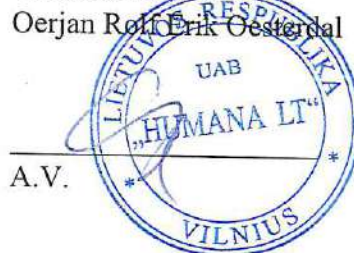
PIRKĖJAS

Humana LT, UAB
Kibirkšties g. 6, LT-02242 Vilnius,
Lietuva

Įmonės kodas: 304936925
PVM kodas: LT100012274419

Telefonas: 37061581807
El. paštas: audrius@humana.lt

Generalinis direktorius
Oerjan Rolf Erik Oesterdal



Prie PIRKIMO PARDAVIMO SUTARTIES Nr. D41/2019

Nr.	Modelis	Kiekis	Kaina vnt. €	Suma €
1	ELO 30Di - Oro vėsintuvas, veikia vandens garinimo principu, didelė oro cirkuliacija 30000 m ³ /val., 16-os greičių inverterinis ašinis ventiliatorius, ventiliatoriaus statinis slėgis 300 Pa, ventiliatoriaus galia 3000 W, triukšmo lygis ≤78 dB(A), vandens talpa 40 l, vandens suvartojimas 25-30 l/val., automatinis vandens paėmimas bei išleidimas, automatinio išsivalymo funkcija kas 4-48 val., svoris (be vandens / su vandeniu) 125/175 kg, oro ištraukimo iš patalpos funkcija (ventiliatorius paleidžiamas sukctis į priešingą pusę), trifazis pajungimas, montuojamas ant stogo - apatinis išpūtimas, skirtas vėsinti dideles erdves, GARANTIJA 2 metai	2	████████	████████
2	ELO 18D v2 - Oro vėsintuvas, veikia vandens garinimo principu, oro cirkuliacija 18000 m ³ /val., 16-os greičių ašinis ventiliatorius, ventiliatoriaus statinis slėgis 180 Pa, ventiliatoriaus galia 1100 W, triukšmo lygis ≤73 dB(A), vandens talpa 30 l, vandens suvartojimas 15-20 l/val., automatinis vandens paėmimas bei išleidimas, automatinio išsivalymo funkcija kas 4-48 val., svoris (be vandens / su vandeniu) 77/120 kg, vienfazis pajungimas, montuojamas ant stogo - apatinis išpūtimas, skirtas vėsinti dideles erdves, GARANTIJA 2 metai	1	████████	████████
3	ELO DIFF 6 SMALL - 6 krypčių oro difuzorius 680x680 mm ortakių sistemai	1	████████	████████
4	ELO DIFF 6 BIG - 6 krypčių oro difuzorius 800x800 mm ortakių sistemai	2	████████	████████
5	ELO COVER 30 - Žiemos uždangalas skirtas ELO 30 vėsintuvams	2	████████	████████
6	ELO COVER 18 - Žiemos uždangalas skirtas ELO 18 vėsintuvams	1	████████	████████
7	ELO CNTRL - Valdymo automatika ELO vėsintuvams, sieninis valdymo pultas su	3	████████	████████

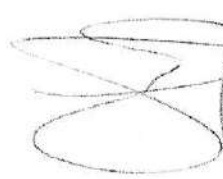

	LCD ekranu bei papildomas belaidis nuotolinio valdymo pultas			
8	ORF MONT - Vėsintuvų montavimo darbai su medžiagomis. Pastaba: į sąmatą nėra įtraukti elektros maitinimo ir valdymo kabelių, bei vandentiekio privedimas prie įrenginių.	3	██████████	██████████

Viso be PVM: ██████████

PVM 21%: ██████████

Viso su PVM: ██████████

Direktorius
Giedrius Dekaminavičius


A.V. 

Generalinis direktorius
Oerjan Rolf Erik Oesterdal


A.V. 

[HOME](#) > [OUR PRODUCTS](#)

Our Products

Unit Materials Handling
System

Logistic Sortation and
Warehousing System

Contract Manufacturing
(CMS)

ABOUT

Unit Materials Handling System is our principal product. A-Plus initiated the material handling business by providing Unit Material Handling equipment. It is designed to transport and control materials, in a precise and accurate manner which can be implemented into the many phases of production and services, be it manufacturing, assembly, testing, packaging or delivery etc.

A-Plus holds a wide range of modular conveyors where they can be integrated with various processing machineries to complete a specific automation system as defined by the processing machineries, so as to enhance your business capabilities.

Through our years of operation, A-Plus has provided sophisticated automated solutions across many industries.

DIFFERENT MODULAR CONVEYORS






MDR is internally powered to cater for roller conveyor modules has proven to be an industry worthy design. It operates on a safe low voltage of 24 VDC, and they are produced with brushless motors albeit a variety of operating speeds and roller tube materials. The drive end of the MDR is engaged by a standard stub shaft extending through the frame to drive surrounding conveyor rollers. The MDR has no exposed belts whereby no guarding is required, in addition, there are several operating controls available that also includes a smart control for zero pressure accumulation. It has a noise level as low as **60 DB.**


Contact Us

 Get in Touch

Contact Us

OFFICE


 **Address:** Block 3016 Bedok North Ave 4
Eastech #03-20, Singapore 489947

 **Phone:** +65 6245 5882
+65 6245 5886

Fax: +65 6245 5883

 **Email:** sales@aplus-am.com

FACTORY

 **Address:** 12 Block B, Jalan Wawasan 8
Kawasan Perindustrian Sri Grading 83300

Batu Pahat, Johor, Malaysia

Copyright © 2018 A-Plus Automation (S). Designed by Corsiva Lab. All Rights Reserved.

www.aplus-am.com/products.php

α+ Alius automatika

PTE LTD

Mūsų produktai

Medžiagų tvarkymo sistema

Logistikos rūšiavimo ir sandėliavimo sprendimai

Gamyba pagal sutartį (TVS)

Apie

Medžiagų tvarkymo sistema yra mūsų pagrindinis produktas. „A-Plus“ pradėjo medžiagų krovos verslą, tiekdamas medžiagų tvarkymo įrangą. Ji skirta tiksliai ir tiksliai transportuoti ir kontroliuoti medžiagas, kurias galima pritaikyti daugelyje gamybos ir paslaugų etapų, nesvarbu, ar tai gamyba, surinkimas, bandymai, pakavimas ar pristatymas ir pan.

„A-plus“ turi platų modulinį konvejerių asortimentą, kuriuos galima integruoti su įvairiomis apdorojimo mašinomis, kad būtų galima užbaigti specifinę automatizavimo sistemą, kaip apibrėžta apdorojimo mechanizmuose, ir taip pagerinti jūsų verslo galimybes.

Per savo veiklos metus „A-Plus“ teikė sudėtingus automatizuotus sprendimus daugelyje pramonės šakų.

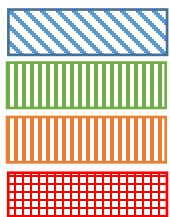
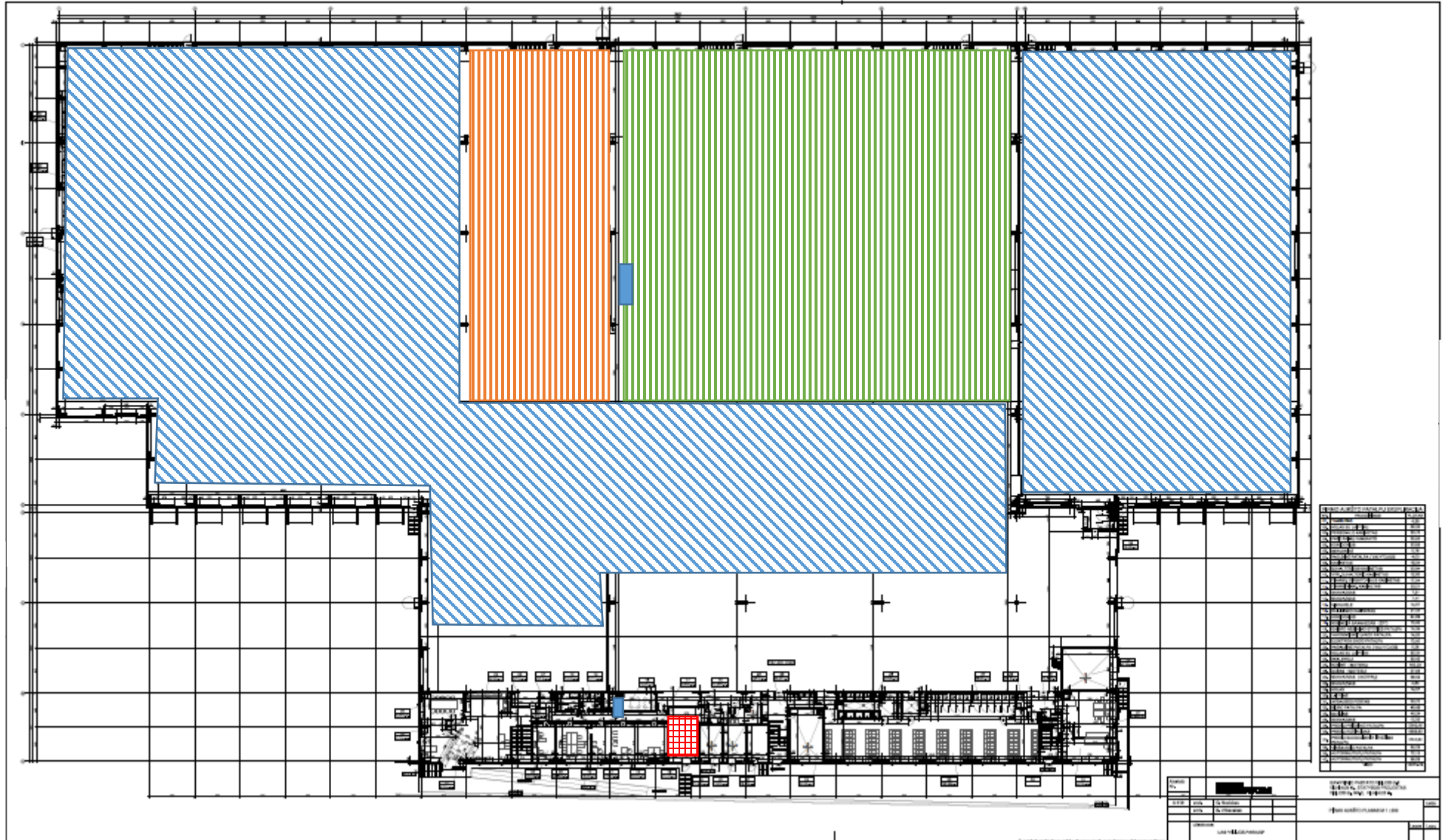
Įvairūs moduliniai konvejeriai





Įrodyta, kad MDS, aprūpintas vidiniu varikliu ritininių konvejerių moduliams, yra pramonės vertas dizainas. Jis veikia su saugia žema 24 V nuolatinės srovės įtampa ir yra gaminamas su varikliais be šepetėlių, nors ir įvairių veikimo greičių ir ritininių vamzdžių medžiagų. MDS pavaros galas sujungiamas standartiniu stiebo velenu, besitęsiančiu per rėmą, kad būtų galima sukti aplinkinius konvejerio ritinius. MDS neturi atvirų diržų, dėl kurių nereikia apsaugos, be to, yra keletas valdymo valdiklių, įskaitant išmanųjį nulinio slėgio kaupimo valdiklį. Jo triukšmo lygis yra net 60 dB.

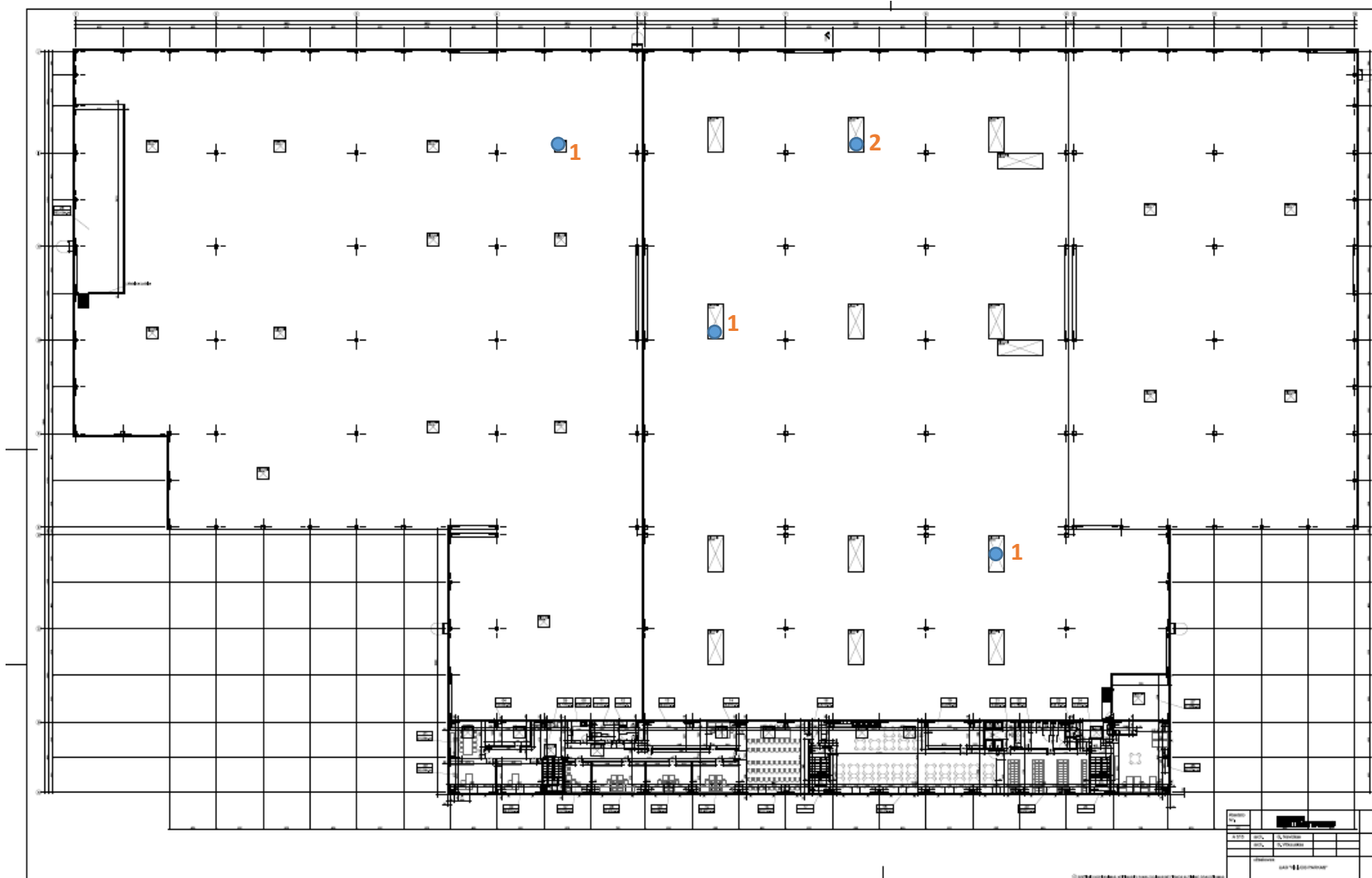
Triukšmo šaltinių, esančių pastato viduje, išsidėstymo schema



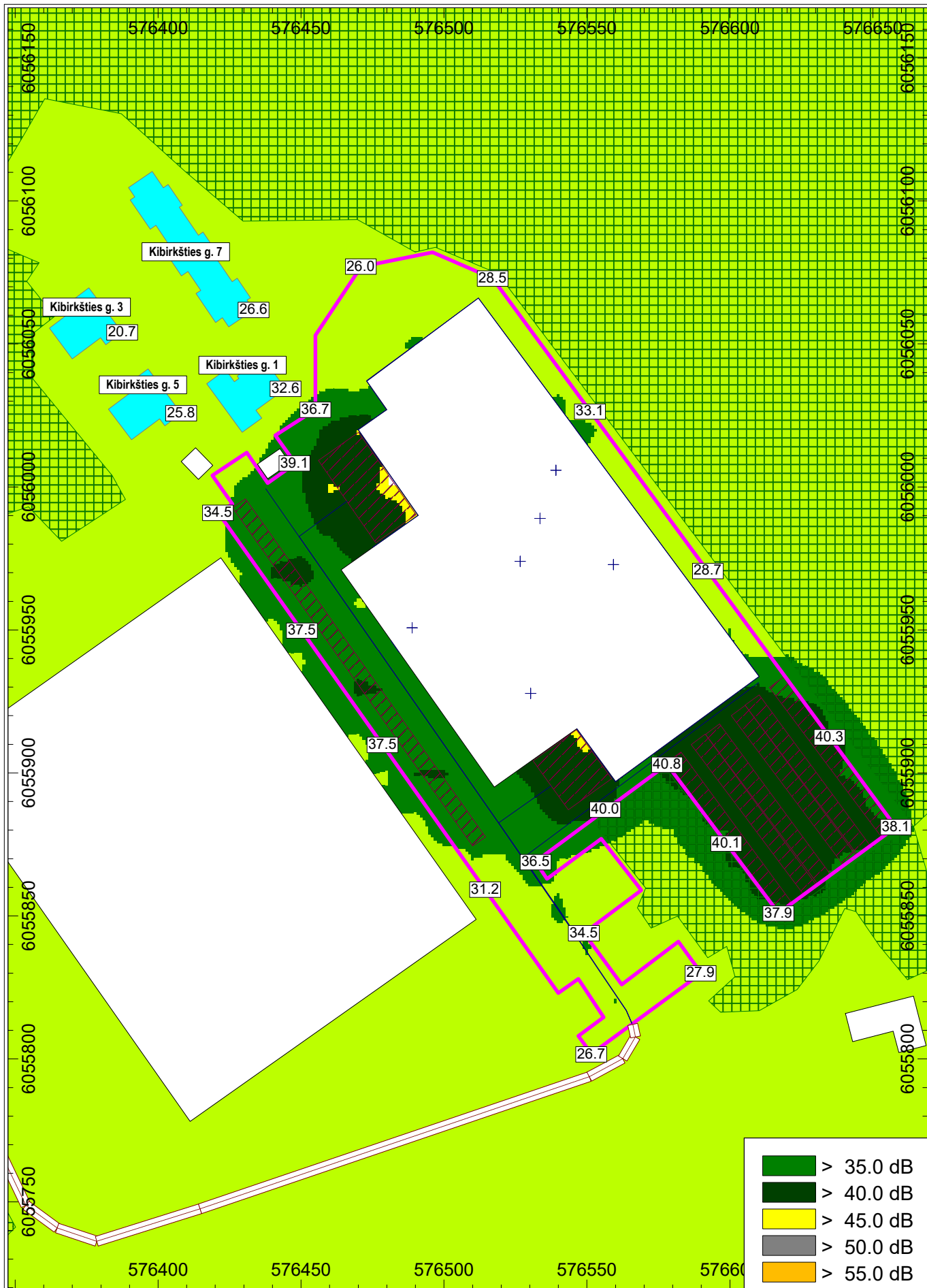
- Krautuvų judėjimo zona
- Rūšiavimo linijų zona
- Presų patalpa
- Skalbykla

■ - Rekuperatorius

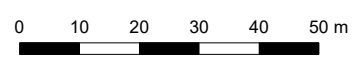
VENTILIATORIŲ ĮRENGIMO VIETOS ANT STOGO



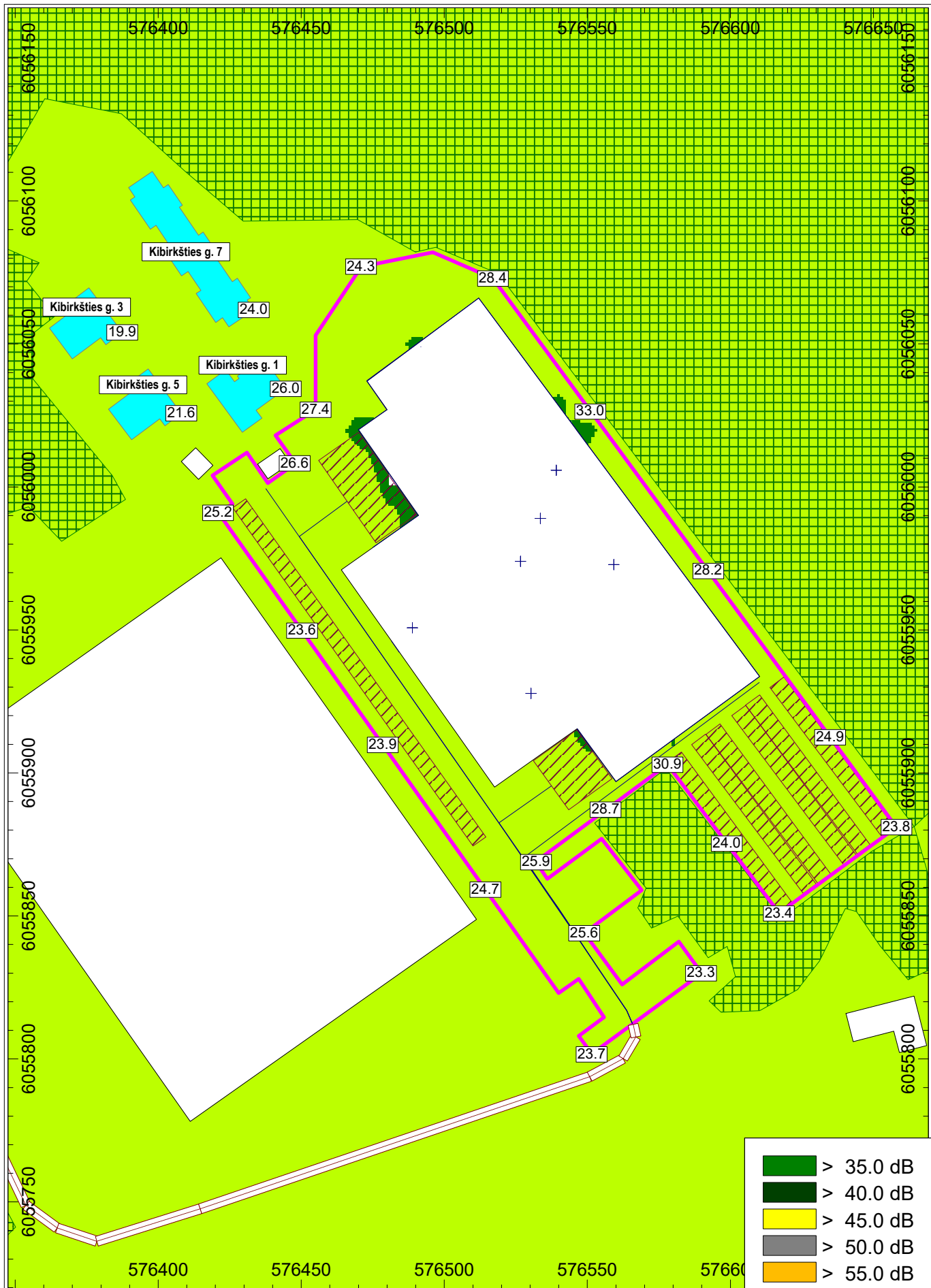
Nr.	Įrenginys	Triukšmo lygis, dB(A)
1	Patalpų oro vėsintuvo ventiliatoriai	78
2	Patalpų oro vėsintuvo ventiliatorius	73



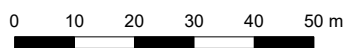
UAB "Humana LT" stacionarių taršos šaltinių, autokrautuvų ir autotransporto keliamas triukšmas, L (dienos metu)



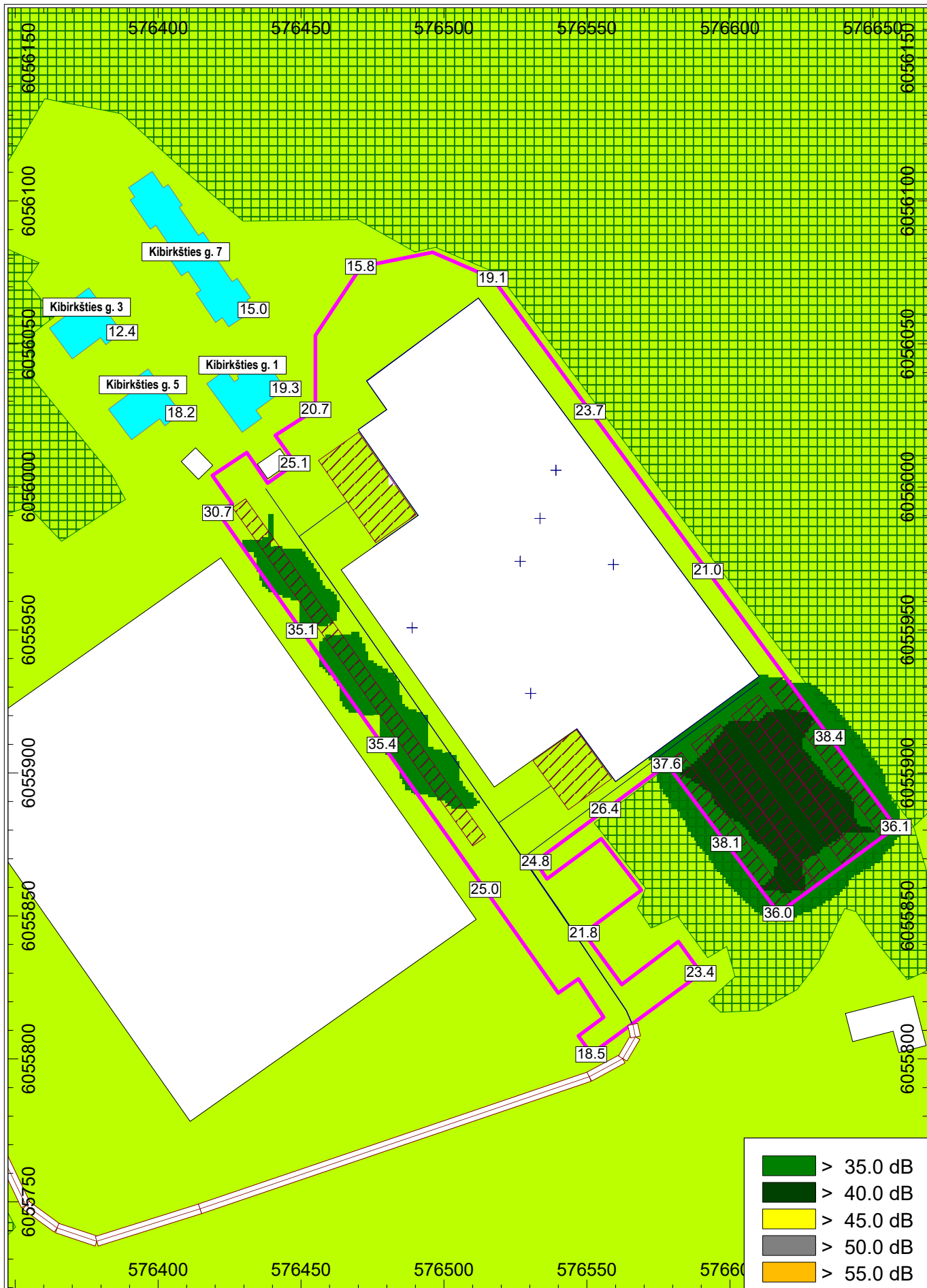
	> 35.0 dB
	> 40.0 dB
	> 45.0 dB
	> 50.0 dB
	> 55.0 dB
	> 60.0 dB
	> 65.0 dB
	> 70.0 dB



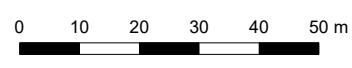
UAB "Humana LT" stacionarių taršos
 šaltinių ir autokrautuvų keliamas
 triukšmas, L (vakaro metu)

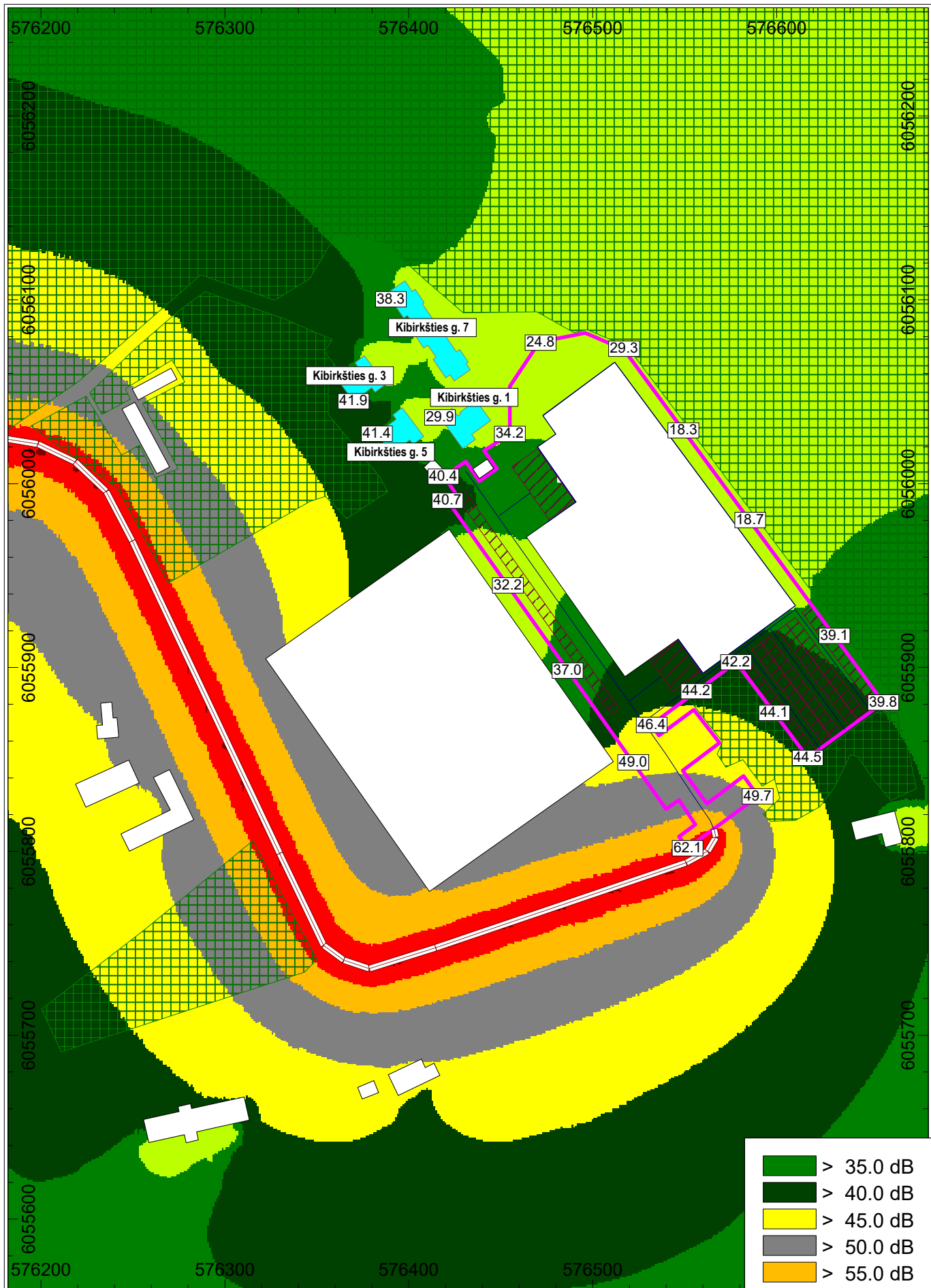


- > 35.0 dB
- > 40.0 dB
- > 45.0 dB
- > 50.0 dB
- > 55.0 dB
- > 60.0 dB
- > 65.0 dB
- > 70.0 dB



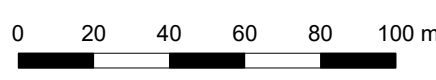
UAB "Humana LT" stacionarių taršos šaltinių, autokrautuvų ir autotransporto keliamas triukšmas, L (nakties metu)

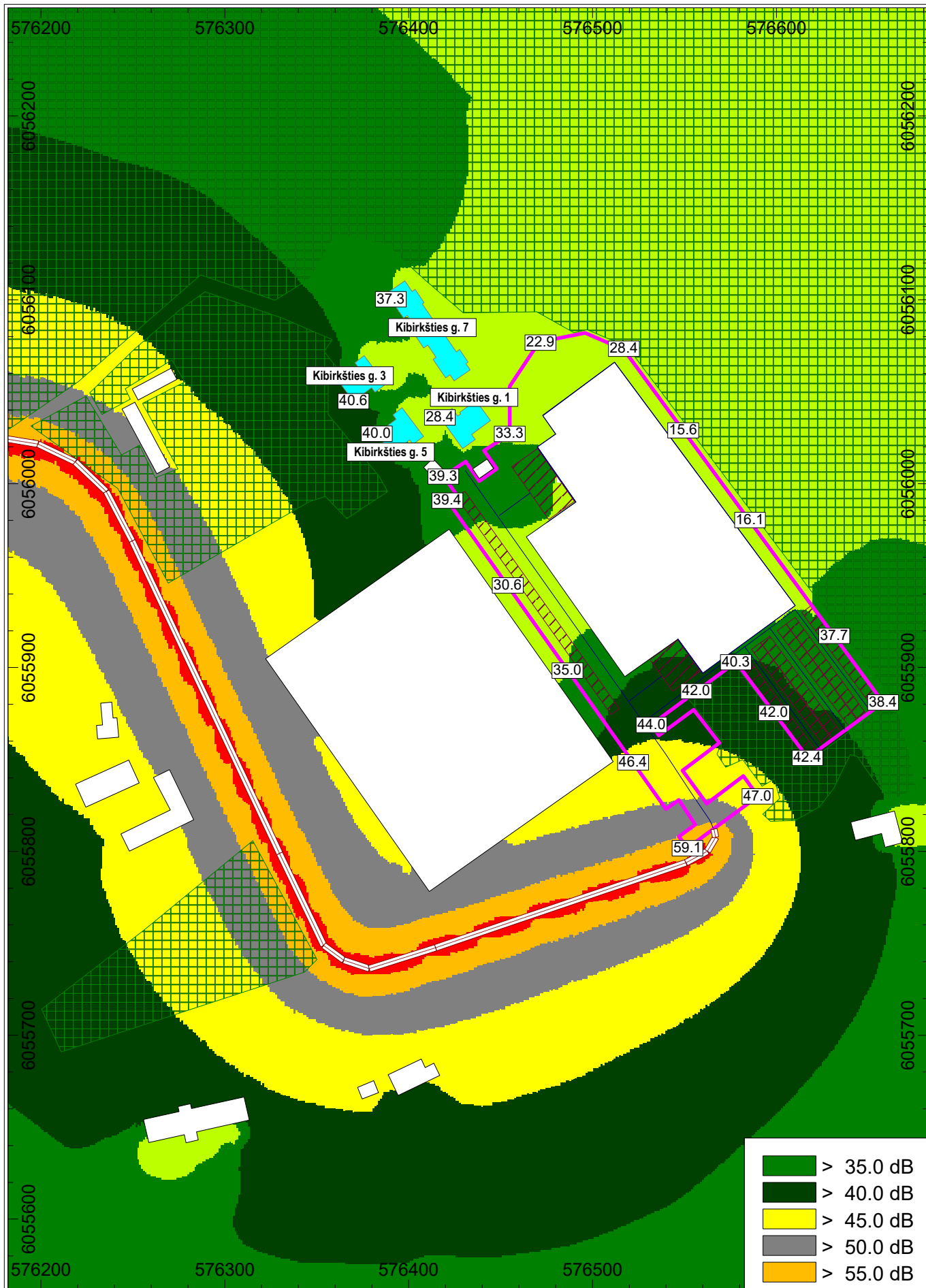




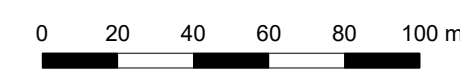
- > 35.0 dB
- > 40.0 dB
- > 45.0 dB
- > 50.0 dB
- > 55.0 dB
- > 60.0 dB
- > 65.0 dB
- > 70.0 dB

UAB "Humana LT" autotransporto
keliamas triukšmas, L (dienos metu)





UAB "Humana LT" autotransporto
keliamas triukšmas, L (nakties metu)



- > 35.0 dB
- > 40.0 dB
- > 45.0 dB
- > 50.0 dB
- > 55.0 dB
- > 60.0 dB
- > 65.0 dB
- > 70.0 dB

8 priedas	Siūlomos SAZ ribų planas
------------------	--------------------------

KADASTRO ŽEMĖLAPIO IŠTRAUKA

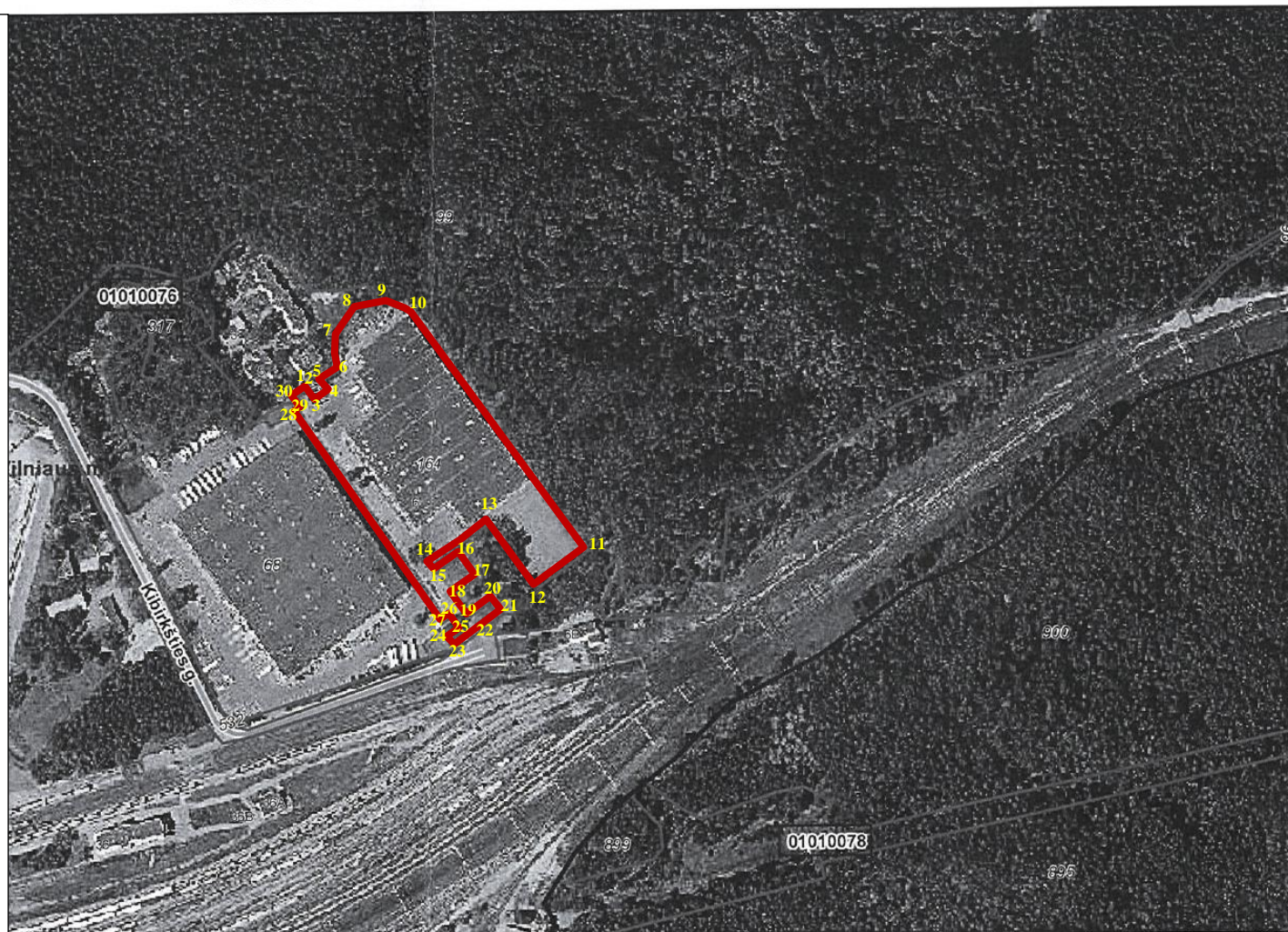
Mastelis 1:5000

Eksplikacija:

— - siūlomos SAZ ribos (SAZ dydis - ~ 2,8741 ha).

Koordinatės

1. 6056007.6/576424.89
2. 6056011.69/576431.42
3. 6056001.4/576438.68
4. 6056008.26/576448.6
5. 6056018.17/576441.75
6. 6056027.11/576456
7. 6056053.17/576455.45
8. 6056076.45/576471.22
9. 6056082.15/576496.07
10. 6056073.26/576516.6
11. 6055880.87/576658.36
12. 6055850.56/576617.32
13. 6055903.15/576578.8
14. 6055868.97/576531.99
15. 6055863.26/576536.03
16. 6055877.59/576555.65
17. 6055858.6/576569.51
18. 6055844.08/576549.66
19. 6055826.94/576561.8
20. 6055841.56/576581.78
21. 6055830.34/576589.99
22. 6055815.43/576569.86
23. 6055802.27/576552.06
24. 6055808.8/576547.44
25. 6055815.21/576556
26. 6055827.83/576547.02
27. 6055822.95/576540.55
28. 6055991.23/576421.36
29. 6055994.77/576426.35
30. 6056004.22/576419.53



valdybės riba
kadastro vietovės riba
kadastro bloko riba
žinieriniai statiniai

Geodeziškai matuoti sklypai
Preliminariai matuoti sklypai
Koreguotini sklypai

[Handwritten signature]

Atspausdinta: 2022-03-09 10:19:58
Vykdytojas: NATALIJA JURKEVIČIENĖ

UAB „HUMANA LT“, SKLYPE ADRESU: KIBIRKŠTIES G. 6, VILNIUS
SIŪLOMOS SAZ RIBOS



Eksplikacija:
— - siūlomos SAZ ribos (SAZ dydis - ~ 2,8741 ha).

- Koordinatės
1. 6056007.6/576424.89
 2. 6056011.69/576431.42
 3. 6056001.4/576438.68
 4. 6056008.26/576448.6
 5. 6056018.17/576441.75
 6. 6056027.11/576456
 7. 6056053.17/576455.45
 8. 6056076.45/576471.22
 9. 6056082.15/576496.07
 10. 6056073.26/576516.6
 11. 6055880.87/576658.36
 12. 6055850.56/576617.32
 13. 6055903.15/576578.8
 14. 6055868.97/576531.99
 15. 6055863.26/576536.03
 16. 6055877.59/576555.65
 17. 6055858.6/576569.51
 18. 6055844.08/576549.66
 19. 6055826.94/576561.8
 20. 6055841.56/576581.78
 21. 6055830.34/576589.99
 22. 6055815.43/576569.86
 23. 6055802.27/576552.06
 24. 6055808.8/576547.44
 25. 6055815.21/576556
 26. 6055827.83/576547.02
 27. 6055822.95/576540.55
 28. 6055991.23/576421.36
 29. 6055994.77/576426.35
 30. 6056004.22/576419.53

<p>9 priedas</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Skelbimų laikraščiuose „Lietuvos rytas“ ir „Lietuvos rytas“ priede „Sostinė“ kopijos; - Lydraščio Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Panerių seniūnijai ir skelbimo kopijos; - Rašto išsiuntimo ir rašto dėl parengtos Ataskaitos Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos Vilniaus departamentui kopija; - Lydraščio Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Panerių seniūnijai dėl PVSV ataskaitos viešo pristatymo vietos suderinimo kopija; - Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Panerių seniūnijos raštas dėl poveikio visuomenės sveikatai vertinimo ataskaitos viešo pristatymo vietos suderinimo.
-------------------------	---

INFORMACINIS PRANEŠIMAS APIE PARENGTĄ POVEIKIO VISUOMENĖS SVEIKATAI VERTINIMO ATASKAITĄ

Ūkinės veiklos (toliau – PŪV) organizatorius – UAB „Humana LT“ (įmonės kodas 304936925), Kibirkšties g. 6, Vilnius, tel. 8 5 264 1058, el. p. info@humana.lt.

Poveikio visuomenės sveikatai vertinimo ataskaitos (toliau – Ataskaitos) rengėjas – UAB „Ekokonsultacijos“ (įmonės kodas 300081400), J. Kubiliaus g. 6-5, Vilnius, tel. 8 5 27 45 491, el. p. info@ekokonsultacijos.lt.

PŪV pavadinimas, vieta – drabužių ir tekstilės atliekų rūšiavimas ir paruošimas naudoti pakartotinai, adresu: Kibirkšties g. 6, Vilnius.

PŪV aprašymas – įmonėje vykdoma drabužių ir tekstilės atliekų rūšiavimo bei paruošimo naudoti pakartotinai veikla.

Ataskaita eksponuojama Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Panerių seniūnijoje, adresu Žalioji a. 3, Vilnius, I-IV 7.30–16.30 val., V 7.30–15.15 val. (pietų pertrauka 11.30–12.15 val.) bei UAB „Ekokonsultacijos“ interneto svetainėje: <http://www.ekokonsultacijos.lt/visuomenes-informavimas/>, nuo 2022 m. gegužės 17 d. iki 2022 m. birželio 2 d. Su Ataskaita taip pat galima susipažinti Ataskaitos rengėjo buveinėje, adresu J. Kubiliaus g. 6-5, Vilnius, d. d. 9–18 val.

Viešas visuomenės supažindinimas su Ataskaita įvyks 2022 m. birželio 2 d. 17.30 val. Trakų Vokės seniūnijos Bendruomenės namų patalpose, adresu Žalioji a. 3, Vilnius.

Išsamiau susipažinti su Ataskaita ir iki 2022 m. birželio 2 d. raštu teikti pasiūlymus galima kreipiantis į Ataskaitos rengėją UAB „Ekokonsultacijos“, adresu J. Kubiliaus g. 6-5, Vilnius, tel. 8 5 27 45 491, el. p. info@ekokonsultacijos.lt.

Sprendimą dėl ūkinės veiklos galimybių priimanti institucija – Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos Vilniaus departamentas, Kalvarijų g. 153, Vilnius, tel.: 8 5 264 9676, el. p. vilnius@nvs.lt.

(Užs. 22AV11-248)

Pranešimas apie šaukiamą eilinį visuotinį Viešosios Įstaigos „Lietuvos balzamuotojų ir tanatopraktikų institutas“, juridinio asmens kodas 302656515, buveinės adresas Minijos g. 4-2, Plungė („Istaiga“) dalininkų susirinkimą. Įstaigos dalininkas UAB „Re Verum“, juridinio asmens kodas 304177531, šaukia eilinį visuotinį dalininkų susirinkimą („Susirinkimas“). Susirinkimas šaukiamas Įstaigos dalininko iniciatyva 2022 m. birželio 9 d. adresu A. Jucio g. 3, Plungė, Lietuvos Respublika, susirinkimo pradžia 16 val., registracijos pradžia 15:30 val. Asmenys atvykstantys į susirinkimą privalo turėti asmens dokumentą, o įgaliojimi asmenys taip pat ir dokumentą patvirtinantį suteiktus įgaliojimus atstovauti Įstaigos dalininką Susirinkime.

Susirinkimas vyks šiais darbotvarkės klausimais: (i) dėl 2021 m. metinės veiklos ataskaitos tvirtinimo; (ii) dėl 2021 m. finansinių ataskaitų rinkinio tvirtinimo. Su Susirinkimo darbotvarke susijusiais dokumentais, sprendimų projektais, dalininkams galimybė susipažinti bus sudaryta nuo 2022 m. gegužės 17 d. el. paštu susisiekus su Įstaigos dalininko atstovu Arnu Vildžiūnu, el. paštas arnas.vildziunas@zerosum.lt.

Informuojame, kad 2022 05 10 UAB TEG HOLDING, (įmonės kodas 302981423, buveinės adresas Pramonės g. 97, Vilnius), akcininkų sprendimu yra likviduojama. Likvidatoriumi paskirtas Terje Overby Kalhus. Kilus klausimams, kreiptis +370 672 46 819.

Informacija apie rengiamą teritorijos Pupinės kaime detaliojo plano sklype B.Brazdžionio g. 34 (kadastro Nr. 0101/0159:203), susisiekimo komunikacijų koregavimą. Planavimo organizatorius Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr.3, Vilnius, tel. 8 5 211 2000, el.p. savivaldybe@vilnius.lt, interneto svetainė www.vilnius.lt Planavimo iniciatoriai fiziniai asmenys. Koregavimo rengėjas UAB „Meirista“, Panerių g. 64, Vilnius, tel. 8 699 47 231, el.p. meiristauab@gmail.com PV G.Meidutė. Teritorijų planavimo dokumento viešinimo procedūrų tvarka supaprastinta. Susipažinti galima nuo 2022 05 20 (10 darbo dienų) interneto svetainėse www.vilnius.lt; www.tpdri.lt. Naujininkų seniūnijoje, rengėjo patalpose. Pasiūlymai, dėl koreguojamo detaliojo plano teikiami planavimo organizatoriui ir rengėjui, raštu aukščiau išvardintais kontaktiniais adresais arba el. paštais iki koreguojamo detaliojo plano viešinimo pabaigos.

DĖL ŽEMĖS PAĖMIMO VISUOMENĖS POREIKIAMS PROCEDŪROS IR ŽEMĖS PAĖMIMO VISUOMENĖS POREIKIAMS PROJEKTO KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖJE RENGIMO PRADŽIOS

Projektą įgyvendinanti institucija – Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija (toliau – Susisiekimo ministerija) (Gedimino pr. 17, LT-01505 Vilnius, tel. (8 5) 261 2363, el. p. sumin@sumin.lt, interneto svetainė <https://sumin.lrv.lt>), atsakingas asmuo – Plėtros ir tarptautinio bendradarbiavimo grupės vyriausioji specialistė Justyna Bacevič (tel. (8 5) 239 3815, el. p. justyna.bacevic@sumin.lt), vyresnysis patarėjas Vytautas Palevičius (tel. (8 5) 239 3965, el. p. vytautas.palevicius@sumin.lt).

VĮ Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija (J. Janonio g. 24, LT-92251 Klaipėda, tel. (8 46) 499 799, el. p. info@port.lt, interneto svetainė <https://portofklaipeda.lt>), atsakingas asmuo – Plėtros skyriaus projektų vadovė Dovilė Balsytė (tel. (8 46) 499 695, el. p. d.balsyte@port.lt).

Specialiojo plano rengėja – UAB „Sweco Lietuva“ (Spaudos g. 6-1, LT-05132 Vilnius, tel. (8 5) 262 2621, el. p. info@sweco.lt, interneto svetainė <https://sweco.lt>), atsakingas asmuo – teritorijų planavimo vadovė Asta Kazlaitė (tel. (8 5) 262 2621, el. p. info@sweco.lt).

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės paėmimo visuomenės poreikiams įgyvendinant ypatingos valstybinės svarbos projektus įstatymo (toliau – Įstatymas) 4 straipsnio 3 dalimi, projektą įgyvendinanti institucija informuoja, kad 2022 m. gegužės mėn. 03 d. įsigaliojo Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2022 m. balandžio 27 d. nutarimas Nr. 445 „Dėl Klaipėdos valstybinio jūrų uosto susisiekimo infrastruktūros plėtros teritorijoje tarp Kalnupės, Minijos, Senosios Smiltelės, Marių gatvių ir Kuršių marių specialiojo plano patvirtinimo ir žemės paėmimo visuomenės poreikiams pagal Klaipėdos valstybinio jūrų uosto susisiekimo infrastruktūros plėtros teritorijoje tarp Kalnupės, Minijos, Senosios Smiltelės, Marių gatvių ir Kuršių marių specialiojo plano sprendinius procedūros pradžios“ (toliau – Nutarimas), kuriuo pradėta žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūra.

Žemė ir (arba) statiniai visuomenės poreikiams bus paimami (išperkami) minėtu Nutarimu patvirtinto Klaipėdos valstybinio jūrų uosto susisiekimo infrastruktūros plėtros teritorijoje tarp Kalnupės, Minijos, Senosios Smiltelės, Marių gatvių ir Kuršių marių specialiojo plano sprendiniams įgyvendinti.

Nutarimas paskelbtas teritorijų planavimo dokumentų registre (www.tpdr.lt) ir gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka administraciniam teismui.

Atsižvelgdama į tai, kas išdėstyta, ir vadovaudamasi Nutarimu, šiame skelbime (žr. lentelę Nr. 1) pateikiama informacija, skirta žemės sklypų savininkams ir naudotojams, kurių informuoti dėl žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūros ir žemės paėmimo visuomenės poreikiams projekto rengimo pradžios registruotais laiškais deklaruotos gyvenamosios vietos adresu nebuvo galimybės (mirę, išvykę ar kt.).

Lentelė Nr. 1 Žemės sklypų sąrašas

Statinio unikalus Nr. (žemės sklype unikalus Nr.)	Statinio savininkas ar naudotojas
4400-0059-0400 (žemės sklype unikalus Nr. 2192-9000-9012)	Žana Rik
2198-9004-8062:0009 (žemės sklype unikalus Nr. 2101-0008-0249)	Tatjana Malevanova
2198-9004-8062:0006 (žemės sklype unikalus Nr. 2101-0008-0249)	Stasys Šakurskis

projektą įgyvendinanti institucija informuoja, kad:

- pagal Įstatymo 4 straipsnio 2 dalį nuo Nutarimo įsigaliojimo momento žemės sklypo savininkai neturi teisės perleisti, įkeisti ar kitaip suvaržyti daiktinių teisių į žemės sklypus, taip pat neturi teisės pertvarkyti (atidalyti, padalyti, perdalyti, sujungti) šių žemės sklypų. Pagal šio straipsnio 5 dalį nuo to momento, kai žemės savininkui ir (ar) kitam naudotojui šio straipsnio 3 dalyje nustatyta tvarka yra pranešta apie Nutarimo, kuriuo pradėdama žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūra, įsigaliojimą, žemės savininkas ir (ar) kitas naudotojas negali kliudyti projektą įgyvendinančiai institucijai (Susisiekimo ministerijai) ar jos atstovams įgyvendinti Įstatyme nustatytą žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūrą;

- Įstatymo III skyriaus „Žemės paėmimo visuomenės poreikiams projektas ir visuomenės poreikiams paimamo turto vertinimas“ 8–13 straipsniuose nustatyta tvarka bus rengiamas žemės paėmimo visuomenės poreikiams projektas, kurio rengimo metu bus nustatomos tikslios žemės sklypo (-ų) dalies (-ių), paimamos (-ų) visuomenės poreikiams, ribos, atliekamas šios visuomenės poreikiams paimamos žemės ir joje esančio kito turto (statinių, įrenginių, želdinių) vertinimas pagal rinkos vertę ir kiti Įstatyme nustatyti veiksmai. Informaciją apie tai, nuo kada ir kur bus galima susipažinti su žemės paėmimo visuomenės poreikiams projektu, ir (arba) kitą informaciją pateikime Jums papildomai. Apie atliekamus kadastrinius matavimus, vertinamo turto apžiūrą žemės savininkai ir (arba) kiti naudotojai bus informuoti tai reglamentuojančių teisės aktų nustatyta tvarka.

Šis pranešimas laikomas įteiktu jo paskelbimo spaudoje dieną.

(Užs. 22AV11-251)

- AGAMOS INKAI MEŠKA
- AMNESTIJA IŠNAKTA NETIESA
- ANATOMAI IŠVARA PAKALA
- APETITAS KAIRAS PASTOGĖ
- AREŠTAS KELMYNAS PAŽYMIAI
- ARSENAS KIMONO POETAJ
- BATAI KOKAS RATAI
- BLEFAS KOPTAI RITULYS
- DEPAS KOTAS RODEO
- DEŠRA KRANTAI SNAUDA
- EREZIJA LAUKNEŠA TAIKA
- ERMITAŽAS LAZDA TIESOS
- FIKAI LIEPYNAS TREMA
- GEOFIZIKA LUPATA TŪTELĖ
- GILDIJA MAIŠAI URANAS
- GRAVIŪRA MAITA VERSIJA
- IEŠKINYS MALDA VIRŠILA

Raidžių tankumyne išbraukite duotus žodžius. Jie paslėpti vertikaliais, horizontaliais ir įstrižais eilutėmis. Viena raidė gali būti braukiama kelis kartus. Iš likusių raidžių horizontaliai perskaitysite žodį.

L	S	S	A	N	Y	P	E	I	L	D	E	G	G	I
U	R	A	N	A	S	A	Ž	A	T	I	M	R	E	A
P	B	T	R	A	L	A	Z	M	Š	E	E	A	O	K
A	O	Š	F	I	U	D	P	N	I	Š	Š	V	F	N
T	D	E	Š	R	A	D	A	E	A	K	K	I	I	I
A	L	R	T	K	O	K	A	S	D	I	A	Ū	Z	A
B	I	A	I	A	T	A	R	T	L	N	N	R	I	K
V	U	A	M	A	I	Š	A	I	A	Y	A	A	K	I
É	T	Ū	T	E	L	É	V	J	M	S	T	J	A	F
G	I	L	D	I	J	A	Š	A	A	O	I	J	S	
O	E	D	O	R	A	T	I	T	B	N	M	Z	I	A
T	S	S	Y	L	U	T	I	R	O	Y	A	E	S	N
S	O	M	A	G	A	T	N	M	Ž	M	I	R	R	E
A	S	E	I	T	E	N	I	A	A	L	S	E	E	S
P	I	A	T	P	O	K	P	T	R	E	M	A	V	R
P	A	K	A	L	A	K	L	A	U	K	N	E	Š	A

Gegužės 14 d. „Lietuvos ryte“ spausdintų kryžiažodžių atsakymai:

- 1. Vertikalios:** 1. Priemolis. 2. Girnelė. 3. Aversas. 4. Parafrazė. 7. Pleneras. 11. Naratyvas. 12. Boulingas. 14. Blauzda. 15. Liutnia. 20. Karamelė. 21. Parapetas. 23. Atvirukas. 26. Meksika. 27. Parakas.
- Horizontalios:** 5. Briedis. 6. Kvantas. 8. Bezmėnas. 9. Kuriozas. 10. Klementinas. 13. Kirai. 16. Ponzu. 17. Bulgarija. 18. Rotorius. 19. Etiopija. 22. Mediacija. 24. Macai. 25. Manto. 28. Centimetras. 29. Defansas. 30. Niamėjus. 31. Mazurka. 32. Satyras.
- 2.** 1=P, 2=A, 3=K, 4=T, 5=E, 6=R, 7=L, 8=M, 9=S, 10=N, 11=I, 12=É, 13=D, 14=O.

Sudarė V. G.

Aš, Danutė Šlėgienė ketinu parduoti man asmeninės nuosavybės teise priklausancias 151/334 dalis, t.y. 3,0200 ha dalis iš bendro 6,6800 ha (šešių hektarų ir šešiasdešimt aštuonių arų) žemės sklypo, registro Nr. 44/2336681, unikalus Nr. 4400-5187-3886, esančio Alytaus r. sav., Nemunaičio sen., Kalnėnų k., Kalnėnų g. 26, už 5 500,00 Eur (penkis tūkstančius penkis šimtus eurų) sumą. Aš, Danutė Šlėgienė prašau bendro 6,6800 ha (šešių hektarų ir šešiasdešimt šešiasdešimt aštuonių arų) žemės sklypo, registro Nr. 44/2336681, unikalus Nr. 4400-5187-3886, esančio Alytaus r. sav., Nemunaičio sen., Kalnėnų k., Kalnėnų g. 26, bendraturtį - A.T., esamus ir/ar būsimus bendraturčius per vieną (1) mėnesį nuo skelbimo paskelbimo spaudoje dienos, raštu informuoti apie Jūsų apsisprendimą siunčiant atsakymą Alytaus m. 2-ajam notaro biurui, S. Dariaus ir S. Girėno g. 5-1, Alytuje.

kultūros vedlys



Gegužės 14, 15 d. nuo 12 iki 19 val. Lukiškių kalėjimo 2.0 erdvėse (Lukiškių skg. 6) vyksta nemokamas renginys „Smart Pop Up“, kuriame dalyvauja Lietuvos ir Ukrainos kūrėjai. Renginyje pristatomi mados, juvelyrinės, grožio, maisto prekių ženklai, tarp kurių – Renata Mikailionytė, „FUMPARFUM“, „March“, Laimė Kiškūnė, Morta Nakaitė, „Backstage Coffee“, „Nebegeđa“, „Lino pieva“, Katica Beslik, „Laukės fabrikėlis“, „Acala“, Ramūnas Dagys ir kt.



Gegužės 16 d. 15.45 val. „Skalvijos“ kino centre vyks senjoram skirtas kino seansas – skandinaviška komedija „Laukiniai vyrai“ (rež. Th. Daneskovas). Nuo 2005 m. „Skalvija“ kviečia senjorus į kiną. „Senjorų seansas“ – pirmadieniais po pietų senjoram rengiamas ciklas, kuriame pristatomi ryškiausi šių dienų kino filmai. Nors seansai atviri visiems, senjoram bilietas kainuoja tik 1,5 euro.



Gegužės 20 d. 18 val. Savicko paveikslų galerijoje (J. Tumo-Vaižganto g. 5) vyks Augustino Savicko (1919–2012) tapybos parodos „Rojaus sodai“ atidarymas. Kukoje ekspozicijoje – vos dešimt paveikslų iš paskutinio kūrybos laikotarpio, apimančio XX–XXI a. sandūrą. A. Savickas nugyveno 93 metus, iš jų daugiau nei 60 skyrė kūrybai. Išeidamas anapilin paliko šimtus drobų, tūkstančius piešinių, pastelių, daugybę prisiminimų puslapių – buvo darbštus, produktyvus kūrėjas. Paroda veiks iki birželio 14 d.



Iki rugsėjo 4 d. V. Kasiulio dailės muziejuje veiks tarptautinė paroda „Šiuolaikinė Afrikos dailė: tapatybės svajonės ir realijos“, pasakojanti apie jaunuosius Afrikos dailininkus ir jų tapatybės paiešką. Joje rodomi penkiolikos dailininkų darbai. Afrika neturėjo galimybės kurti savosios nepriklausomos tapatybės. Kolonizatoriai nurodinėjo afrikiečiams, kas jie tokie yra ir kokie gali būti. Tad šiandien jaunieji dailininkai giliasi į save. Jie ieško, konstruoja, koreguoja, keičia savąjį „aš“ ir drąsiai pristato mums savo hibridinės tapatybės viziją.

Kelias per Lietuvos istoriją

Šeštadienį Tarptautinės muziejų nakties proga daugelis Vilniaus ir šalies muziejų pristatys išskirtinių renginių ir dirbs ilgiau, nei įprasta. Prie šventės spalvinga programa prisijungs ir Valdovų rūmai.

Muziejų naktį Valdovų rūmai kviečia pažinti Lietuvos valstybės galios pamatus, pasisemti geležinio vilko stiprybės, suprasti „švelniosios“ diplomacijos jėgą Lietuvos didžiųjų kunigaikščių valdymo amžiais, sužinoti, ką galėjome pasiekti ginklo galia, ar tiesiog pasimėgauti Lietuvos didžiojo kunigaikščio ir Lenkijos karaliaus Žygimanto Augusto laikais skambėjusia muzika.

Specialioje nakties programoje „Muziejų galia: stiprūs dalindamiesi“ nuo 18 val. iki pat vidurnakties Valdovų rūmų muziejuje lankytojų lauks asmeniniai pasakojimai apie Lietuvos istoriją. Kelios dešimtys muziejūninkų, pasipuošę atpažinimo ženklais, lauks 11 stotelių, kur supažindins su išskirtiniais eksponatais, dalytis savo žiniomis. Valdovų rūmų muziejus lankytojus ragina drąsiai klausiti ir per vieną vakarą sužinoti daugiau, nei parašyta istorijos vadovėliuose.

Muziejaus archeologai, istorikai, parodų kuratoriai, edukatoriai ir gidai pasakos Lietuvos Didžiosios Kunigaikštystės istoriją nuo XIV a.: kokie buvo statomi pilies gynybiniai įtvirtinimai, kaip atrodė XVI a. aukštoji mada ar rūmų pramogos. Kartais net vieno nedidelio žiedo su brangakmeniu istorija gali at-



Valdovų rūmai naktinėtojų žada istorijas, parodas, filmus ir koncertus.

verti rūmų pasaulį. O ginkluotės ekspozicijoje muziejūninkai dalytis, kaip atrodė rinktiniai Lietuvos vyrai skirtingais amžiais.

Bus pristatomas ir tikrasis Lietuvos didžiojo kunigaikščio Gedimino laikais statytas bokštas, iš kurio, kaip spėja istorikai, valdovas rašė laiškus apie Vilnių pasauliui.

Muzikos ekspozicijoje lauks „Mash Machine“ – muziejaus edukatorių padedami ant muzikos stalo esančiomis „skambančiomis kaladėlėmis“ lankytojai galės komponuoti muziką.

Į Valdovų rūmus Muziejų nakties vakarą grįš Jogailaičių dvare skambėjusi muzika.

Didžiojoje renesansinėje menėje šeštadienį 18 val. rengiamas nemokamas senosios muzikos koncertas „Sigismundus – rex amatus, rex amandi. Žygimanto Augusto laikų muzika“.

Valdovų rūmų skliautais vilnys XVI a. Lietuvos Didžiosios Kunigaikštystės, Lenkijos Karalystės ir kitų Europos šalių muzika ir šokiai (pagal Žygi-

manto Augusto valdymo laikų muzikos kūrinių inventorinį sąrašą), tarp jų – žymiosios vestuvių ir laidotuvių giesmės apie Žygimantą ir Barbarą.

Koncertas nemokamas, bet bus įleidžiami tik užsiregistravę klausytojai.

Valdovų rūmų muziejus po ilgesnės pertraukos pakvies pasisėdėti 2019 m. sukurto filmo „Praeitį atsivėrė ateičiai“ (scenarijaus autorius Jonas Banys, režisierius Mindaugas Meškauskas) ir susipažinti su Lietuvos didžiųjų kunigaikščių rūmų atgimimo istorija, praskleisti Vilniaus centre surasto ir dabar muziejuje eksponuojamo archeologinio paveldo, sukauptų istorinių ir meno vertybių paslapties šydą.

Filmo seansas šeštadienį vyks 19, 20, 21 val. Lankytojų vestibulio auditorijoje. („Sostinė“)

■ Muziejų nakties programa prasidės 18 val., o baigsis vidurnaktį. Į muziejų lankytojai bus įleidžiami iki 23 val.

sporto gidas



Šeštadienį vyks Lietuvos futbolo A lygos varžybos. Susitinka Vilniaus „Riteriai“ ir „Kauno Žalgiris“. Rungtynių LFF stadione (Stadiono g. 2) pradžia – **15 val.** Lietuvos futbolo pirmosios lygos rungtynes Vilniaus „Žalgiris B“ ir „Šiauliai B“ žais **pirmadienį 18 val.** LFF stadione.



Šeštadienį Vingio parko lengvosios atletikos stadione vyks 5 kilometrų bėgimo varžybos „Vilnius 5000“. Dalyvaus ir pasaulio rekordininkas Aleksandras Sorokinas bei vienas greičiausių šalies maratonininkų Ignas Brasevičius. Pradžia – **18 val.** Lietuvos krepšinio lygos pusfinalio pirmosios rungtynės tarp Vilniaus „Ryto“ ir „Šiaulių“ ekipų bus žaidžiamos **trečiadienį** „Jeep“ arenoje (Ozo g. 14). Pradžia – **18 val. 30 min.**

Transporto paslaugos

VEŽA KROVINIUS

Lietuvoje

Pervežame baldus, pianinus ir kt. Krovējai. Išvežame įvairias šiukšles. Be išėiginų. Tel.: 8 650 16 240, 8 601 34 981.

Butai

PERKA

Perkame butus Vilniuje. Gali būti be remonto. Siūlyti įvairius variantus. Tel. +370 683 73 159.

Statybos ir remonto darbai

SIŪLO PASLAUGAS

Statyba

Stogų ir fasadų darbai. Ilgametė patirtis. Pigiai sukomplektuojame medžiagas. Teikiame garantiją. Tel. 8 677 34 202.

Apdailos darbai

Remontuojame stogus. Rekonstruojame butus naujoviškai – perkeliame virtuvę į kambarį. Atliekame visus apdailos darbus. Tel. 8 689 21 827.

Paslaugos

LAIDOJIMO PASLAUGOS

Kapaviečių tvarkymas. Paminklų montavimas, plokščių dengimas, senų kapaviečių restauravimas, trinkelų klojimas, skaldos užpylimas ir kiti darbai. Interneto svetainė www.gravas.lt Tel. 8 670 06 868.

Pranešimai

ĮVAIRŪS

Pranešame kad 2022 05 20 nuo 10.00 val. bus vykdomi kadastriniai matavimai sklypo Vilniaus raj., Paberžės sen., Pavyžulionėlės k. kadastro Nr. 4196/0600:0024 (proj. Nr. 4). Į matavimus kviečiami sklypo kad. Nr. 4196/0600:0040 (proj. Nr. 134) neturintys tikslios registracijos vietos pil. R.B. ir mirusios pil. G.S. paveldėtojai. UAB Norneda - Vilniaus m., Rinktinės g. 24, tel. 8 5 250 5575.

Informuojame žemės sklypo (kad. Nr. 4177/0807:0131), esančio Vilniaus r. Rudaminos sen. Rudaminos k. Tulpės 1-oji g. 28 savininkus, kad 2022 05 16, 9.00 valandą bus vykdomi žemės sklypo (kad. Nr. 4177/0807:0130), esančio Vilniaus r. Rudaminos sen. Rudaminos k. Tulpės 1-oji g. 30 ribų ženklinimo darbai. Prašom kreiptis adresu Kalvarijų g. 149, Vilnius arba telefonu 8 687 24 364.

Pranešame, kad 2022 05 18 nuo 9.00 val. bus atliekami kadastriniai matavimai žemės sklypo esančio Vilniaus m. Miškinų Sodų 1-oji g. 30 sklypo (kad. Nr. 0101/0084:325), gretimio sklypo (kad. Nr. 0101/0084:313) Vilniaus m. Juodšilių g. savininkė M. A. Minėto sklypo savininkės paveldėtojus ar jų įgaliotus asmenis kviečiame dalyvauti matavimuose. Kadastrinius matavimus atliks matininkas Jaroslavas Blizevič, Kalvarijų g. 149, Vilnius, el. p. jaroslav.blazevic@gmail.com Informacija tel. 8 648 75 66.

Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos informuoja, kad 2022 m. gegužės 31 d. 9 val. numatomas nuotolinis Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos pirmosios nekilmuojamo kultūros paveldo vertinimo tarybos posėdis, kuriame bus svarstomas Liubavo dvaro sodybos (899), Vilniaus rajono sav., Riešės sen., Liubavo k., nekilmuojamo kultūros paveldo vertinimo tarybos akto projektas. Su projektu galima susipažinti <https://dangulys.kpd.lt/index.php/s/rcoDSYSG.k.Jereg>

INFORMACINIS PRANEŠIMAS APIE PARENGTĄ POVEIKIO VISUOMENĖS SVEIKATAI VERTINIMO ATASKAITĄ

Ūkinės veiklos (toliau – PŪV) organizatorius – UAB „Humana LT“ (įmonės kodas 304936925), Kibirkšties g. 6, Vilnius, tel. 8 5 264 1058, el. p. info@humana.lt.

Poveikio visuomenės sveikatai vertinimo ataskaitos (toliau – Ataskaitos) rengėjas – UAB „Ekokonsultacijos“ (įmonės kodas 300081400), J. Kubiliaus g. 6-5, Vilnius, tel. 8 5 27 45 491, el. p. info@ekokonsultacijos.lt.

PŪV pavadinimas, vieta – drabužių ir tekstilės atliekų rūšiavimas ir paruošimas naudoti pakartotinai, adresu: Kibirkšties g. 6, Vilnius.

PŪV aprašymas – įmonėje vykdoma drabužių ir tekstilės atliekų rūšiavimo bei paruošimo naudoti pakartotinai veikla.

Ataskaita eksponuojama Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Panerių seniūnijoje, adresu Žalioji a. 3, Vilnius, I-IV 7.30–16.30 val., V 7.30–15.15 val. (pietų pertrauka 11.30–12.15 val.) bei UAB „Ekokonsultacijos“ interneto svetainėje: <http://www.ekokonsultacijos.lt/visuomenes-informavimas/>, nuo 2022 m. gegužės 17 d. iki 2022 m. birželio 2 d. Su Ataskaita taip pat galima susipažinti Ataskaitos rengėjo buveinėje, adresu J. Kubiliaus g. 6-5, Vilnius, d. d. 9–18 val.

Viešas visuomenės supažindinimas su Ataskaita įvyks 2022 m. birželio 2 d. 17.30 val. Trakų Vokės seniūnijos Bendruomenės namų patalpose, adresu Žalioji a. 3, Vilnius.

Išsamiau susipažinti su Ataskaita ir iki 2022 m. birželio 2 d. raštu teikti pasiūlymus galima kreipiantis į Ataskaitos rengėją UAB „Ekokonsultacijos“, adresu J. Kubiliaus g. 6-5, Vilnius, tel. 8 5 27 45 491, el. p. info@ekokonsultacijos.lt.

Sprendimą dėl ūkinės veiklos galimybių priimanti institucija – Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos Vilniaus departamentas, Kalvarijų g. 153, Vilnius, tel.: 8 5 264 9676, el. p. vilnius@nvs.lt.

(Užs. 22AV11-249)

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Panerių seniūnijai

DĖL INFORMACINIO PRANEŠIMO IR POVEIKIO VISUOMENĖS SVEIKATAI VERTINIMO ATASKAITOS EKSPONAVIMO

UAB „Humana LT“, adresu Kibirkšties g. 6, Vilnius, vykdo drabužių ir tekstilės atliekų rūšiavimo ir paruošimo naudoti pakartotinai veiklą. Visa atliekų tvarkymo veikla vykdoma apie 13804,68 kv. m ploto patalpose, esančiose gamybiniame pastate.

Šiuo metu yra parengta Planuojamos ūkinės veiklos poveikio visuomenės sveikatai vertinimo ataskaita (toliau – Ataskaita).

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatyme nenumatytų poveikio visuomenės sveikatai vertinimo atlikimo atvejų tvarkos aprašu, Ataskaitos rengėjas turi informuoti visuomenę apie parengtą Ataskaitą, viešą Ataskaitos eksponavimą bei numatomą viešą Ataskaitos pristatymą visuomenei. Informacinis pranešimas apie numatomą ūkinę veiklą, viešą Ataskaitos pristatymą visuomenei bei pati parengta Ataskaita turi būti eksponuojama ne mažiau kaip 10 darbo dienų iki viešo visuomenės supažindinimo su Ataskaita susirinkimo dienos seniūnijos patalpose arba kitoje su seniūnija suderintoje vietoje, kurios teritorijoje planuojama ūkinė veikla.

Prašome Jūsų informacinį pranešimą apie parengtą Ataskaitą paskelbti Jūsų seniūnijos skelbimų lentoje, o spausdintą Ataskaitos variantą eksponuoti Jūsų seniūnijos patalpose, adresu Žalioji a. 3, Vilnius, nuo 2022 m. gegužės 17 d. iki 2022 m. birželio 2 d.

PRIDEDAMA: 1. Informacinis pranešimas (1 lapas);
2. Poveikio visuomenės sveikatai vertinimo ataskaita (1 egz.).

Direktore



Lina Šleinotaitė-Kalėdė

Jolanta Graudinytė, tel. (8 5) 274 54 91, el. p. jolanta@ekokonsultacijos.lt

Sutinkame PVAS ataskaitą eksponuoti seniūnijos patalpose raite nurodytu laiku

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Panerių seniūnijos seniūnė

Božena Macinkevičienė

2022.05.13



Jolanta Graudinyte

From: Jolanta Graudinyte <jolanta@ekokonsultacijos.lt>
Sent: antradienis 2022 m. gegužė 17 10:18
To: 'Vilnius'
Subject: Rastas
Attachments: Rastas_NVSCV_del parengtos ataskaitos-s0516.pdf

Laba diena,

Vadovaujantis LR Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatyme nenumatytų poveikio visuomenės sveikatai vertinimo atvejų tvarkos aprašo 7.4 punktu, siunčiame Jums informaciją apie parengtą UAB „Humana LT“ drabužių ir tekstilės atliekų rūšiavimo ir paruošimo naudoti pakartotinai, adresu: Kibirkšties g. 6, Vilnius PVSV ataskaitą ir pradėtas visuomenės informavimo procedūras.

Prašome informuoti apie rašto gavimą.

Pagarbiai,
Jolanta Graudinytė

Jolanta Graudinytė
Aplinkos apsaugos specialistė
UAB „Ekokonsultacijos“
J. Kubiliaus g. 6-5,
LT-08234, Vilnius
tel. 8 5 2745491
mob.: 8 656 67290
jolanta@ekokonsultacijos.lt

**Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos
apsaugos ministerijos Vilniaus departamentui**

2022-05-16

Nr. D-22-29

DĖL PARENGTOS POVEIKIO VISUOMENĖS SVEIKATAI VERTINIMO ATASKAITOS

UAB „Humana LT“, adresu Kibirkšties g. 6, Vilnius, vykdo drabužių ir tekstilės atliekų rūšiavimo ir paruošimo naudoti pakartotinai veiklą. Visa atliekų tvarkymo veikla vykdoma apie 13804,68 kv. m ploto patalpose, esančiose gamybiniame pastate.

Šiuo metu yra parengta planuojamos ūkinės veiklos poveikio visuomenės sveikatai vertinimo ataskaita (toliau – Ataskaita).

Ataskaitos atsakingas rengėjas – UAB „Ekokonsultacijos“ (Visuomenės sveikatos priežiūros veiklos licencija Nr. VSL-308).

Vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatyme nenumatytų poveikio visuomenės sveikatai vertinimo atlikimo atvejų tvarkos aprašu informuojame, kad yra parengta UAB „Humana LT“ PVSV Ataskaita dėl SAZ nustatymo.

Ataskaita eksponuojama Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Panerių seniūnijos patalpose, adresu Žalioji a. 3, Vilnius nuo 2022 m. gegužės 17 d. iki 2022 m. birželio 2 d. Su Ataskaita taip pat galima susipažinti Ataskaitos rengėjo – UAB „Ekokonsultacijos“ – buveinėje, adresu J. Kubiliaus g. 6-5, Vilnius bei UAB „Ekokonsultacijos“ interneto svetainėje: <http://www.ekokonsultacijos.lt/visuomenes-informavimas/>.

Viešas visuomenės supažindinimas su parengta Ataskaita įvyks 2022 m. birželio 2 d. 17.30 val. Trakų Vokės Bendruomenės namų patalpose, adresu Žalioji a. 3, Vilnius. Informacinio pranešimo kopija prie rašto pridedama.

PRIDEDAMA:

1. Informacinis pranešimas (1 lapas).

Direktorė

Lina Šleinotaitė-Kalėdė

**INFORMACINIS PRANEŠIMAS APIE PARENGTĄ POVEIKIO VISUOMENĖS
SVEIKATAI VERTINIMO ATASKAITĄ
2022-05-17**

Ūkinės veiklos (toliau – PŪV) organizatorius – UAB „Humana LT“ (įmonės kodas 304936925), Kibirkšties g. 6, Vilnius, tel. 8 5 264 1058, el. p. info@humana.lt.

Poveikio visuomenės sveikatai vertinimo ataskaitos (toliau – Ataskaitos) rengėjas – UAB „Ekokonsultacijos“ (įmonės kodas 300081400), J. Kubiliaus g. 6-5, Vilnius, tel. 8 5 27 45 491, el. p. info@ekokonsultacijos.lt.

PŪV pavadinimas, vieta – drabužių ir tekstilės atliekų rūšiavimas ir paruošimas naudoti pakartotinai, adresu: Kibirkšties g. 6, Vilnius.

PŪV aprašymas – įmonėje vykdoma drabužių ir tekstilės atliekų rūšiavimo bei paruošimo naudoti pakartotinai veikla.

Ataskaita eksponuojama Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Panerių seniūnijoje, adresu Žalioji a. 3, Vilnius, I-IV 7.30–16.30 val., V 7.30–15.15 val. (pietų pertrauka 11.30-12.15 val.) bei UAB „Ekokonsultacijos“ interneto svetainėje: <http://www.ekokonsultacijos.lt/visuomenes-informavimas/>, nuo 2022 m. gegužės 17 d. iki 2022 m. birželio 2 d. Su Ataskaita taip pat galima susipažinti Ataskaitos rengėjo buveinėje, adresu J. Kubiliaus g. 6-5, Vilnius, d. d. 9–18 val.

Viešas visuomenės supažindinimas su Ataskaita įvyks 2022 m. birželio 2 d. 17.30 val. Trakų Vokės bendruomenės namų patalpose, adresu Žalioji a. 3, Vilnius.

Išsamiau susipažinti su Ataskaita ir iki 2022 m. birželio 2 d. raštu teikti pasiūlymus galima kreipiantis į Ataskaitos rengėją UAB „Ekokonsultacijos“, adresu J. Kubiliaus g. 6-5, Vilnius, tel. 8 5 27 45 491, el. p. info@ekokonsultacijos.lt.

Sprendimą dėl ūkinės veiklos galimybių priimanči institucija - Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos Vilniaus departamentas, Kalvarijų g. 153, Vilnius, tel.: 8 5 264 9676, el. p. vilnius@nvsc.lt

Digitally signed by LINA
ŠLEINOTAITĖ-KALĖDĖ
Date: 2022-05-16 20:38:01

**Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Panerių seniūnijai**

2022-05-11

Nr. D-22-27

DĖL POVEIKIO VISUOMENĖS SVEIKATAI VERTINIMO ATASKAITOS VIEŠO PRISTATYMO VIETOS SUDERINIMO

UAB „Humana LT“, adresu Kibirkšties g. 6, Vilnius, vykdo drabužių ir tekstilės atliekų rūšiavimo ir paruošimo naudoti pakartotinai veiklą. Visa atliekų tvarkymo veikla vykdoma apie 13804,68 kv. m ploto patalpose, esančiose gamybiniame pastate.

Šiuo metu yra parengta UAB „Humana LT“ ūkinės veiklos poveikio visuomenės sveikatai vertinimo ataskaita (toliau – Ataskaita).

Ataskaitos atsakingas rengėjas – UAB „Ekokonsultacijos“ (Visuomenės sveikatos priežiūros veiklos licencija Nr. VSL-308).

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatyme nenumatytų poveikio visuomenės sveikatai vertinimo atlikimo atvejų tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2011 m. gegužės 13 d. įsakymu Nr. V-474, 12 punktu, „Viešo visuomenės supažindinimo su Ataskaita susirinkimas turi vykti seniūnijos (savivaldybės, jeigu joje nėra seniūnijų), kurios teritorijoje planuojama ūkinė veikla, administracinėse patalpose arba kitose pasirinktose ir su seniūnija (savivaldybe, jeigu joje nėra seniūnijų) suderintose patalpose, esančiose teritorijoje, kurioje planuojama ūkinė veikla, ne darbo metu“.

Prašome Jūsų sutikimo, kad viešo visuomenės supažindinimo su Ataskaita susirinkimas vyktų Trakų Vokės bendruomenės namų patalpose, adresu Žalioji a. 3, Vilnius 2022 m. birželio 2 d. (ketvirtadienį), 17.30 val.

Direktorė

Lina Šleinotaitė-Kalėdė



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
PANERIŲ SENIŪNIJA

UAB „Ekokonsultacijos“
jolanta@ekokonsultacijos.lt

2022-05-11 Nr. A6-2976/22(3.3.2.26-SEN)
į 2022-05-11 prašymą Nr. D-22-27

**DĖL POVEIKIO VISUOMENĖS SVEIKATAI VERTINIMO ATASKAITOS VIEŠO
PRISTATYMO VIETOS SUDERINIMO**

Panerių seniūnija neprieštaruoja, kad 2022-06-02 (ketvirtadienį) nuo 17:30 val. Trakų Vokės bendruomenės namų patalpose (Žalioji a. 3, Vilnius) būtų organizuotas viešas visuomenės supažindinimas su parengta UAB „Humana LT“ ūkinės veiklos poveikio visuomenės sveikatai vertinimo ataskaita. Prašome po panaudos patalpas palikti tvarkingas.

Seniūnė

Božena Macinkevič

Arvyda Rutkauskienė, 2112948, arvyda.rutkauskiene@vilnius.lt

Šis atsakymas per vieną mėnesį nuo jo gavimo dienos gali būti skundžiamas Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriui (Konstitucijos pr. 3, LT-09601 Vilnius), Lietuvos administracinių ginčų komisijai (Vilniaus g. 27, LT-01402 Vilnius) ar Vilniaus apygardos administraciniam teismui (Žygimantų g. 2, LT-01102 Vilnius) Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo, Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo ir Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Dėl pareigūnų piktnaudžiavimo, biurokratizmo ar kitaip pažeidžiamų žmogaus teisių ir laisvių viešojo administravimo srityje skundas gali būti paduodamas Lietuvos Respublikos Seimo kontrolierių įstaigai (Gedimino pr. 56, LT-01110 Vilnius) Lietuvos Respublikos Seimo kontrolierių įstatymo nustatyta tvarka per vienus metus nuo skundžiamų veiksnių padarymo ar skundžiamo sprendimo priėmimo dienos.



Savivaldybės biudžetinė įstaiga
Kodas 188710061
Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre

Seniūnijos duomenys:
Biudžetinės s įstaigos filialas
Kodas 188650194
Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre

Žalioji a. 3
LT-02232 Vilnius
Tel. (8 5) 211 2949
El. p. paneriu.seniunija@vilnius.lt
www.vilnius.lt

10 priedas	Viešo visuomenės supažindinimo su Ataskaita susirinkimo protokolo kopija.
-------------------	---

Susitikimo tikslas – Planuojamos ūkinės veiklos poveikio visuomenės sveikatai vertinimo ataskaitos (toliau vadinama Ataskaitos) pristatymas visuomenei.

Planuojamos ūkinės veiklos pavadinimas – Drabužių ir tekstilės atliekų rūšiavimas ir paruošimas naudoti pakartotinai.

Planuojamos ūkinės veiklos vieta – Kibirkšties g. 6, Vilnius.

Susirinkimo vieta – Trakų Vokės bendruomenės namų patalpos, adresu Žalioji a. 3, Vilnius.

Susirinkimo data ir laikas – 2022 m. birželio 2 d. (ketvirtadienis), 17.30 val.

Susirinkimo pirmininkė – Inga Muliuolė, UAB „Ekokonsultacijos“ projektų vadovė.

Susirinkimo sekretorė - Jolanta Graudinytė, UAB „Ekokonsultacijos“ aplinkos apsaugos specialistė.

VIEŠO VISUOMENĖS SUPAŽINDINIMO PROTOKOLAS

Svarstomos Ataskaitos pavadinimas – DRABUŽIŲ IR TEKSTILĖS ATLIEKŲ RŪŠIAVIMAS IR PARUŠIMAS NAUDOTI PAKARTOTINAI

Iki viešo parengtos Ataskaitos pristatymo visuomenei pradžios, Ataskaitos rengėja – UAB „Ekokonsultacijos“ – susirinkimo pirmininku paskyrė UAB „Ekokonsultacijos“ projektų vadovę Inga Muliuolę, o sekretore – UAB „Ekokonsultacijos“ aplinkos apsaugos specialistę Jolantą Graudinytę. Į viešą Ataskaitos pristatymo susirinkimą atvyko planuojamos ūkinės veiklos organizatorius.

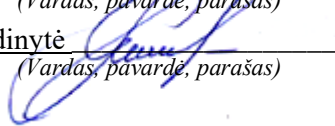
Iki susirinkimo pradžios nebuvo gauta iš visuomenės pasiūlymų nei raštu, nei žodžiu.

Per valandą nuo skelbto viešo Ataskaitos pristatymo susirinkimo pradžios, t.y. iki 18.30 val. skelbime nurodytu adresu neatvyko nei vienas visuomenės atstovas.

18.30 val. susirinkimo pirmininkė konstatavo, kad viešo visuomenės supažindinimo su Ataskaita procedūra yra atlikta, visuomenė nėra suinteresuota planuojama ūkinė veikla. Viešo visuomenės supažindinimo su Ataskaita susirinkimas baigiamas.

Protokolas surašytas 2022 m. birželio 3 dieną.

Susirinkimo pirmininkė Inga Muliuolė 
(Vardas, pavardė, parašas)

Susirinkimo sekretorė Jolanta Graudinytė 
(Vardas, pavardė, parašas)